

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

## ( PROVINCIA DI COSENZA )

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 468 DEL 01/09/2015

### SETTORE UFFICIO TECNICO

**1° SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI**

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO:** Geom. Claudio LO GIUDICE

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:** Geom. Pasqualino CALABRESE

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N. 171 DEL 22 SET. 2015

**OGGETTO:** PROGETTO INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA CALABRIA - "MUSEO DELLE STANZE DEL TEMPO E DELL'AMORE - PALAZZO FRANCO  
IMPORTO COMPLESSIVO € 896.636,10  
CIG 534420624E - CUP D58113000090002  
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L. E COMPENSI TECNICI

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 e s.m. ed i.;

**VISTO** il Decreto Sindacale Prot. n° 9751 dell'1/07/2014, di "Nomina dei Responsabili dell'Ufficio Tecnico Comunale",

### PREMESSO

**CHE** con Decreto Dirigenziale n° 3582 del 04/04/2008, è stato approvato il Bando avente ad oggetto: "Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria" - Delibera CIPE 35/05 APQ "Riserva Aree Urbane" e Delibera CIPE 3/06 APQ "Emergenze Urbane e Territoriali", pubblicato in data 30/05/2008, sul BURC n° 22 - Parte III;

**CHE** con Decreto Dirigenziale n° 6642 del 24/04/2009 si è proceduto, ai sensi dell'art. 9, all'adozione delle Graduatorie e dell'Elenco degli interventi ammessi a finanziamento;

**CHE** nell'ambito degli interventi ammessi a finanziamento è inserito il progetto del Comune di Belvedere Marittimo per l'importo di € 1.000.000,00;

**CHE** la copertura finanziaria dei Progetti considerati, a valere sul PAR FAS 2007/2013, approvato con D.G.R. n° 157 del 31/03/2009, non si è realizzata, a causa del mancato parere favorevole del Comitato CIPE;

**CHE** a seguito di successiva istruttoria, i Progetti considerati sono stati inclusi nei Piani di utilizzo per il Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) con la programmazione CIPE per la Regione Calabria delle risorse residue FAS 2000/2006;

**CONSIDERATO** che con Delibera n° 89 del 03/08/2012 (pubblicata in GURI il 23/11/2012 Serie Gen. 279) il CIPE ha destinato alla Regione Calabria risorse pari ad € 97.814.635,95 per la riqualificazione dei centri storici;

**CHE** nell'ambito degli interventi ammessi a finanziamento è inserito il progetto del Comune di Belvedere Marittimo per l'importo di € 896.636,10 avente il seguente titolo: Museo delle stanze del tempo e dell'amore - Palazzo Franco;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale n° 104 del 29/03/2013 avente ad oggetto "Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Delibera CIPE n° 89 del 03/08/2012. Avvio procedure attuative. Impegno di spesa sul Capitolo 33020207" con la quale è stato dato mandato al Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio di procedere alla stipula delle convenzioni con i Comuni beneficiari;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta tra questa Amministrazione e la Regione Calabria in data 13/05/2013;

**CHE** il Programma Pluriennale delle Opere Pubbliche 2013/2015 - Anno 2013 prevede al Programma n. 1 - Progetto n. 54, i lavori di che trattasi per l'importo di € 956.972,49;

**VISTA** la propria Determinazione n. 317 del 23/07/2013, con la quale sono stati affidati gli incarichi per l'espletamento dei servizi professionali per i lavori in oggetto, ai seguenti tecnici:

- al Geom. SACCA' Eugenio e al Geom. BELMONTE Giovanni l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori/Contabilità/Redazione Certificato di Regolare Esecuzione;
- al Geom. CAROPRESE Francesco l'incarico di Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione;

**VISTA** la propria Determinazione n. 345 del 22/08/2013, con la quale è stato conferito incarico professionale per i lavori in oggetto all'Arch. D'Ippolito Sandra Ottavia con studio in Belvedere M.mo (CS), ad integrazione degli incarichi già conferiti con la Determina n. 317/2013;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 148 del 19/09/2013, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi, redatto e firmato dai professionisti incaricati Arch. Sandra Ottavia D'Ippolito, Geom. Giovanni Belmonte e Geom. Eugenio Saccà tutti di Belvedere Marittimo per l'importo complessivo di € 896.636,10 di cui a base d'asta € 562.276,04 (compresa la somma di € 21.810,71 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

**CHE** in dipendenza alla Determina n. 406 del 30/09/2013, si è proceduto a indire gara di appalto - Lotto CIG n° 534420624E – CUP D58113000090002;

**VISTI** i verbali di gara redatti in data 31/10/2013, 11/11/2013 e 25/11/2013, da cui si rileva che l'ATI formata dall'impresa Morrone Stefano (Capogruppo) – Via Maestra n. 28 – Trenta (CS) e l'impresa Tre M Costruzioni – Via Monte Santo n. 22 - Cosenza, si è aggiudicata la gara d'appalto con il ribasso del 29,249%, pari all'importo netto di € 382.384,63, oltre la somma di € 21.810,71 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale complessivo di € 404.195,34 oltre IVA al 22%, la cui aggiudicazione definitiva è stata approvata con Determina n. 110 del 11/03/2014;

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'Ufficio n. 110 del 11/03/2014 con la quale sono stati approvati la rimodulazione del nuovo quadro economico e lo schema di contratto;

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'Ufficio n. 417 del 23/07/2014 con la quale è stata rettificata la Determinazione n. 110/2014;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 28/05/2014;

**VISTO** il contratto di appalto n. 07 del 15/05/2014, registrato telematicamente in data 20/05/2014 al n. 1100 Serie 1T, nel quale il corrispettivo dei lavori risulta di € 404.195,34 inclusa la somma di € 21.810,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa IVA al 22%;

**VISTO** il 1° S.A.L. in data 15/09/2015, con annesso certificato di pagamento N. 01, redatto e firmato dall'Arch. Sandra Ottavia D'IPPOLITO, Geom. Giovanni BELMONTE e Geom. Eugenio SACCA', a cui è affidata la progettazione e DD.LL., dal quale emerge un credito in favore dell'ATI appaltatrice per lavori eseguiti a tutto il 30/12/2014 di € 30.584,54 oltre IVA al 22% in € 6.728,60 e così per un totale di € 37.313,14;

**CHE** in data 22/09/2015, sono stati emessi DURC regolari nei confronti dell'ATI costituita tra l'Impresa Morrone Stefano (Capogruppo) – Via Maestra n. 28 – Trenta (CS) e l'impresa Tre M Costruzioni – Via Monte Santo n. 22 - Cosenza;

**VISTA** le specifiche dei compensi tecnici trasmesse in data 18/09/2015, dai professionisti incaricati Arch. Sandra Ottavia D'Ippolito, Geom. Giovanni Belmonte, Geom. Eugenio Saccà e Geom. Francesco Caroprese, per le prestazioni professionali espletate per i lavori di che trattasi relativamente alla Progettazione, DD.LL., Contabilità, Sicurezza sul lavoro in fase di progettazione ed esecuzione al 1° S.A.L., per l'importo complessivo di € 23.855,03 (incluso 4% e 5% Cassa Previdenza ed IVA al 22%), ripartita nel seguente modo tra i tecnici incaricati come da allegato schema di riparto degli onorari spettanti ad ognuno per le proprie competenze:

- Geom. Giovanni BELMONTE (Progettazione, DD.LL. e Contabilità):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99;
- Geom. Eugenio SACCA' (Progettazione, DD.LL. e Contabilità):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99;
- Arch. Sandra Ottavia D'IPPOLITO (Progettazione, DD.LL., Contabilità, Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione):  
Importo € 4.666,66 oltre 4% Cassa Previdenza in € 186,67 oltre IVA al 22% in € 1.067,73 e così per un totale di € 5.921,06;
- Geom. Francesco CAROPRESE (Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99

**ACCERTATA** la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare,

## DETERMINA

- 1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, di approvare il 1° S.A.L. in data 15/09/2015 con annesso certificato di pagamento N. 01, redatto e firmato dall'Arch. Sandra Ottavia D'Ippolito, Geom. Giovanni Belmonte e Geom. Eugenio Saccà, a cui è affidata la progettazione e DD.LL., dal quale emerge un credito in favore dell'ATI appaltatrice per lavori eseguiti a tutto il 30/12/2014 di € 30.584,54 oltre IVA al 22% in € 6.728,60 e così per un totale di € 37.313,14;
- 2) Liquidare il seguente corrispettivo a favore dell'ATI formata dall'impresa Morrone Stefano (Capogruppo) – Via Maestra n. 28 – Trenta (CS) e l'impresa Tre M Costruzioni – Via Monte Santo n. 22 – Cosenza di € 30.584,54, oltre IVA al 22% in € 6.728,60 e così per un totale di € 37.313,14;
- 3) Di approvare e liquidare le specifiche dei compensi tecnici trasmesse in data 18/09/2015, dai professionisti incaricati Arch. Sandra Ottavia D'Ippolito, Geom. Giovanni Dente, Geom. Eugenio Saccà e Geom. Francesco Caroprese, per le prestazioni professionali espletate per i lavori di che trattasi relativamente alla Progettazione, DD.LL., Contabilità, Sicurezza sul lavoro in fase di progettazione ed esecuzione al 1° S.A.L., per l'importo complessivo di € 23.855,03 (incluso 4% e 5% Cassa Previdenza ed IVA al 22%), ripartita nel seguente modo tra i tecnici incaricati come da allegato schema di riparto degli onorari spettanti ad ognuno per le proprie competenze:
  - Geom. Giovanni BELMONTE (Progettazione, DD.LL. e Contabilità):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99;
  - Geom. Eugenio SACCA' (Progettazione, DD.LL. e Contabilità):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99;
  - Arch. Sandra Ottavia D'IPPOLITO (Progettazione, DD.LL., Contabilità, Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione):  
Importo € 4.666,66 oltre 4% Cassa Previdenza in € 186,67 oltre IVA al 22% in € 1.067,73 e così per un totale di € 5.921,06;
  - Geom. Francesco CAROPRESE (Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione):  
Importo € 4.666,66 oltre 5% Cassa Previdenza in € 233,33 oltre IVA al 22% in € 1.078,00 e così per un totale di € 5.977,99
- 4) Far fronte alla spesa occorrente per complessive € 61.168,17 (incluso IVA) col contributo concesso di € 896.636,10 meglio specificato in premessa emettendo mandato di pagamento nei limiti dell'anticipazione già erogata dalla stessa Regione Calabria, prevista sul Bilancio di Previsione Comunale 2015 (Gestione Residui Passivi) al Cap. 2517 con la sufficiente disponibilità, autorizzando l'Ufficio preposto a richiedere alla Regione Calabria la 2ª anticipazione per il pagamento della differenza di spesa;
- 5) Dare atto, che in data 22/09/2015, sono stati emessi DURC regolare nei confronti dell'ATI costituita tra l'Impresa Morrone Stefano (Capogruppo) – Via Maestra n. 28 – Trenta (CS) e l'impresa Tre M Costruzioni – Via Monte Santo n. 22 - Cosenza;
- 6) Dare atto altresì, che l'emissione del mandato di pagamento di cui al punto 2) è subordinato alla verifica della regolarità fiscale certificata da EQUITALIA S.p.A.

**IL RESP. DEL PROCEDIMENTO AMM.VO**  
(Geom. Pasquale CALABRESE)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Geom. Claudio LO GIUDICE)

- ☐ **VISTO** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1° e 153 comma 5° del D.L.vo n. 267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Bilancio di Previsione 2015 Tit. \_\_\_\_\_ Funzione \_\_\_\_\_ Servizio \_\_\_\_\_ Intervento \_\_\_\_\_  
Gestione Residui Passivi ex Cap. 2517 Art. \_\_\_\_\_

NOTE.....

Data.....

**IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 24 SET. 2015 al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - del D.L.vo n. 267/2000.

(N. 1031 Reg. Pub.)

Li. 24 SET. 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Daniela Bonta'  
Istruttore Amministrativo

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (AI SENSI del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 )**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 24 SET. 2015**

- ( ) in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.L.vo n. 267 /2000
- ( ) in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - comma 43 - del D.L.vo n. 267/2000.
- ( ) in quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 126 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000:
- ( ) per la scadenza del termine di 30 giorni di cui all'art.134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000
- ( ) per la comunicazione del CO.RE.CO. di assenza di vizi di legittimità ai sensi dell'art.134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;

Li. 24 SET. 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Daniela Bonta'  
Istruttore Amministrativo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Dalla Residenza Municipale li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**