

Prot. 21 N.I. del 19/06/2015

COMUNE DI BELVEDERE M.MO	
Provincia di Cosenza	
22 GIU 2015	
Prot. N°	87 68
Gent. SINDACO COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO	

Via Maggiore Mistorni
87021 Belvedere M.mo (CS)

OGGETTO: Richiesta di Pubblicazione Determinazione n. 5 sull'Albo Pretorio del Comune

Il sottoscritto don Gian Franco Belsito, in qualità di parroco protempore della Parrocchia Maria SS del Rosario di Pompei

Visto:

- che la Parrocchia è beneficiaria di un finanziamento per i lavori di *RECUPERO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO PER L'INFANZIA* ottenuto mediante il Dipartimento 10 - Lavoro, Politiche della Famiglia, Formazione Professionale, Cooperazione e Volontariato; Piano Straordinario per lo Sviluppo del Sistema Integrato dei Servizi Socio- educativi per la prima infanzia; Fondo per lo sviluppo del sistema integrato dei servizi socio-educativi per la prima infanzia promosso dal Dipartimento per le Politiche della Famiglia;
- che la Parrocchia ha firmato in data 23/02/2015 la Convenzione Rep. N. 234;
- che la suddetta Convenzione prevede l'applicazione della normativa in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i.);
- che la Parrocchia non detiene un Albo Pretorio Certificato;

CHIEDE

alla S.V.I. di voler concedere la pubblicazione, sull'Albo Pretorio del Comune di Belvedere M.mo (CS) per 15 giorni consecutivi, la Determinazione n. 5 del 16 giugno 2015.

Certo di un favorevole accoglimento della presente, porgo deferenti ossequi.

Belvedere M.mo, 19/06/2015

IL PARROCO


DETERMINAZIONE N° 05 DEL 16 giugno 2015

LAVORI DI “RECUPERO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO PER L’INFANZIA”: AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA LAVORI E APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

Codice CUP: B56J15000070009

Il giorno 16/06/2015, nella sede della Parrocchia Maria SS del Rosario di Pompei Marina di Belvedere M.mo si sono riuniti:

- ✓ Don Gian Franco BELSITO, Responsabile legale, pro-tempore, dell’Organizzazione Ente PARROCCHIA Maria SS del Rosario di Pompei Via lungomare Mons. Erminio Tocci –Marina di Belvedere M.mo;
- ✓ Ing. Francesco ARAGONA, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, nominato con atto prot. 01 N.I./2014 del 12/01/2015;

PREMESSO

- che la Parrocchia Maria SS del Rosario di Pompei Marina di Belvedere Marittimo (CS); intende realizzare presso i locali parrocchiali;
- che la Parrocchia Maria SS del Rosario di Pompei Marina di Belvedere Marittimo (CS); è beneficiaria di un cofinanziamento relativo al *“Recupero e adeguamento funzionale di un fabbricato da adibire a Micro - Nido per l’infanzia”* per l’importo di € 132.000,00, e che in data 22.02.2015, è stata sottoscritta la convenzione regolante i rapporti fra Regione e Parrocchia, rep. N° 234;
- che la Parrocchia Maria SS del Rosario di Pompei Marina di Belvedere M.mo (CS) ha la disponibilità di € 41.720,78 per la parte di cofinanziamento richiesta;
- che il termine ultimo per completare il programma di investimento compreso il collaudo e la liquidazione di tutto quanto dovuto a soggetti terzi è il 31/12/2015;

VISTA la determinazione del Responsabile unico del procedimento n.2 del 14/04/2015, con la quale si è:

- approvato, lo schema dell’indagine di mercato redatta dal responsabile unico del procedimento, allegata alla presente, necessario per redarre un elenco di soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’articolo 122, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 s.m.i., di affidamento dei lavori di *“Recupero e adeguamento funzionale di un fabbricato da adibire a Micro - Nido per l’infanzia”* da eseguirsi in da eseguirsi in Belvedere Marittimo dato atto che, lo stesso avviso sarà pubblicato:
- sull’albo pretorio e sul sito internet della Parrocchia;
- sull’albo pretorio on – line del Comune di Belvedere Marittimo;

PRESO ATTO: che l’avviso dell’indagine di mercato è stato pubblicato:

- sull’albo pretorio on – line del Comune di Belvedere Marittimo dal 15/04/2015 al 30/04/2015;
- sul sito internet della Parrocchia,

che nel periodo indicato sono pervenute n. 14 (QUATTORDICI) richieste di altrettanti operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di che trattasi;

VISTO il verbale delle procedure di apertura dei plichi pervenuti redatto il 11/05/2015;

VISTO il verbale delle procedure di sorteggio degli operatori economici redatto il 15/05/2015;

VISTA la determinazione del Responsabile unico del procedimento n.3 del 19/05/2015, con la quale si è tra l’altro:

- Approvato, il verbale delle procedure di apertura dei plichi pervenuti redatto il 11/05/2015, e il verbale delle procedure di sorteggio degli operatori economici redatto il 15/05/2015;
- indetto, gara per i lavori di *“Recupero e adeguamento funzionale di un fabbricato da adibire a Micro - Nido per l’infanzia”* da eseguirsi in Belvedere Marittimo, per un importo di €. 135.797,07, di cui €. 38.207,06, per lavori edili, di cui €. 45.190,01 per impianti, €. 52.400,00 per Arredi e attrezzature,

ma €. 16.627,95 per manodopera, non soggetta a ribasso, ed €. 3.171,88 per oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge (10%); da tenersi con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 57 e dall'art. 122 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., preceduta da indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- Approvato, la lettera di invito, il disciplinare di gara e gli allegati alla lettera di invito, nonché del modulo di presentazione dell'offerta economica, redatti dal R.U.P. ai sensi delle disposizioni di legge vigenti e che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Disposto di invitare a partecipare alla procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di cui in premessa, n. 5 (CINQUE) ditte, ai sensi dell'art. 122, comma 7/bis del D. Lgs. 163/2006, secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del medesimo D.Lgs, sorteggiate nell'elenco delle ditte individuate con indagine di mercato di cui di cui all'avviso prot.n. 02 N.I./2014 del 10/04/2015, pubblicato:

- sull'albo pretorio on – line del Comune di Belvedere Marittimo dal 15/04/2015 al 30/04/2015;
- sul sito internet della Parrocchia, inviando loro un invito tramite Raccomandata A/R;
- Stabilito che il Criterio di aggiudicazione sarà un contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., da determinarsi sulla base dei criteri generali di valutazione stabiliti e rispettivi pesi ponderali, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 120 del D.P.R. 207/2010, e ss.mm.ii.
- Preso atto che l'importo dei lavori, per come approvato con determinazione n. 2 del 14/04/2015, posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri di sicurezza come di seguito:

a.	Lavori edili	€.	38.207,06
b.	Impianti	€.	45.190,01
c.	Arredi e forniture	€.	52.400,00
d.	Importo manodopera (30,87%)	€.	16.627,95
e.	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€.	115.997,24
f.	Oneri di Sicurezza	€.	3.171,88
Importo Complessivo dei lavori (d+f)		€.	135.797,07

VISTA la determinazione del Responsabile unico del procedimento n.4 del 15/06/2015, con la quale è stato: Nominata ai sensi dell'articolo 84 del dlgs n. 163/2006 e succ. mod. ed int., la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate in relazione alla gara di appalto per l'affidamento dei lavori *"Recupero e adeguamento funzionale di un fabbricato da adibire a Micro - Nido per l'infanzia"* da eseguirsi in da eseguirsi in Belvedere Marittimo, composta così come di seguito:

- PRESIDENTE: Ingegnere Francesco Aragona, (R.U.P.),** - Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, nominato con atto prot. 01 N.I./2014 del 06/11/2014;
- MEMBRO - Segretario: Ing. Carmela Di Cianni**
- MEMBRO - Don Gian Franco BELSITO,** Responsabile legale, pro-tempore, dell'Organizzazione Ente PARROCCHIA Maria SS del Rosario di Pompei;

VISTI il verbale di gara redatto, in prima seduta pubblica in data 16/05/2015,

dai quali risulta aggiudicataria, in via provvisoria, l'impresa **FRIGOGEO S.R.L.** essendo risultata essere quella economicamente più vantaggiosa, quindi, sotto le riserve di legge, dichiara la medesima ditta aggiudicataria in via provvisoria, dei lavori in oggetto indicati, per l'importo netto di € **113.097,31 (diconsi Euro Centotredicimilanovantasette/31)** al netto del ribasso d'asta dell' **2,50%**, a cui si sommano € 16.627,95 per manodopera, ed € 3.171,88 per attuazione piano di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € **132.897,14 (diconsi Euro Centotrentaduemilaottocentonovantasette/14)** oltre iva nelle misure di legge.

RITENUTO dover provvedere, pertanto, all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto indicati, nelle more dell'acquisizione, da parte di questo Ufficio, di tutta la documentazione di rito prevista dalle disposizioni di legge vigenti in materia, necessaria per procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto di appalto;

VISTO il nuovo quadro economico di spesa dei lavori in oggetto, dedotto a seguito delle risultanze di gara, redatto dal Rup e distribuito così per come di seguito:

IMPORTO DEI LAVORI		
1. Lavori edili		€ . 38.207,06
2. impianti		€ . 45.190,01
3. Arredi e attrezzature		€ . 52.400,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ . 135.797,07
a detrarre: Oneri per la sicurezza		€ . 3.171,88
a detrarre: Importo per la manodopera		€ . 16.627,95
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA		€ . 115.997,24
Ribasso d'asta	2,50 %	€ . 2.899,93
<i>Lavori complessivi al netto del ribasso</i>		€ . 113.097,31
a) <i>Lavori edili oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>		€ . 31.820,40
b) <i>impianti oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>		€ . 37.636,07
c) <i>Arredi e attrezzature oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>		€ . 43.640,84
d) <i>Lavori edili al netto del ribasso</i>		€ . 37.391,15
e) <i>impianti al netto del ribasso</i>		€ . 44.224,98
f) <i>Arredi e attrezzature al netto del ribasso</i>		€ . 51.281,00
1. Lavori oltre oneri per la sicurezza e manodopera		€ . 132.897,14
A) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>B1) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione</i>		€ . 12.000,00
<i>B2) 1. Spese per materiali didattici, di consumo, ecc</i>		€ . 1.360,60
2. Spese di comunicazione e promozione		€ . 959,40
TOTALE ALTRE SPESE		€ . 2.320,00
<i>B2) iva ed eventuali altre imposte</i>		
1. IVA sui lavori e impianti (10%)	10%	€ . 8.339,71
2. IVA sulle attrezzature	22%	€ . 11.528,00
3. C.N.P.A.I.A.	4%	€ . 480,00
4. IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22%)	22%	€ . 2.745,60
5. IVA su altre spese		€ . 510,00
TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE		€ . 23.603,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ . 37.923,71
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ . 170.820,85

VISTO il D.Lgs. 163/2006 "codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e succ. mod. ed int.;

DETERMINA

LA NARRATIVA che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

AGGIUDICARE, per come aggiudica, in via provvisoria, l'esecuzione dei lavori **"RECUPERO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO**

PER L'INFANZIA “ sito in Marina di Belvedere Marittimo (CS)”, all'impresa **FRIGOGEO S.R.L.**, risulta essere quella economicamente più vantaggiosa, quindi, sotto le riserve di legge, dichiara la medesima ditta aggiudicataria in via provvisoria, dei lavori in oggetto indicati, per l'importo netto di **€ 113.097,31 (diconsi Euro Centotredicimilanovantasette/31) al netto del ribasso d'asta dell' 2,50%**, a cui si sommano € 16.627,95 per manodopera, ed € 3.171,88 per attuazione piano di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 132.897,14 (diconsi Euro Centotrentaduemilaottocentonovantasette/14) oltre iva nelle misure di legge.**

APPROVARE, per come approva, il nuovo quadro economico di spesa dedotto a seguito delle risultanze di gara, distribuito così per come di seguito:


IMPORTO DEI LAVORI		
4. Lavori edili	€ .	38.207,06
5. impianti	€ .	45.190,01
6. Arredi e attrezzature	€ .	52.400,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ .	135.797,07
a detrarre: Oneri per la sicurezza	€ .	3.171,88
a detrarre: Importo per la manodopera	€ .	16.627,95
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA	€ .	115.997,24
Ribasso d'asta	2,50 %	€ . 2.899,93
<i>Lavori complessivi al netto del ribasso</i>	€ .	113.097,31
g) <i>Lavori edili oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>	€ .	31.820,40
h) <i>impianti oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>	€ .	37.636,07
i) <i>Arredi e attrezzature oltre oneri per la sicurezza e manodopera</i>	€ .	43.640,84
j) <i>Lavori edili al netto del ribasso</i>	€ .	37.391,15
k) <i>impianti al netto del ribasso</i>	€ .	44.224,98
l) <i>Arredi e attrezzature al netto del ribasso</i>	€ .	51.281,00
3. Lavori oltre oneri per la sicurezza e manodopera	€ .	132.897,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>B1) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione</i>	€ .	12.000,00
<i>B2) 1. Spese per materiali didattici, di consumo, ecc</i>	€ .	1.360,60
4. Spese di comunicazione e promozione	€ .	959,40
TOTALE ALTRE SPESE	€ .	2.320,00
<i>B2) iva ed eventuali altre imposte</i>		
6. IVA sui lavori e impianti (10%)	10%	€ . 8.339,71
7. IVA sulle attrezzature	22%	€ . 11.528,00
8. C.N.P.A.I.A.	4%	€ . 480,00
9. IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22%)	22%	€ . 2.745,60
10. IVA su altre spese	€ .	510,00
TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE	€ .	23.603,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ .	37.923,71
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ .	170.820,85

DARE ATTO che, l'aggiudicazione definitiva in favore della succitata impresa, sarà formalizzata con un successivo atto, a seguito di acquisizione da parte di questo ufficio, di tutta la documentazione prevista dalle disposizione di legge vigenti in materia, propedeutica alla stipula del contratto di appalto;

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Francesco Aragona



IL PARROCO

F.to Don Gian Franco BELSITO

