

Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino
BANDO DI PROCEDURA APERTA

- 1.) **Stazione Appaltante:** Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino, Segretariato Generale, Corso Dante 14, 10134 Torino. Tel. 011/31301; Fax 011/3130425 - www.atc.torino.it;
- 2.) **Determinazione a contrarre:** n. 1106 del 29.12.2011 **Validazione Progetto esecutivo:** 22.12.2011.
- 3.) **Procedura di gara:** procedura aperta.
Codice identificativo gara (**CIG**): **3834017AE8 - CUP:H16I10000140002**
- 4.) **Forma del contratto:** pubblico-amministrativa. Corrispettivo: "a corpo" ai sensi dell'art. 53, c. 4, D.Lgs. 163/06 e art. 43, c. 6, D.P.R. 207/2010.
- 5.) **Luogo esecuzione:** Torino ambito Via Parenzo
- 6.) **Descrizione: Appalto 1704.** Riqualificazione energetica edifici di proprietà ATC
Importo a base d'asta IVA esclusa: **€ 4.164.574,65**, di cui: € 3.838.693,45 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 325.881,20 per oneri per attuazione piani di sicurezza.
Categoria Prevalente: **OS6 classifica V (riferita all'importo totale dei lavori)**
Lavorazioni di cui si compone l'intervento:
Categoria prevalente **OS6 € 1.990.213,36.**
Categorie scorporabili/subappaltabili **a qualificazione obbligatoria:**
OG1 € 446.091,41
OS30 o OG11 € 577.717,84
Categorie scorporabili/subappaltabili **a qualificazione non obbligatoria:**
OS8 € 1.150.552,04
- 7.) **Divisione in lotti:** no;
- 8.) **Termine esecuzione:** 350 gg. naturali consecutivi dalla consegna lavori;
- 9.) **Ammissione varianti:** No;
- 10.) **Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** no;
- 11.) **Documentazione:** Il bando di gara, il disciplinare di gara, contenente le disposizioni integrative del presente bando, i relativi allegati e tutti gli elaborati progettuali compresa la "Lista delle categorie di lavori e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" vidimata dal RUP sono pubblicati e resi disponibili sul sito internet www.atc.torino.it, e sono disponibili in visione all'indirizzo di cui al punto 1) c/o ufficio appalti
- 12 a.c.) **Termine, modalità indirizzo presentazione offerte:** offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le ore **16,00 del 5 marzo 2012, pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara;
- 12.d) **Lingua:** italiano;
- 13.a) **Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica;
- 13.b) **Data ora e luogo apertura offerte:** 8 marzo 2012 ore 10,00. Luogo: vedi punto 1;
- 14) **Cauzioni e garanzie richieste:** a pena esclusione cauzione provvisoria di **€83.291,49** valida per almeno **180 giorni** dalla data presentazione offerta secondo forme e modalità contenute nel disciplinare gara. L'aggiudicatario dovrà prestare come da CSA: a) **cauzione definitiva**; b) **polizza C.A.R. comprensiva di R.C.T.** di cui all'art. 129 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e D.M. 123/04 schema tipo 2.3: somme assicurate: Sezione A Partita 1 importo contrattuale+iva; Partita 2: € 500.000,00; Partita 3: 10% importo partita 1. Sezione B partita 1 massimale/sinistro alla stipula € 500.000,00.

- 15) **Finanziamento:** Programma operativo regionale F.E.S.R. 2007/2013 – DGR 29/03/2010 n. 96; Fondi ATC
- 16) **Forma giuridica dei concorrenti:** ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., agli artt. 92, 93 e 94 D.P.R. 207/2010 e art. 3 D.P.R. 34/2000, nonché concorrenti con sede in Stati di cui all'art. 47 D.Lgs. 163/06 alle condizioni di cui al medesimo art. 47 D.Lgs. 163/06 e art. 3, c. 7, D.P.R. 34/2000 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara.
- 17) **Indicazioni riguardanti la situazione personale operatori che possono comportarne l'esclusione nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico.**
- a) **Sono esclusi** dalla gara i concorrenti: **a.1)** che non effettuano il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di **€ 140,00=** secondo forme e modalità contenute nel disciplinare gara, **a.2)** che non possiedono i requisiti di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; **a.3)** per i quali sussistono le cause di esclusione di cui: agli artt. 36, c. 5, 37, c. 7, e 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- b) **Condizioni minime di carattere economico e tecnico:** i concorrenti devono possedere, **a pena esclusione**, attestazione SOA in corso di validità di cui al D.P.R. 34/2000 o, per le categorie non variate, di cui al DPR 207/2010 che attesti il possesso:
- b.1) della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., dell'art 92 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 3 comma 2 del DPR 34/2000, a quelle dei lavori oggetto del presente appalto.
- b.2) della certificazione di qualità di cui all'art. 40, comma 3, lettera a) del D.lgs 163/06 e s.m.i
- Ai sensi dell'art 92, comma 8, del DPR 207/2010 e s.m.i. nel caso di RTI, consorzi e GEIE di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), e) ed f) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i di tipo orizzontale e/o verticale e/o misto il possesso della citata certificazione di qualità è richiesto, **a pena esclusione**, per la capogruppo e per le mandanti che necessitano per la qualificazione nella categoria prevalente e/o nelle categorie scorparabili/subappaltabili di una iscrizione per classifica pari o superiore alla III
- L'inesistenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di cui alle sopraindicate lett. a) e b) è provato con le modalità e le forme indicate nel disciplinare gara.
- AmMESSO l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare gara;
- 18) **Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 300 gg. data presentazione offerta;
- 19) **Criterio aggiudicazione:** prezzo più basso determinato **mediante offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82, c.2 lett. b) D.Lgs 163/06 e smi e art 119 DPR 207/2010. E' prevista l'individuazione e verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86,87, e 88 del D.lgs 163/06 e s.m.i. e art 121 DPR 207/2010 e s.m.i. secondo modalità indicate nel disciplinare gara.
- 20) **Procedure ricorso: Organismo responsabile della procedura di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti 45. 10129 Torino. Tel. 011/5576411. **Presentazione ricorso termini:** 30 giorni ex art. 120, comma 5, D.lgs 104/2010.
- 21) **Altre informazioni:** Ai sensi dell'art. 357, c. 16, DPR 207/2010 e s.m.i. si applicano le disposizioni del DPR 34/2000 e le categorie del relativo allegato A. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua. In caso di offerte congrue uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. Si applica l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Responsabile procedimento: Arch. Marco Buronzo. Per tutto quanto non

previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare gara.

Torino, 18.01.2012

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco BURONZO

SEGRETERIATO GENERALE
(Avv. M.F. IMENEO)

www.AlboPretorionline.it 02/02/12