



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 132

DATA 14/10/2015

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO/COMUNE DI
BELVEDERE MARITTIMO

L'anno duemilaquattordici, il giorno 14, del mese di OTTOBRE, alle ore 14.00, presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore	SI	
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	SI	
TOTALE			5	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. Giancarlo Sirimarco

La GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco in data 01/09/2015, avente ad oggetto: **ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO / COMUNE**

RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

Acquisiti i prescritti pareri ai sensi degli artt. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;
Acquisito il parere del revisore unico dei conti ai sensi dell'art. 239/DLgs n. 267/2000 (verbale n. 14 del 05/10/2015)

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese;

D E L I B E R A

DI FARE PROPRIA la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO / COMUNE** e di approvarla in ogni sua parte.

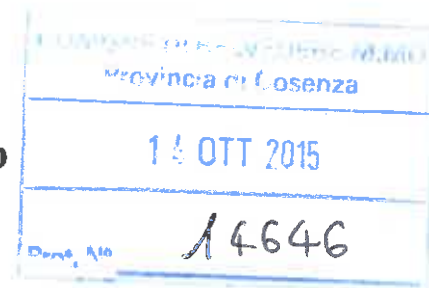
TRASMETTERE la presente al Responsabile dell'Ufficio Finanziario per tutti gli atti conseguenti ed attuativi della presente delibera.

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Comune di Belvedere Marittimo

Revisore Unico

Verbale n.14 del 05/10/2015



PARERE ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO/COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO SI SENSI DELL'ART. 239 D.LGS. 267/2000.

L'anno duemilaquindici il giorno 05 del mese di ottobre

Il Revisore

- visto la richiesta pervenuta in data 29 settembre 2015 ed integrata in data 5 ottobre 2015 a mezzo pec per il rilascio del parere alla proposta di delibera della Giunta Comunale all'atto di transazione LIPAROTO CIRIACO/Comune di Belvedere Marittimo avente ad oggetto: PARERE ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO /COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO, del quale il revisore esamina il contenuto al fine del rilascio del parere di congruità, veridicità e attendibilità;
- Visto il D.I. n. 93/2013 emesso dal Giudice di Pace di Belvedere Marittimo in data 11.10.2013 a titolo di locazione di un appartamento sito in Belvedere Marittimo per far fronte agli eventi calamitosi del periodo gennaio/febbraio 2009 di €. 350,00 oltre iva mensili fino al 31/01/2011;
- Visto il D.I. n. 93/2013 emesso dal Giudice di Pace di Belvedere Marittimo che intimava il pagamento di un importo complessivo di €. 2.800,00 per Canoni di locazione maturati e maturandi oltre interessi spese e competenze del procedimento liquidate in complessivi €. 440,50, oltre iva e cpa come per legge;
- Che pertanto la somma complessiva è pari a €. 3.441,51 oltre spese di registrazione per €. 168,00;

Il Revisore

- preso atto del contenuto dell'atto di transazione proposto alla Giunta Comunale, nel quale, al fine di evitare rischi di soccombenza e maturazione di ulteriori spese di procedura a carico dell'Ente prevede il pagamento della somma di €. 3.609,51, comprensivo di tutti gli oneri, e con rinuncia agli interessi ed ad intraprendere azioni esecutive;
- preso atto del parere per la regolarità tecnica;
- preso atto della regolarità contabile;
- preso atto dell'attestazione di copertura di spesa ai sensi dell'art.53 comma 5° D.Lgs 267/2000 espresso dal responsabile del servizio, con riferimento al bilancio di previsione 2015 come spesa al titolo 1^ funzione 1 servizio 1 intervento 3 ex cap. 138/6;

esaminata la documentazione in suo possesso,

- viste le disposizioni statutarie;
- tenuto conto del regolamento di contabilità dell'Ente;
- il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- visto il comma 1, lett. b) n. 6 dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL 174/2012;

preso atto che è garantito il rispetto del principio del pareggio economico-finanziario del bilancio;
tutto ciò premesso

esprime parere favorevole sulla transazione proposta

ai sensi e per gli effetti del comma 1 lett. b punto 6 dell'art. 239 del D.Lgs 267/2000 come modificato dal DL 174/2012 , fatta salva la verifica delle eventuali responsabilità e fatte salve le azioni di rivalsa.

Il Revisore
f.to Dott. Giuseppe Longo



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985 8874122 fax 8874109

e-mail protbelvedere@fiscali.it

www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRICAO /COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art.49 comma 1° - D.L.gs n. 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO SEGRETERIA

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATA 01/09/2015

DANIELE MONTE

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

DATA 25/08/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA DELLA SPESA
(ART. 53 COMMA 5° - D.Lgs n. 267/2000)

DATA 25/08/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

PARERE REVISORE ART. 239 COMMA 1 LETT. B PUNTO 6 D .LVO 267/2000 LEGGE 213/2012.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL REVISORE DEI CONTI



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985/8874122/FAX 8874109

e-mail protbelvedere@tiscali.it

www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE LIPAROTO CIRIACO /COMUNE DI
BELVEDERE MARITTIMO.

Testo Proposta:

IL SINDACO

PREMESSO

- Che, il Sig. LIPAROTO Ciriaco, in data 03/06/2010, stipulava con il Comune di Belvedere Marittimo (CS) in persona del Sindaco p.t., contratto di locazione di un appartamento sito in Belvedere Marittimo (CS) c.da Pantaide n. 9 avente durata sino al 31/01/2011 e per canone mensile di € 350.00, oltre IVA, per far fronte agli eventi calamitosi del periodo gennaio/febbraio 2009,
- Che, in virtù del predetto contratto, il Sig. LIPAROTO Ciriaco è creditore nei confronti del Comune di Belvedere Marittimo della somma di € 2.800,00 a titolo di canoni di locazione, oltre IVA ed interessi dalle singole scadenze al soddisfo,
- Che, pertanto, il LIPAROTO ricorreva al G.d.Pace di Belvedere Marittimo al fine di ingiungere il pagamento delle predette somme,
- Che il G.d.Pace di Belvedere Marittimo emetteva D.I. n. 93/2013 notificato al Comune di Belvedere Marittimo in data 11/10/2013, per un importo complessivo di € 2.800,00 oltre interessi convenzionali maturati e maturandi dal di del dovuto fino all'effettivo soddisfo, oltre a spese e competenze del procedimento liquidate in complessivi € 440,50, oltre IVA e CPA come per legge,
- Che pertanto la somma complessiva (comprensiva di spese legali) è pari ad € 3.441,51, oltre spese di registrazione (pari ad € 168,00) ed interessi.

Che si conviene addivenire alla transazione del predetto debito alle condizioni di seguito riportate: pagamento dell'importo di € 3.609,51 (tremilaseicentonove/51) omnia, con rinuncia agli interessi convenzionali ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive, con liquidazione da effettuarsi compatibilmente con la disponibilità di cassa, e con mandato al Sig. LIPAROTO Ciriaco.

- Il predetto pagamento sarà imputato sul capitolo di Bilancio di spesa 2015 n. 138 art. 6.
- Le parti, con la sottoscrizione del presente atto, intendono transigere e definire la controversia di cui alle premesse.

- Che risulta conveniente per l'Ente addivenire a codesta transazione, in quanto risulta evidente che comporterebbe un vantaggio economico per lo stesso, tenuto conto che si tratta di Sentenze divenute definitive,

RITENUTO che la transazione appare conveniente per il Comune, al fine di evitare le alee sempre insite in ogni giudizio, con conseguenti maggiori spese in caso di soccombenza;

VISTO l'art. 1965 del Codice Civile il quale recita testualmente che *"la transazione è il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro. Con le reciproche concessioni si possono creare modificare o estinguere anche rapporti diversi da quello che ha formato oggetto della pretesa e della contestazione delle parti"*;

RITENUTO, altresì, che sia utile e conveniente procedere ad una soluzione transattiva della vicenda, al fine di non esporre l'Ente ad una prevedibile soccombenza, con conseguente aggravio di spese (spese legali, interessi, rivalutazione monetaria)

VISTO l'atto di transazione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e ritenuto di doverlo approvare alle condizioni ivi previste;

ATTESO, pertanto che ricorrono le condizioni di cui al comma 3 dell'art. 163 D.Lgs 267/2000;

RAVVISATA la necessità di provveder in merito

VISTO lo STATUTO Comunale

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Tutto quanto fin qui premesso si sottopone all'approvazione dell'Organo giuntale la sopra trascritta proposta.

PROPONE

- 1) Prendere atto delle motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e per effetto:
- 2) Approvare l'atto di transazione elaborato di comune accordo fra il Comune di Belvedere Marittimo e LIPAROTO CIRIACO allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale con cui le parti estinguono ogni obbligo reciproco relativamente al giudizio de quo;
- 3) Dare atto che al pagamento della somma di €. 3.609,51 si provvede con fondi di bilancio 2015 E.F. 2015, sufficientemente disponibile al CAP.138/ ART. 6

TITOLO	FUNZIONE	SERVIZIO	INTERVENTO	EX CAP.	IMPORTO
1	1	1	3	138/6	3.609,51

- 4) Dare atto che la presente assolve alle prescrizioni dell'art. 163 3° comma del D.Lgs 267/2000

- 5) Dare mandato, infine, al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, l'espletamento degli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione

IL SINDACO
Ing. Enrico Granata



BELVEDERE MARITTIMO 01/09/2015



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza
Via M. Mistorni, 3 - 87021 Belvedere M.mo
Fax 0985 82733

Belvedere M.mo, lì 06/08/2014

Prot. n. 11779

8 AGO. 2014

ATTO DI TRANSAZIONE

Tra LIPAROTO Ciriaco (LPRCRC48B29A773G) nato a Belvedere Marittimo (CS) il 29/02/1948, residente ad Aosta (AO) in Via G. De Chevreres 44, rapp.to e difeso dall'avv. Filippo Grosso La Valle, con studio in Belvedere Marittimo, Via Vetticello n. 213 (giusta mandato in atti).

E

Il COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (CS) P.I.:00346830789, con sede in Via M. Mistorni 3, in persona del Sindaco Pro-tempore Ing. Enrico Granata

PREMESSO

- Che, il sig. LIPAROTO Ciriaco, in data 03/6/2010, stipulava con il Comune di Belvedere Marittimo (CS) in persona del Sindaco p.t., contratto di locazione di un appartamento sito in Belvedere M. (CS) C.da Pantaide n. 9 avente durata sino al 31/01/2011 e per un canone mensile di €. 350,00, oltre IVA, per far fronte agli eventi calamitosi del periodo gennaio/febbraio 2009;
- Che, in virtù del predetto contratto, il sig. LIPAROTO Ciriaco è creditore nei confronti del Comune di Belvedere Marittimo della somma di €. 2.800,00 a titolo di canoni di locazione, oltre IVA ed interessi dalle singole scadenze al soddisfo;
- Che, pertanto, il LIPAROTO ricorreva al G.d.Pace di Belvedere Marittimo al fine di ingiungere il pagamento delle predette somme;
- Che il G.d.Pace di Belvedere Marittimo emetteva D.I. n. 93/2013 notificato al Comune di Belvedere Marittimo in data 11/10/2013, per un importo complessivo di € 2.800,00 oltre interessi convenzionali maturati e maturandi dal dì del dovuto fino all'effettivo soddisfo, oltre a spese e competenze del procedimento liquidate in complessivi €. 440,50, oltre IVA e CPA come per legge;
- Che pertanto la somma complessiva (comprensiva di spese legali) è pari ad €. 3.441,51, oltre spese di registrazione (pari ad €. 168,00) ed interessi.

Che si conviene addivenire alla transazione del predetto debito alle condizioni di seguito riportate:
Pagamento dell'importo di €. 3.609,51 (tremilaseicentonove/51) omnia, con rinuncia agli interessi convenzionali ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive, con liquidazione da effettuarsi compatibilmente con la disponibilità di cassa, e con mandato al sig. LIPAROTO Ciriaco.

Il predetto pagamento sarà imputato sul capitolo di Bilancio di spesa 2015 n° 138 art. 6

Le parti, con la sottoscrizione del presente atto, intendono transigere e definire la controversia di cui alle premesse.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti in triplice copia.

Il Sindaco
Ing. Enrico Granata



Avv. Filippo Grosso La Valle

Liparoto Ciriaco

[Handwritten signatures of the parties]

STUDIO LEGALE
Avv. Filippo Grosso La Valle
Via Vetticello, 213
87021 Belvedere Marittimo (CS)

FATTURA PRO-FORMA

NEL PROCEDIMENTO INGIUNTIVO tra

LIPAROTO Ciriaco.

c/

Comune di Belvedere Marittimo

Oggetto: ricorso per decreto ingiuntivo.

Onorari	€ 390,00
Spese generali ex art 13 (15% su onorari)	58,50
Cassa Avvocati (4%)	17,94
IVA 22% su imponibile	102,62
Spese esenti ex art. 15 DPR 633/72	<u>72,45</u>
Totale documento	€ 641,51



Avv. Filippo Grosso La Valle

Studio Legale

Avv. Filippo Grosso La Valle

Via Vetticello, 213 - 87021 BELVEDERE MARITTIMO(CS)

Tel. e Fax 0985/82257 Cell. 333/8087560

PROCURA AD LITEM

Avv. Filippo Grosso La Valle

Vi nomino e conferisco

mandato a rappresentarmi nel procedimento ingiuntivo n° 93/2013 Reg. D.I. n° 91/B/2013 RGAC dinanzi al Giudice di Pace di Belvedere Marittimo ed in ogni ulteriore fase e grado, comprese esecuzione ed opposizione .

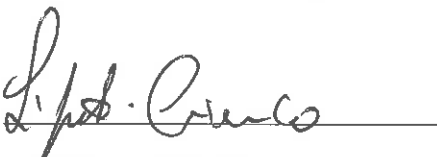
ConferendoVi ogni e più ampia facoltà inerente il mandato alle liti, ivi compresa quella di farVi sostituire, rinunciare agli atti riscuotere somme e rilasciare quietanze, transigere e conciliare, riassumere e proseguire il processo, chiamare in causa terzi, deferire giuramento decisorio ex artt. 2736 e 2739 cc e 233 cpc, resistere alle opposizioni di cui agli artt. 615-617-619-645 cpc, proporre appello ai sensi dell'art. 83 cpc u.c., con espressa e preventiva ratifica di ogni Vs atto.

Ai fini della legge sulla "privacy" (196/03 T.U.), dichiaro di aver avuto ampia informativa sul trattamento dei miei dati personali, comunicati in ragione del rapporto di assistenza e difesa, e, sottoscrivendo il presente mandato, acconsento anche al loro trattamento per le finalità sopra.

Sono stato **informato ai sensi della legge 9 agosto 2013, n. 98, di conversione del D.L. n. 69/2013 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto.**

Eleggo domicilio presso il Vs studio in Belvedere M.mo (CS), Via Vetticello n. 213.

Belvedere M.mo li 06 agosto 2014



V. PER AUTENTICA

Avv. Filippo Grosso La Valle



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a - D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA	UFFICIO <u>Segreteria</u>
Si esprime parere <u>favorevole</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Data <u>14/10/2015</u>	<u>Daniela Ponte</u>

PER LA REGOLARITA' CONTABILE	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere <u>favorevole</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Data
Visto l'art. 153 comma 5 ^o - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000	
Attestazione di copertura di spesa	
Data <u>14/10/2015</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
.....	<u>Rag. Emma Laneraga</u>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. G. SIRIMARCO)

IL SINDACO

(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 15/10/2015 al 1 come prescritto dall'art. 124 - comma 1^o - del D. L.vo 267/2000 (N. 1149 Reg. Pub.)

Li 15/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. G. SIRIMARCO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 15/10/2015

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3^o - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4^o - del D. L.vo 267/2000

☒ E' stata inserita nell'elenco in data 15/10/2015 Prot. n. 14697 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

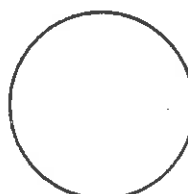
Li 15/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. G. SIRIMARCO)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,



Il Segretario Comunale