



Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

| | | |
|-----------------------|--------------------------|--|
| N. 102 data | delib. | OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE STUMBO/COMUNE |
| N. data | SPEDIZIONE prot. gen. | |

L'anno duemila 14, il giorno 23 del mese di MAGGIO
alle ore 12.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

| | | | Presente | Assente |
|--------|------------|----------|-------------|---------|
| 1) | GRANATA | Enrico | — Sindaco | |
| 2) | D'APRILE | Mario | — Assessore | |
| 3) | SPINELLI | Vincenzo | » | |
| 4) | CESAREO | Carlo | » | |
| 5) | CRISTOFARO | Vincenzo | » | si |
| 6) | FILICETTI | Giuseppe | » | si |
| 7) | CAMPILONGO | Ciriaco | » | si |
| TOTALE | | | 4 | 3 |

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il SINDACO

ING. ENRICO GRANATA

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor DOTT. GIANCARLO STELLAMARCO

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco, in data 14 maggio 2014, avente ad oggetto: **“ATTO DI TRANSAZIONE STUMBO /COMUNE”**

RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

Acquisito il prescritto parere ai sensi degli artt. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e 53 COMMA 5° -

Acquisito il parere del revisore Unico dei Conti, ai sensi dell'art. 239, comma , lett.B) n. 6 del D.Lgs n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese;

DELIBERA

DI FARE PROPRIA la proposta di deliberazione allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, formulata dal Sindaco, in data 14 MAGGIO 2014, avente ad oggetto: **“ATTO DI TRANSAZIONE STUMBO /COMUNE”** e di approvarla in ogni sua parte;

Trasmettere la presente a Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per tutti gli atti conseguenti ed attuativi della presente delibera.

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| PER LA REGOLARITÀ TECNICA | UFFICIO |
| Si esprime parere | |
| Data | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| | f.to |

| | |
|--|---|
| PER LA REGOLARITÀ CONTABILE | UFFICIO DI RAGIONERIA |
| Si esprime parere favorevole | |
| Data | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| | f.to |
| Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000 Attestazione di copertura della spesa | |
| Data | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO |
| | f.to |

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

f.to

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

f.to **DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO**

f.to **ING. ENRICO GRANATA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 23/05/2014 al come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (n. 623 Reg. Pub.)

Li 23/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to **DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 23/05/2014

- ☐ per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☒ È stata inserita nell'elenco in data 23/05/2014 Prot. N. 8010 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li 23/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to **DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (CS)
IL REVISORE UNICO

- Al Sig. Sindaco, Ing. Enrico Granata,
del Comune di
Belvedere Marittimo

Oggetto: Geom. Santino Stumbo/Comune di Belvedere M.mo

PRESO ATTO della proposta di deliberazione Giunta Comunale, corredata dei prescritti pareri espressi dal Responsabile del Servizio interessato, nonché dal Responsabile del Servizio Finanziario; dopo aver effettuato le relative verifiche procede a rendere il prescritto parere;

VERIFICATA la documentazione richiesta a corredo di quanto contenuto nella premessa della proposta di deliberazione di che trattasi;

VERIFICATA altresì, il contenuto della bozza dell'atto di transazione allegata alla medesima proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso in data 09.05.2014 dal responsabile del Servizio interessato, segretario comunale capo in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento di cui all'oggetto;

VISTO il parere favorevole espresso in data 09.05.2014 dal responsabile del servizio finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto;

al fine di evitare ulteriore aggravio di spesa per il civico bilancio, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. B) n. 6 del D.lgs n. 267/2000, così come modificato dal Decreto Legge n. 174 del 10.10.2012 ed accertata la congruità, la coerenza e l'attendibilità contabile, nei termini descritti nella proposta di deliberazione, a giustificazione dell'importo a transigersi, in quanto conveniente per l'Ente,

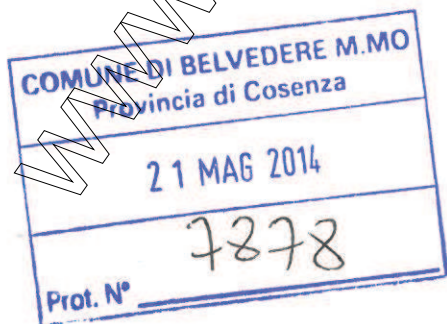
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla proposta di approvazione dello schema dell'atto di transazione di cui all'oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto

Belvedere M.mo, 19.05.2014

Il Revisore Unico
Michele Viggiano





COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985 8874122 fax 8874109

e-mail protbelvedere@tiscali.it

www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE /GEOM. SANTINO STUMBO /COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art.49 comma 1° - D.L.gs n. 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO SEGRETERIA

SI ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**

DATA 14/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

SI ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**

DATA 15/5/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA DELLA SPESA

(ART. 53 COMMA 5° - D.Lgs n. 267/2000)

DATA 15/5/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985/8874122/FAX 8874109

e-mail protbelvedere@tiscali.it

www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE GEOM. SANTINO STUMBO/COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO.

Testo Proposta:

IL SINDACO

- **Che**, il territorio di Belvedere M.mo è stato interessato da movimenti franosi a seguito delle avversità atmosferiche del gennaio/febbraio 2009;
- **Che**, all' uopo sono state emesse dal Sindaco pro tempore numerose ordinanze contingibili ed urgenti per eliminare gli inconvenienti provocati;
- **Che**, nelle Ordinanze veniva dato atto che : “ tali lavori ed attività daranno saranno regolarizzate con gli interventi urgenti di Protezione Civile diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eventi atmosferici di gennaio/febbraio 2009 “ ai sensi della O.P.C.M. n. 3741 del 18/02/2009;
- **Che**, tutte le Ordinanze e tutti gli atti propedeutici erano state trasmessi, per quanto di competenza, agli Enti deputati e alla istruttoria e alla conseguente assegnazione dei fondi necessari;
- **Che**, con Ordinanze Sindacali nn. 243 del 23/09/2008 e n. 214 del 23/09/2009, veniva dato incarico al professionista geom. Santino Stumbo di progettazione e direzione e sicurezza dei lavori di cui alle ordinanze sopra richiamate;
- **Che**, dopo aver espletato il proprio il geom. Stumbo, trasmetteva le relative parcelle professionali delle competenze tecniche e le relative fatture proforma n. 1 e 2 del 26/01/2013, complessivo di €. 7.647,67 oltre C.N:P.A.I.A e IVA
- **Che**, in data 02/09/2013 prot. n. 13865 veniva richiesta, da parte de l sig. Stumbo Santino e dalla sig.ra Cairo Daniella coniuge, una compensazione di ruolo idrico (€. 168,00) tarsu (€. 282,00) e 2.693,34 da costo di costruzione riferito al P.C. n. 14595/2013 per un totale di € 3.143,34
- **Che** con nota n. 2105 UTC del 04/09/2013, in riferimento alla richiesta di compensazione avanzata dal Geom. Stumbo, il responsabile dell'Ufficio Tecnico, comunicava che a loro giudizio, la somma di €. 8.680,47, relativa alle specifiche dei compensi tecnici presentati dal tecnico geom. Stumbo si possono ritenere congrui;
- **Che**, la richiesta di compensazione d' ufficio non può essere accolta in quanto, all' epoca, non era stato fatto il relativo impegno di spesa;
- **Che**, si conviene addivenire alla transazione del predetto debito per la somma di € 8.173,82 (omnia) alle condizioni di seguito riportate:
- Scorporo ruoli : TARSU- ruolo idrico integrato, costo di costruzione per un importo di € 3.143,34;
- Pagamento dell' importo residuo(€ 5.030,48)entro il 31/07/2014;

Il tutto con rinuncia agli interessi legali, spese forfetarie ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive, con mandato al Geom. Stumbo Santino.

RITENUTO che la transazione appare conveniente per il Comune, al fine di evitare le alee sempre insite in ogni giudizio, con conseguenti maggiori spese in caso di soccombenza;

VISTO l'art. 1965 del Codice Civile il quale recita testualmente che *"la transazione è il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro. Con le reciproche concessioni si possono creare modificare o estinguere anche rapporti diversi da quello che ha formato oggetto della pretesa e della contestazione delle parti"*;

RITENUTO, altresì, che sia utile e conveniente procedere ad una soluzione transattiva della vicenda, al fine di non esporre l'Ente ad una prevedibile soccombenza, con conseguente aggravio di spese (spese legali, interessi, rivalutazione monetaria)

VISTO l'atto di transazione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e ritenuto di doverlo approvare alle condizioni ivi previste;

ATTESO, pertanto che ricorrono le condizioni di cui al comma 3 dell'art. 163 D.Lgs 267/2000;

RAVVISATA la necessità di provveder in merito

VISTO lo STATUTO Comunale

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Tutto quanto fin qui premesso si sottopone all'approvazione dell'Organo giuntale la sopra trascritta proposta.

PROPONE

- 1) Prendere atto delle motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e per effetto:
- 2) Approvare l'atto di transazione elaborato di comune accordo fra il Comune di Belvedere Marittimo e il Geo. Santino Stumbo, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale con cui le parti estinguono ogni obbligo reciproco relativamente al predetto debito;
- 3) Dare atto che alla sua copertura si provvederà con fondi propri di bilancio esercizio 2014, secondo il seguente prospetto:

| TITOLO | FUNZIONE | SERVIZIO | INTERVENTO | EX CAP. | IMPORTO |
|--------|----------|----------|------------|---------|------------|
| 1 | 1 | 1 | 3 | 138/1 | € 8.173,82 |

- 4) Dare atto che la presente assolve alle prescrizioni dell'art. 163 3° comma del D.Lgs 267/2000

- 5) Pagamento dell'importo di € 5.030,48 in favore del Geom. Stumbo Santino entro il 31/10/2014

- 6) Dare mandato, infine, al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, l'espletamento degli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione, per come meglio specificato nell'atto di transazione allegato.

IL SINDACO
Ing. Enrico Granata

BELVEDERE M. 14/05/2014



COMUNE DI BELVEDERE M.mo
Provincia di Cosenza
Via M. Mistorni, 1 – 87021 Belvedere
M.mo
Fax 0985 8874109

Prot. n. 7515

Belvedere M.mo, li 14/05/2014

ATTO DI TRANSAZIONE

Tra il Geom. Santino Stumbo, Codice Fiscale STM STN 67R31 A773C nato a Belvedere M.mo il 31/10/1967 con studio tecnico in Belvedere M.mo Via Bernardino Telesio n. 23, nella qualità di tecnico professionista;

E

Il COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (CS) P.I.:00346830789, con sede in Via M. Mistorni 1, in persona del **Sindaco Pro-tempore Ing. Enrico Granata**

PREMESSO

- **Che**, il territorio di Belvedere M.mo è stato interessato da movimenti franosi a seguito delle avversità atmosferiche del gennaio/febbraio 2009;
- **Che**, all' uopo sono state emesse dal Sindaco pro tempore numerose ordinanze contingibili ed urgenti per eliminare gli inconvenienti provocati;
- **Che**, nelle Ordinanze veniva dato atto che " tali lavori ed attività daranno saranno regolarizzate con gli interventi urgenti di Protezione Civile diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eventi atmosferici di gennaio/febbraio 2009 " ai sensi della O.P.C.M. n. 3741 del 18/02/2009;
- **Che**, tutte le Ordinanze e tutti gli atti propedeutici erano state trasmessi, per quanto di competenza, agli Enti deputati e alla istruttoria e alla conseguente assegnazione dei fondi necessari;
- **Che**, con Ordinanze Sindacali n. 243 del 23/09/2008 e n. 214 del 23/09/2009, veniva dato incarico al professionista geom. Santino Stumbo di progettazione e direzione e sicurezza dei lavori di cui alle ordinanze sopra richiamate;
- **Che**, dopo aver espletato il proprio il geom. Stumbo, trasmetteva le relative parcelle professionali delle competenze tecniche e le relative fatture proforma n. 1 e 2 del 26/01/2013, complessivo di €. 7.647,67 oltre C.N:P.A.I.A e IVA
- **Che**, in data 02/09/2013 prot. n. 13865 veniva richiesta, da parte de l sig. Stumbo Santino e dalla sig.ra Cairo Daniela coniuge, una compensazione di ruolo idrico (€. 168,00) tarsu (€. 282,00) e 2.693,34 da costo di costruzione riferito al P.C. n. 14595/2013 per un totale di € 3.143,34
- **Che** con nota n. 2105 /UTC del 04/09/2013, in riferimento alla richiesta di compensazione avanzata dal Geom. Stumbo, il responsabile dell'Ufficio Tecnico, comunicava che a loro giudizio, la somma di €. 8.680,47, relativa alle specifiche dei compensi tecnici presentati dal tecnico geom. Stumbo si possono ritenere congrui;
- **Che**, la richiesta di compensazione d' ufficio non può essere accolta in quanto, all' epoca, non era stato fatto il relativo impegno di spesa;
- **Che**, si conviene addivenire alla transazione del predetto debito per la somma di € 8.173,82 (ottanta) alle condizioni di seguito riportate:
- Scorporo ruoli : TARSU- ruolo idrico integrato, costo di costruzione per un importo di € 3.143,34;
- Pagamento dell' importo residuo(€ 5.030,48)entro il 31/07/2014;

Il tutto con rinuncia agli interessi legali, spese forfettarie ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive, con mandato al Geom. Stumbo Santino.

Alla spesa si farà fronte con il capitolo n.138 Art.1 del bilancio comunale 2014.

Le parti, con la sottoscrizione del presente atto, intendono transigere e definire la controversia di cui alle premesse.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti in triplice copia.

Il Sindaco
Ing. Enrico Granata



Geom. Santino Stumbo



www.Albopretorionline.it 23/09/14

www.AlboPretorionline.it 23/05/14