

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:13283-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Torino: Lavori di ristrutturazione
2012/S 9-013283**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Agenzia territoriale per la Casa della provincia di Torino
corso Dante 14

All'attenzione di: segretariato generale

10134 Torino

ITALIA

Telefono: +39 0113130400

Posta elettronica: appalti@atc.torino.it

Fax: +39 0113130425

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.atc.torino.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Intervento di riqualificazione energetica di edifici di proprietà ATC area corso Taranto.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Torino.

Codice NUTS-ITC11

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Intervento di riqualificazione energetica di edifici di proprietà ATC area corso Taranto.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45454000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo a base d'asta, iva esclusa, EUR 6 149 584,82 di cui EUR 5 695 565,81 per importo lavori soggetto a ribasso ed EUR 454 019,01 per oneri per attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Categoria prevalente OS6 classifica V. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente OS6 EUR 5 123 893,09;

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione non obbligatoria OS8 EUR 1 025 691,73.

II.2.2) Opzioni

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

in giorni: 350 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria di EUR 122 991,69, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. Cauzione definitiva ex art 113 D.lgs 163/06 e s.m.i. Polizza C.A.R. comprensiva di RCT di cui all'art. 129 D.lgs 163/03 e s.m.i, art 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i e D.M. 123/04 schema tipo 2.3. Somme assicurate:

Sez. A Partita 1 importo contratto + IVA,

Partita 2: EUR 1 000 000,00;

Partita 3: 10 % importo partita 1.

Sez B partita 1: massimale/sinistro alla stipula EUR 500 000,00.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Finanziamento: Programma operativo regionale F.E.S.R. 2007/2013 approvato con DGR 29.3.2010 n. 96; L. 560/93. Pagamenti secondo modalità indicate nel capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Ammessi i soggetti di cui all'art 34 D.Lgs. 163/06 e s.m.i ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 35,36 e 37 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., agli artt. 92,93 e 94 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e art. 3 D.P.R. 34/2000, nonché concorrenti con sede in Stati di cui all'art. 47 D.Lgs 163/06 alle condizioni di cui al medesimo art. 47 D.Lgs 163/06 e art 3, c.7, D.P.R. 34/2000 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono esclusi dalla gara i concorrenti:

- a) che non effettuano il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di EUR 200,00;
 - b) che non producono cauzione provvisoria di cui al punto III.1.1;
 - c) che non possiedono i requisiti di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
 - d) per i quali sussistono le cause di esclusione di cui agli artt 36, c.5, 37, c.7, e 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- L'inesistenza delle cause di esclusione sopra indicate è provata con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Possesso, a pena esclusione, di attestazione Soa in corso di validità di cui al D.P.R. 34/2000 o, per le categorie non variate, di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. che attesti il possesso:

- a) della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dell'art 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 3, comma 2, del D.P.R. 34/2000, a quelle dei lavori oggetto del presente appalto;
- b) della certificazione di qualità di cui all'art. 40, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. Agli operatori con sede in stati di cui all'art 47 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. si applica il medesimo art 47 D.Lgs. 163/06.

III.2.3) Capacità tecnica

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Appalto n. 1703. CUP H16I10000130002 - CIG 3792069255

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
24.2.2012 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 300 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 29.2.2012 - 10:00

Luogo:

Vedi punto 1.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta pubblica.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì
Indicare il o i progetti e/o il o i programmi: POR - FESR 2007-2013 - asse II "sostenibilità", attività II.1.3 "efficienza energetica". Pubblicazione prossimo avviso entro febbraio 2012.

VI.3) **Informazioni complementari**

Ai sensi dell'art 357, comma 16, D.P.R. 207/2010 e s.m.i. si applicano le disposizioni del D.P.R. 34/2000 e le categorie del relativo allegato A. Determina a contrarre n. 1098 del 28.12.2011. Validazione progetto 23.11.2011. Il bando di gara, il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando, i relativi allegati e tutti gli elaborati progettuali compresa la "Lista delle categorie di lavori e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" vidimata dal RUP sono pubblicati e resi disponibili sul sito internet www.atc.torino.it, e presso il punto di contatto indicato al punto 1.1. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. È prevista l'individuazione e verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86,87 e 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'art 121 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. secondo modalità indicate nel disciplinare gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè congrua. In caso di offerte congrue uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. Si applica l'art. 140 del D.Lgs. 163/06. Ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. Il termine di cui al punto II.3 decorre dalla consegna lavori. Responsabile procedimento: arch. Marco Buronzo. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Piemonte
corso Stati Uniti 45
10129 Torino
ITALIA

Telefono: +39 0115576411

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12.1.2012

www.AlboPretronline.it 16/01/12