

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874123/120 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistisca@virgilio.it

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI

N° 153 Reg. Ordinanze	Lavori di: realizzazione fabbricato in assenza di Permesso di Costruire - Ditta LIPORACE Biagio.- Località Trifari.
--------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Visti gli atti d'ufficio dai quali risulta che la ditta:

Sig. LIPORACE Biagio, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario, ha in corso di esecuzione, in violazione delle vigenti norme urbanistico edilizie, i lavori indicati in oggetto;

Visti, in particolare:

- il verbale di contravvenzione alle norme in materia edilizia n. 08/2014 del 10.11.2014, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Antonio LEO, Istruttore Direttivo U.T.C., dal quale si rileva che il Sig. **LIPORACE Biagio**, sopra generalizzato, sta realizzando in località Trifari di questo Comune, in area non sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, in violazione degli artt. 27 e 31 del T.U. 06 giugno 2001, n° 380, e s.m.i., opere edilizie in assenza di Permesso di Costruire, consistenti in:

- **Realizzazione di un manufatto con struttura portante in c.a. e muratura perimetrale in laterizi e rivestimenti in pietrame, previa posa in opera di materiale isolante, delle dimensioni di mt. 8,90 circa x mt. 6,00 circa, per un'altezza di mt. 3,00 circa;**

Visto che si rende necessario, in applicazione dell'art. 27, comma 3, del T.U. 06.06.2001, n. 380, disporre l'immediata sospensione dei lavori per meglio ponderare ed emettere, entro 45 giorni dalla data della presente ordinanza, i provvedimenti definitivi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

ORDINA

Al Sig. **LIPORACE Biagio**, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario, di **SOSPENDERE** immediatamente i lavori in località Trifari di questo Comune, consistenti in:

- **Realizzazione di un manufatto con struttura portante in c.a. e muratura perimetrale in laterizi e rivestimenti in pietrame, previa posa in opera di materiale isolante, delle dimensioni di mt. 8,90 circa x mt. 6,00 circa, per un'altezza di mt. 3,00 circa;**

con l'avvertimento che, in caso di inadempienza, si procederà a norma delle citate leggi, fatto salvo, sin d'ora ed impregiudicato, ogni altro ulteriore provvedimento ai sensi di legge.

Dispone che copia della presente ordinanza venga immediatamente notificata al Sig. **LIPORACE Biagio**, nato a Belvedere Marittimo il 02.02.1938, ivi residente, in C/da Trifari, 84, nella sua qualità di proprietario ed inviata agli uffici ed agli altri responsabili indicati nel rapporto e negli altri atti richiamati.

Manda al Comando della Polizia Municipale la vigilanza per l'esecuzione della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R.- Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034.

o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il geom. Giacomo AMENDOLA (tel. 0985/8874120/123).

Dalla Residenza Comunale li, 13 NOV. 2014



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(geom. Antonio LEO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di

indirizzato a

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.:
mediante consegna di copia dello stesso a mani di:
nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

www.Albopretorionotit