



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 137

DATA 03/09/2014

OGGETTO: ART. 172, COMMA, 1 E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIALE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE-PROVVEDIMENTI =

L'anno duemilaquattordici, il giorno TRE, del mese di SETTEMBRE, alle ore 12.00, presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore	SI	
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	SI	
TOTALE			5	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. Giancarlo Sirimarco

La GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco, avente ad oggetto: **"ART. 172, COMMA 1 E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA ESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PROVVEDIMENTI.**

RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

Acquisito il prescritto parere ai sensi degli artt. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e 53 COMMA 5° -

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese,

DELIBERA

DI FARE PROPRIA la proposta di deliberazione allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, **"ART. 172, COMMA 1 E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA ESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PROVVEDIMENTI.** e di approvarla in ogni sua parte;

Trasmettere la presente al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, e all'Ufficio Tecnico Comunale, per tutti gli atti conseguenti ed attuativi della presente delibera.

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a - D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA <i>Si esprime parere</i> <u>favorevole</u> Data <u>03/09/2014</u>	UFFICIO <u>Tecnico</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <u>Geom. Antonio Leo</u>
---	--

PER LA REGOLARITA' CONTABILE <i>Si esprime parere favorevole</i> Data	UFFICIO DI RAGIONERIA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Visto l'art. 153 comma 5° - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 Attestazione di copertura di spesa IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Data
--	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.
IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Giancarlo Sirimarc)

IL SINDACO
(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 04/09/2014 al 1 come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - del D. L.vo 267/2000 (N. 990 Reg. Pub.)

Li 04/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Giancarlo Sirimarc)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 04/09/2014

- ☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del D. L.vo n. 267/2000
- ☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D. L.vo 267/2000
- ☒ E' stata inserita nell'elenco in data 04/09/2014 Prot. n. 12820 ai sogg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li 04/09/2014
IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Giancarlo Sirimarc)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,

Il Segretario Comunale

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) D.LGS. 267/2000 - VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PROVVEDIMENTI.

IL SINDACO

VISTO l'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione" del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, il comma 1, lettera c), secondo il quale è allegata al bilancio del previsione "la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

VISTA la Legge 18 aprile 1962, n. 167 "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

VISTA la Legge 22 ottobre 1971, n. 865 "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alla L. 17 agosto 1942, n. 1150; L. 18 aprile 1962, n. 167; L. 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale agevolata e convenzionata";

VISTA la Legge 5 agosto 1978, n. 457 "Norme per l'edilizia residenziale";

DATO ATTO che il Comune di Belvedere Marittimo non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere ai sensi delle normative suddette;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO dover provvedere in merito;

PROPONE

Alla Giunta Comunale

DI RICONOSCERE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione" del D. LGS. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, del comma 1, lettera c), e delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, il Comune di

Belvedere Marittimo non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere e da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della normativa

DI DARE ATTO che l'adottanda deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di previsione 2014, in conformità alla previsione dell'art. 172, comma 1 lett. C) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Belvedere Marittimo, lì 03.09.2014

IL SINDACO
Ing. Enrico GRANATA



www.AlboPretorionline.it 04/09/14