

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874123/120 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

N. 222 reg. ord.

Data 22 DIC. 2014

## INGIUNZIONE

per la demolizione di opere edilizie eseguite in assenza di **Permesso di Costruire**

### Il Responsabile dell'Ufficio

**Visto** il precedente provvedimento n° 153 del 13.11.2014, con il quale, in relazione al disposto dell'art. 27, terzo comma del T.U.06.06.2001, n° 380 e s.m.i. veniva ordinato al Sig. **LIPORACE Biagio**, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario, di sospendere immediatamente i lavori in corso di esecuzione in località Trifari di questo Comune, consistenti in:

- **Realizzazione di un manufatto con struttura portante in c.a. e muratura perimetrale in laterizi e rivestimenti in pietrame, previa posa in opera di materiale isolante, delle dimensioni di mt. 8,90 circa x mt. 6,00 circa, per un'altezza di mt. 3,00 circa;**

**Visto** che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 31, 2° comma, del T.U. n. 380/2001, che testualmente recita:

«2. Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale, accertata l'esecuzione di interventi in assenza di permesso, in totale difformità dal medesimo, ovvero con variazioni essenziali, determinate ai sensi dell'articolo 32, ingiunge al proprietario e al responsabile dell'abuso la rimozione o la demolizione, indicando nel provvedimento l'area che viene acquisita di diritto, ai sensi del comma 3.».

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere la demolizione delle dette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

### INGIUNGE

Al Sig. **LIPORACE Biagio**, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario, **la Demolizione ed il Ripristino dello stato dei luoghi**, entro **90 giorni** dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, delle seguenti opere abusive realizzate in località Trifari di questo Comune, consistenti in:

- **Realizzazione di un manufatto con struttura portante in c.a. e muratura perimetrale in laterizi e rivestimenti in pietrame, previa posa in opera di materiale isolante, delle dimensioni di mt. 8,90 circa x mt. 6,00 circa, per un'altezza di mt. 3,00 circa;**

con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 31, commi 3 e 4 del T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune sia le opere abusive prima dettagliatamente descritte che l'area di sedime.

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata Al Sig. **LIPORACE Biagio**, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001 è tenuto **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;  
o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il geom. Giacomo AMENDOLA.

Dalla Residenza Comunale li, 22 DIC. 2014



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(geom. Antonio LEO)

**NOTIFICA A MEZZO POSTA**

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il .....  
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di .....  
indirizzato a .....  
come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data .....



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di .....

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.: .....  
mediante consegna di copia dello stesso a mani di: .....  
nella sua qualità .....

Data .....



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE