



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10

Data 29 Aprile 2011

**OGGETTO: STRADA PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA (EX G. MURAT)
PROPOSTA DI ACQUISTO - DITTA SALLUSTIO MARCELLO -
DETERMINAZIONI.**

L'anno duemilaUndici, il giorno Ventinove, del mese di Aprile, alle ore 18,55, nella solita sala delle adunanze consiliari, alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Presidente Sig. Oreste SARPA.

Fatto l'appello nominale risultano:

n. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente	N. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	x		10	ARENA Alfredo		x
2	D'APRILE Mario	x		11	GROSSO LA VALLE Filippo	x	
3	SPINELLI Vincenzo	x		12	DONATO GROSSO Antonio	x	
4	CESAREO Carlo	x		13	SANSONI Raffaella		x
5	CRISTOFARO Vincenzo		x	14	UGOLINO Riccardo	x	
6	FILICETTI Giuseppe		x	15	DE LUCA Tizio	x	
7	SARPA Orestino	x		16	D'APRILE Mauro		x
8	RIZZO Massimo		x	17	CETRARO Salvatore		x
9	STUMBO Santino	x					
ASSEGNATI N. 17		IN CARICA N. 17		PRESENTI N. 10		ASSENTI N. 07	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Capo Dott. Giancarlo SIRIMARCO.

IL PRESIDENTE

INFORMA che il Sig. Marcello SALLUSTIO, nato a Belvedere Marittimo il 15.06.1948 ed ivi residente alla località Santa Letterata, 135, C.F. SLL MCL 48H15 A773E, ha presentato in

data 05.11.2010 Prot. n. 18339, integrata con successiva nota del 23.11.2010 Prot. n. 19382, richiesta di acquisto di un piccolo quoziente di reliquato stradale di proprietà comunale, per una superficie di circa mq 22, prospiciente la propria abitazione.- località Santa Litterata – Foglio di mappa n° 7, part. 752, confinante nell'insieme con proprietà dello stesso acquirente da un lato e Demanio Marittimo dall'altro;

PRECISA che con l'entrata in vigore della Legge n. 191 del 16.6.1998 (Bassanini ter) si può procedere ad alienazione di parte del proprio patrimonio senza dover ricorrere all'ottenimento di autorizzazioni superiori;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 37 adottata nella seduta del 23.08.2010, con la quale si provveduto all'approvazione del piano per l'alienazione e la valorizzazione dei beni immobili non strumentali alle funzioni istituzionali - art. 58 legge n.133/08;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nel Regolamento comunale per l'alienazione e l'acquisto di immobili, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 29.05.2007, esecutiva, e precisamente: Artt. 1 - comma 2 lett. E), Art.16 - comma 1 lett. D ed E), Art. 18;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 19.10.2010, esecutiva, con la quale sono state apportate modifiche ed integrazioni al Regolamento comunale per: " L'alienazione e l'acquisto di immobili ", adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 29.05.2007, esecutiva;

ULTIMATA la relazione di cui alla proposta di deliberazione, chiede ai consiglieri presenti se vi siano interventi;

NON essendovi interventi il Presidente invita il Consiglio a determinarsi in merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la premessa del Presidente;

VISTA la domanda presentata dal Sig. Marcello SALLUSTIO, nato a Belvedere Marittimo il 15.06.1948 ed ivi residente alla località Santa Letterata, 135, C.F. SLL MCL 48H15 A773E;

VISTO che sulla proposta di acquisto della ditta SALLUSTIO Marcello, è stato espresso il parere favorevole di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO accogliere la richiesta di che trattasi;

VISTO l'esito della votazione resa in forma palese per alzata di mano, che ha avuto il seguente risultato:

PRESENTI N. 10 – VOTANTI N. 10 – ASTENUTI NESSUNO – VOTI FAVOREVOLI N. 10 – VOTI CONTRARI: NESSUNO.

DELIBERA

1) DI ALIENARE al Sig. Marcello SALLUSTIO, nato a Belvedere Marittimo il 15.06.1948 ed ivi residente alla località Santa Letterata, 135, C.F. SLL MCL 48H15 A773E, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località Santa Letterata, per una superficie di mq 22, di reliquato stradale di proprietà comunale, per una superficie di circa mq 22, prospiciente la propria abitazione.- località Santa Litterata – Foglio di mappa n° 7, part.

752, confinante nell'insieme con proprietà dello stesso acquirente da un lato e Demanio Marittimo dall'altro;

2) DARE ATTO che l'alienazione viene effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico del 25.03.2008, nella quale viene quantificato il prezzo del reliquato in € 94,66 al mq. e così per complessivi € 2.082,50;

3) DARE ATTO che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso frazionamento sono a carico dell'acquirente;

4) DARE ATTO, che il Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 107 del D.Lg. n. 267/2000, è autorizzato alla costituzione nell'atto di vendita per il quale si chiedono tutte le agevolazioni.

DI SEGUITO il Presidente propone al Consiglio di pronunciarsi in ordine alla immediata eseguibilità della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONDIVISA la proposta del Presidente;

Con la seguente votazione espressa in forma palese;

PRESENTI N. 10 – VOTANTI N. 10 – ASTENUTI NESSUNO – VOTI FAVOREVOLI N. 10 – VOTI CONTRARI: NESSUNO.

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

A QUESTO PUNTO RIENTRA IN AULA IL CONSIGLIERE FILICETTI GIUSEPPE, COSICCHE' I CONSIGLIERI PRESENTI DIVENTANO DI NUMERO UNDICI

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a – D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA <i>Si esprime parere ... FAVOREVOLE (v. infra)...</i> Data 14/03/2011	UFFICIO... Tecnico..... IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Geom. Gaetano Scigliano
PER LA REGOLARITA' CONTABILE <i>Si esprime parere favorevole.....</i> Data	UFFICIO DI RAGIONERIA..... IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Visto l'art. 153 comma 5 ^a - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 Attestazione di copertura di spesa IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Data

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO
Geom. Giacomo Amendola

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.
IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr Giancarlo Sirimarco)

IL PRESIDENTE

Oreste Sarpa

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 12/05/2011 al come prescritto dall'art. 124 – comma 1^o- del D. L.vo 267/2000 (N. 135 Reg. Pub.)

Li 12/05/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
(dr Dr. Giancarlo Sirimarco)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 12/MAGGIO/2011

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3^o- del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4^o- del D. L.vo 267/2000

☒ E' stata inserita nell'elenco in data Prot. n. ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li 12/MAGGIO. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr SEGRETARIO COMUNALE CAPO
Dr. Giancarlo Sirimarco)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,

Il Segretario Comunale

