

A seguito della programmazione che l'amministrazione intende adottare, a partire da questa estate, seguendo in maniera graduale un percorso di avvicinamento alla soluzione finale che si vuole raggiungere prima dell'estate 2015, è necessario impartire alcune direttive (modifica a regolamento COSAP) che all'apparenza potrebbero sembrare drastiche e a sfavore degli esercenti, ma che in realtà porteranno, nel complesso, benefici (vedi: uso dell'area 24 ore su 24, spostamento di tavoli e sedie nullo con conseguente risparmio di tempo per il personale e, di conseguenza di denaro, etc.) che saranno di gran lunga superiori ai costi dovuti per i piccoli aumenti tariffari previsti.

Con detta programmazione l'amministrazione intenderebbe:

- **Istituire per il periodo 01 Luglio – 31 Agosto l'“ISOLA PEDONALE” sull'intero lungomare (dalle ore 21,00 alle ore 2,00 del giorno successivo), creando altresì un corridoio “ di fuga” della larghezza di mt. 4.00 (misura effettuata perpendicolarmente al margine che delimita lo stesso), dal bar “Verta” fino alla traversa che si innesta alla “Banca Carime”, al fine di garantire il passaggio: - nelle ore di chiusura del lungomare, in caso di necessità, dei mezzi di pronto soccorso (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, etc.) e, - nelle restanti ore della giornata il traffico urbano;**
- **Concedere al titolare (proprietario e/o gestore), dell'esercizio commerciale che si affaccia sul lungomare, che ne farà richiesta, l'area prospiciente l'esercizio stesso (o parte di essa), fino all'eventuale raggiungimento della delimitazione del corridoio “ di fuga”.**

Va precisato che l'area, richiesta e/o data in concessione (lungomare e non), dovrebbe essere attrezzata seguendo i criteri dettati dall'amministrazione, che di seguito si riportano:

- **Realizzazione di pedane mediante l'uso di tavolato in legno per l'intera area avuta in concessione, per il posizionamento (24 ore su 24) di tavoli, sedie, etc.;**
- **Rivestimento del suddetto tavolato con opportuno telo (possibilmente di colore verde);**
- **Recinzione dell'area avuta in concessione con transenne in legno e fioriere, possibilmente addobbate, per la sicurezza stradale;**
- **Copertura dell'area concessa con ombrelloni aventi tutti la stessa colorazione;**
- **I titolari di esercizi che vorranno usufruire del marciapiede comunale, come suolo in concessione, dovranno:**
 - **realizzare una pedana in legno, della stessa larghezza del marciapiede, esterna allo stesso, al fine di non interrompere la passeggiata ai turisti,**
 - **assumersi ogni responsabilità in caso di eventuali danni a terzi in caso di non regolare esecuzione della pedana medesima;**
 - **realizzare sul marciapiede: pedana e rivestimento (come sopra),**
- **Divieto assoluto di posizionare qualsiasi suppellettile al di fuori di detta pedana;**

Che l'aumento delle tariffe per gli esercizi che si affacciano sul lungomare, servirà a coprire in parte, il costo dell'isola pedonale.

Tutto ciò al fine di dare un certo decoro all'intero lungomare.

Si precisa, inoltre, che per incentivare: attività, esercizi commerciali esistenti, invogliare l'eventuale apertura di altri, etc., l'amministrazione ha inteso **mantenere inalterate le tariffe COSAP per il Centro Storico.**

www.AlboPretorionline.it 16/09/14

MODIFICHE AL REGOLAMENTO COSAP

(Approvato con delibera consiliare n. 18 del 29/05/2007 e,
successiva modifica con delibera consiliare n. 56 del 29/11/2007)

Art. 9 Domanda di Concessione o Autorizzazione

Comma 6.

Alla richiesta di concessione dovrà essere allegata la ricevuta attestante il versamento dei diritti di istruttoria e sopralluogo e delle spese per stampati come da seguente prospetto:

AUTORIZZAZIONE RICHIESTA	
OCCUPAZIONE PERMANENTE	€. 50,00
OCCUPAZIONE TEMPORANEA	€. 30,00
PASSO CARRABILE	€. 30,00

Allegato “ C “

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

La tassa è commisurata alla superficie occupata e si applica con i criteri e sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue

DESCRIZIONE	MISURE DI RIFERIMENTO DELLA TARIFFA	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO graduata a seconda dell'importanza dell'area	
		CATEGORIE	
		A	B
Occupazione del suolo	GIORNALIERA	€. 2,00	€. 1,00
Occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	GIORNALIERA	€. 0,80	€. 0,60
Occupazioni con tende e simili	GIORNALIERA	€. 0,65	€. 0,30
Occupazioni effettuate in occasione di fiere, festeggiamenti, grandi eventi festivi	GIORNALIERA	€. 1,00	€. 0,40
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi (esclusi i pubblici esercizi che si affacciano sul lungomare)	GIORNALIERA	€. 0,80	€. 0,40
Occupazioni realizzate dai pubblici esercizi che si affacciano sul lungomare, compresi i chioschi realizzati sullo stesso.	GIORNALIERA	€. 1,00	//
Occupazioni realizzate da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	GIORNALIERA	€. 0,35	€. 0,26
Occupazioni posti in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	GIORNALIERA	€. 0,60	€. 0,30
Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere e altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse nonché con seggiovie e funivie	GIORNALIERA	€. 1,30	€. 0,65
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune	GIORNALIERA	€. 3,00	€. 1,50
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia, e con mezzi pubblicitari; per tali occupazioni nel periodo 16/6-15/9 aumento del 100%	GIORNALIERA	€. 2,00	€. 1,00
	MENSILE	€. 30,00	€. 10,00
	ANNUALE	€. 200,00	€. 60,00
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive e da ONLUS per le attività istituzionali	GIORNALIERA	€. 0,80	€. 0,40

Per le occupazioni diverse da quelle sopra descritte **si applicano i seguenti criteri:**

- Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a quindici giorni la tariffa è ridotta in misura del50%; tale riduzione non si applica, per il periodo 15/06 – 15/09, alle voci di cui alle righe: 4 – 5 e 6 (ombreggiate).

- Eccezionalmente, essendo la programmazione partita in ritardo, per le occupazioni temporanee di cui alle righe: 4 – 5 e 6 (ombreggiate), **solo ed unicamente per l'anno 2014** è garantita la riduzione del 50% sulle tariffe presenti nella tabella sopra riportata.

- Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a un mese o che si verificano con carattere ricorrente, la tassa viene riscossa, mediante convenzione, con tariffa ridotta del 50%; tale riduzione non si applica, per il periodo 15/06 – 15/09, alle voci di cui alle righe: 4 – 5 e 6 (ombreggiate).

Tali modifiche hanno efficacia dal 01/08/2014

Tutti gli altri criteri restano invariati.