

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO
GENERALE N. 352 DEL 2 SET. 2013

SETTORE UFFICIO TECNICO

SERVIZIO: N. 1 - OPERE PUBBLICHE

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GEOM. CLAUDIO LO GIUDICE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO: GEOM. PASQUALINO CALABRESE

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N. 111 DEL 23 AGO. 2013

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOCALITA' S. LUCIA - 1° LOTTO FUNZIONALE. IMPORTO COMPLESSIVO € 600.000,00.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MAGGIORE SPESA E SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D.L.vo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.L.vo n. 77/1995 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge n. 127/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 246 del 34.1998, esecutiva, con la quale venivano individuati i Responsabili dei servizi tenuti allo svolgimento delle funzioni loro attribuite ai sensi dell'art.6 comma 3° della Legge n. 127/1997, come modificato dagli artt. 50 comma 10, e 109 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il Decreto Sindacale Prot. n° 1433 del 03/04/2013 di "Nomina dei Responsabili dell'Ufficio Tecnico Comunale";

CHE si dà atto del parere favorevole espresso ai fini della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

PREMESSO

CHE in data 21 dicembre 2006 in località S. Lucia e precisamente sottostante la strada comunale che porta al centro storico, si è verificato un movimento franoso che ha interessato i terreni sottostanti i fabbricati di proprietà dei sigg. Grosso La Valle Roberto, D'Amico Luigi e D'Amico Ciriaco oltre ai contrafforti realizzati a sostegno della strada comunale;

CHE con Ordinanza Sindacale n° 02 del 03/01/2007, sono stati incaricati per svolgere accurate indagini geotecniche sull'area interessata dal movimento franoso, l'Ing. Dente Giovanni con studio tecnico in Rende (CS), l'Ing. Regina Giovanni con studio tecnico in Scalea (CS) ed il Geol. Mollo Francesco con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS);

CHE con Ordinanza Sindacale n° 279 del 17/12/2008, è stato dato incarico ai tecnici professionisti Ing. Dente Giovanni e Ing. Regina Giovanni, di procedere alla progettazione e direzione lavori delle opere di consolidamento della zona in frana in località S. Lucia;

CHE con Ordinanza Sindacale n° 285 del 23/12/2008, sono stati affidati alla ditta Lagic S.r.l. di Montalto Uffugo (CS), i lavori di indagine geotecniche in sito e prove di laboratorio necessarie alla progettazione delle opere di contenimento e consolidamento della frana in atto;

CHE con Ordinanza Sindacale n° 290 del 30/12/2008, è stato affidato incarico al Geol. Mollo Francesco con studio in Belvedere Marittimo (CS), per effettuare accertamenti geotecnici sulla tenuta del costone e sull'area sovrastante la strada di Via degli Aragonesi;

CHE la Regione Calabria - Assessorato Infrastrutture, LL.PP., Politiche della Casa, ERP, ABR, Risorse Idriche, Ciclo Integrato delle Acque, con nota Prot. n° 08/SP del 26/01/2009, acquisita al Protocollo Generale di questo Comune in data 02/02/2009 al n° 1889, comunicava che con il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n° DEC/DDS/2008/0912 del 27/11/2008 è stato finanziato il Programma di interventi a tutela dell'ambiente e della difesa del suolo nella Regione Calabria e nell'ambito del suddetto programma al Comune di Belvedere Marittimo è stato concesso un finanziamento di € 500.000,00 per la realizzazione dell'intervento di "Messa in sicurezza area in frana in località Santa Lucia". Detta somma è stata riscossa nel Bilancio Comunale 2009 al Cap. di Entrata 540/1 e pertanto, non avendo proceduto all'avvio dell'esecuzione dei lavori, la stessa somma trovasi tra i Residui Passivi del Bilancio Comunale 2009 al Cap. di Spesa 2800/1;

CHE per la realizzazione dell'opera ammontante a complessive € 600.000,00 si farà fronte nel seguente modo:

- per € 500.000,00 col finanziamento sopra descritto
- per la restante somma di € 100.000,00 con Mutuo assunto con la Cassa DD.PP., in data 30/01/2012 n. 6002083 di Posizione, previsto nel Bilancio Comunale (Gestione RR.PP.) al Cap. di Spesa 2833/1

CHE l'opera di cui in oggetto era prevista nel Programma Pluriennale delle Opere Pubbliche 2009/2011 - Anno 2009, Programma n. 1, Progetto n. 36, successivamente riprogrammata nel Programma delle Opere Pubbliche 2010/2012- Anno 2010, Programma n. 1, Progetto n. 37 per l'importo complessivo di € 500.000,00 e

successivamente riprogrammata nel Programma delle Opere Pubbliche 2011/2013 - Anno 2011, Programma n. 1, Progetto n. 36 per l'importo complessivo di € 600.000,00;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Consolidamento del movimento franoso in località Santa Lucia - 1° lotto funzionale", redatto e firmato dai professionisti incaricati Ing. Giovanni Dente e Ing. Giovanni Regina, dal quale emerge una spesa complessiva di € 600.000,00, di cui per lavori a base d'asta € 394.665,28 (inclusa la somma di € 11.841,81 per Oneri di sicurezza sul Lavoro non soggetti a ribasso), approvato con Delibera di G.C. n. 219 del 13/12/2011;

CHE in dipendenza alla Deliberazione di G.C. n. 61 del 28/03/2012, si è proceduto a indire regolare gara di appalto;

VISTO il verbale di gara redatto in data 12/04/2012, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 168 del 28/05/2012, da cui si rileva che l'impresa Reda Carmine - C.da Calabro n. 8 - 87021 Belvedere M.mo (CS), si è aggiudicata provvisoriamente la gara d'appalto, con il ribasso del 6,11%, pari all'importo netto di € 359.432,96, oltre la somma di € 11.841,81 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale complessivo di € 371.274,77 oltre IVA al 10%;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza in data 12/06/2012;

VISTO il contratto di appalto n. 06 del 04/07/2012, registrato all'Ufficio del Registro di Belvedere Marittimo il 05/07/2012 al n. 165, nel quale il corrispettivo dei lavori risulta di € 371.274,77, inclusa la somma di € 11.841,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa IVA al 10%;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione dei lavori i tecnici incaricati Ing. Giovanni Dente e Ing. Giovanni Regina, in qualità di progettisti e DD.LL., hanno provveduto a redigere perizia di variante redatta e firmata in data 20/08/2013, acquisita da questa Amministrazione in data 22/08/2013 al n. 13439 del Prot. Gen., le cui ragioni si identificano nelle fattispecie di una variante necessaria:

a) per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità motivata da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto la cui entità è inferiore al 5% dell'importo originario di contratto - (Art. 132, 3° comma del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.);

CHE per la redazione della perizia cui si è fatto cenno, per integrare i nuovi lavori è stato utilizzato il ribasso di gara determinato dopo l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, senza però subire nessuna variazione di spesa rispetto all'importo complessivo del progetto principale di € 600.000,00;

RITENUTO che l'impresa appaltatrice dei lavori, con apposito schema atto di sottomissione ha accettato di eseguire i lavori della variante, agli stessi patti e condizioni del progetto principale;

CHE l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto sul prezzo a base d'asta nel quadro economico del progetto principale era di € 371.274,77 (incluso la somma di € 11.841,81 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), mentre quello della predetta perizia di variante è di € 386.089,15 (inclusa la somma di € 12.135,32 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), con una variazione di spesa in più di € 14.814,38 (incluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% in € 1.481,44 e così per un totale di € 16.295,82;

CHE si ritiene di dover approvare la perizia di variante cui si è fatto cenno, che rientra nei limiti del 5% dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 132, 3° comma del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i., che presenta il seguente nuovo quadro economico:

A)		LAVORI DI
	PERIZIA (al netto del ribasso offerto del 6,11%)	€ 373.953,83
	ONERI SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 12.135,32
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE ASTA	€ 386.089,15
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- per IVA sui lavori al 10% in		€ 38.608,92
- per lavori in economia di pronto intervento (svuotamento terrapieno dopo il crollo Parziale) in		€ 11.046,36
- per IVA sui lavori in economia al 21% in		€ 2.319,74
- per indagine sismica e modello geologico in		€ 8.800,00
- per servitù/espropri in		€ 24.878,88
- per indagini geotecniche, sondaggi, prove, campionamenti, monitoraggio strumentale e di superficie di primo intervento in		€ 32.582,00
- per IVA al 21% sulle indagini geotecniche e sulle prove in		€ 6.842,22
- per spese generali (15% su importo lavori comprensivo del pronto intervento + espropri) in		€ 64.232,05
- per contributo INPS al 4% in		€ 883,87
- per oneri previdenziali al 4% in		€ 2.956,64
- per IVA sui compensi tecnici e geologici al 21% in		€ 16.143,24
- per spese di pubblicità ed oneri di notificazione in		€ 50,00
- per art. 92 D.Lgs. 163/2006 in		€ 4.558,61
- per imprevidenti (arrotondamento) in		€ 8,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 213.910,85
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DI PROGETTO		€ 600.000,00

ACCERTATA la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare;

D E T E R M I N A

1) Di approvare per i motivi e la causale in premessa specificati, la perizia di variante dei lavori di "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOCALITA' S. LUCIA - 1° LOTTO FUNZIONALE", redatta e firmata in data 20/08/2013 dall'Ing. Giovanni Dente e dall'Ing. Giovanni

Regina in qualità di progettisti e DD.LL., acquisita da questa Amministrazione in data 22/08/2013 al n. 13439 del Prot. Gen., per l'importo complessivo netto di € 386.089,15 (inclusa la somma di € 12.135,32 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), senza maggiore spesa rispetto all'importo complessivo del progetto originario di € 600.000,00, che presenta il seguente nuovo quadro economico:

A)	LAVORI DI
PERIZIA (al netto del ribasso offerto del 6,11%)	€ 373.953,83
ONERI SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 12.135,32
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE ASTA	€ 386.089,15
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- per IVA sui lavori al 10% in	€ 38.608,92
- per lavori in economia di pronto intervento (svuotamento terrapieno dopo il crollo Parziale) in	€ 11.046,36
- per IVA sui lavori in economia al 21% in	€ 2.319,74
- per indagine sismica e modello geologico in	€ 8.800,00
- per servitù/espropri in	€ 24.878,88
- per indagini geotecniche, sondaggi, prove, campionamenti, monitoraggio strumentale e di superficie di primo intervento in	€ 32.582,00
- per IVA al 21% sulle indagini geotecniche e sulle prove in	€ 6.842,22
- per spese generali (15% su importo lavori comprensivo del pronto intervento + espropri) in	€ 64.232,05
- per contributo INPS al 4% in	€ 883,87
- per oneri previdenziali al 4% in	€ 2.956,64
- per IVA sui compensi tecnici e geologici al 21% in	€ 16.143,24
- per spese di pubblicità ed oneri di notificazione in	€ 50,00
- per art. 92 D.Lgs. 163/2006 in	€ 4.558,61
- per imprevisti (arrotondamento) in	€ 8,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 213.910,85
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DI PROGETTO	€ 600.000,00

- 2) Dare atto, che l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto sul prezzo a base d'asta nel quadro economico del progetto principale era di € 371.274,77 (incluso la somma di € 11.841,81 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), mentre quello della predetta perizia di variante è di € 386.089,15 (inclusa la somma di € 12.135,32 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), con una variazione di spesa in più di € 14.814,38 (incluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% in € 1.481,44 e così per un totale di € 16.295,82;
- 3) Dare atto, altresì, che per i lavori della perizia di variante da eseguirsi a cura della stessa impresa Reda Geom. Carmine con sede in Belvedere Marittimo (CS) alla C.da Calabro n. 8, è stato sottoscritto regolare schema atto di sottomissione, accluso alla perizia con l'impegno della stessa ad eseguirli agli stessi patti e condizioni del progetto principale;
- 4) Dare atto che per l'approvata perizia, rientra nei limiti del 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 132, 3° comma del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;
- 5) Dare atto altresì, che alla spesa complessiva dell'opera di € 600.000,00, si farà fronte col contributo meglio specificato in premessa;
- 6) Di liquidare la somma di € 50,00 (prevista nel quadro economico di perizia) per il pagamento alla Regione Calabria della tariffa dovuta per il deposito della perizia di variante al Genio Civile. Il pagamento potrà essere effettuato mediante:
 - Bonifico Bancario sul conto corrente di Tesoreria Regionale presso Banca Carime - Agenzia n. 4 di Catanzaro codice IBAN IT12R0306704599000000010153;
 - Versamento su c/c postale n° 11047883 intestato a Regione Calabria codice IBAN (postale) IT18O0760104400000011047883. E' obbligatorio che nella causale del versamento (sia bancario che postale) venga indicato: "Capitolo 34020022 - Tariffa Istruttoria L.R. 35/2009 - Pratica ID n° 17803";
- 7) La Direzione Lavori è autorizzata a fare eseguire i lavori della perizia di variante come avanti approvata, previa stipula dell'atto di sottomissione.

IL RESP. DEL PROC. AMM.VO
(Geom. Pasquale GALABRESE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Claudio LO GIUDICE)

- VISTO** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1° e 153 comma 5° del D.L.vo n. 267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Bilancio di Previsione _____ TIT. _____ FUNZIONE _____ SERVIZIO _____ Intervento _____
Gestione Residui Passivi ex Cap. _____.

NOTE.....

Data.....

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 2 SET. 2013 al _____ come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - del D.L.vo n. 267/2000.

(N. 789 Reg. Pub.)

Li..... 2 SET. 2013 ..



IL SEGRETARIO COMUNALE
IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
Dr. Giancarlo Sirimarco

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (AI SENSI del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 2 SET. 2013

- in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 /2000
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - comma 43 - del D.L.vo n. 267/2000
- in quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 126 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000
- per la scadenza del termine di 30 giorni di cui all' art. 134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000
- per la comunicazione del CO.RE.CO. di assenza di vizi di legittimità ai sensi dell'art. 134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000.

Li..... 2 SET. 2013 ..



IL SEGRETARIO COMUNALE
IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
f.to Dr. Giancarlo Sirimarco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale li 2 SET. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
Dr. Giancarlo Sirimarco

www.Albopretorionline.it 02/09/13