

ATAC S.P.A.

Azienda per la mobilità del Comune di Roma

www.atac.roma.it

Sede Legale: Via Prenestina, 45 – 00176 Roma

Codice Fiscale e/o Partita IVA: 06341981006

Bando di Gara n. 131/2019 - CIG n. 8040684657

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE.

I.1) Denominazione, indirizzi: ATAC S.p.A., Azienda per la mobilità di Roma Capitale. Indirizzo postale: Via Prenestina, 45 Roma – 00176 Italia. Persona di contatto: Serenella Anselmo. Telefono: +39064695.4132-4525 e-mail: serenella.anselmo@atac.roma.it. Fax +39064695.4314. Codice NUTS: ITI43. Indirizzo internet principale: <http://www.atac.roma.it>.

I.2) Appalto congiunto. L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: no.

I.3) Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.atac.roma.it>. <https://atac.i-faber.com>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: gli indirizzi sopraindicati. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopra indicato.

I.6) Principali settori di attività: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) Entità dell'appalto. II.1.1.) Denominazione: affidamento dell'appalto misto relativo al servizio di gestione, conduzione, controllo, manutenzione ordinaria programmata e lavori di manutenzione correttiva e straordinaria, interventi per l'adeguamento alle normative vigenti, pronto intervento e l'esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere il completo stato di efficienza degli impianti di protezione antincendio, presso i siti di ATAC S.p.A.

Numero di riferimento: Bando di gara n. 131/2019.

II.1.2) Codice CPV principale: 50413200-5.

II.1.3) Tipo di appalto: Servizio.

II.1.4) Breve descrizione: vedi punto II.1.1.

- Prestazione prevalente: Servizio di gestione, conduzione, controllo, manutenzione ordinaria programmata e manutenzione correttiva;
- Prestazione accessoria: Lavori rientranti nella Categoria OS3 classifica III bis;
- Prestazione accessoria: Lavori rientranti nella Categoria OS30 classifica III bis.

Il dettaglio e le specifiche delle prestazioni sono indicati nel Capitolato Speciale.

L'appalto potrà avere una durata inferiore qualora sopravvengano superiori disposizioni vincolanti per ATAC S.p.A., conseguenti al venir meno dell'affidamento del servizio di trasporto pubblico locale (TPL) da parte degli Organi Istituzionali ad ATAC medesima, che rendano impossibile la prosecuzione nei termini e con le modalità previste dal contratto stesso, considerato nella sua interezza.

II.1.5) Valore totale stimato: euro 9.124.353,95, iva esclusa.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: no.

II.2) Descrizione. II.2.1) Denominazione: Bando di gara **131/2019 – CIG 8040684657.**

II.2.3) Codice NUTS: ITI43 - Luogo principale di prestazione dei servizi e lavori: Siti di ATAC S.p.A.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: l'importo complessivo presunto dell'appalto posto a base di gara, pari ad euro 9.124.353,95 esclusa I.V.A., è così suddiviso:

- euro 6.492.622,48, oltre IVA, quale importo per il servizio di gestione, conduzione, controllo, manutenzione ordinaria programmata e manutenzione correttiva, da compensarsi a canone, di cui euro 6.382.084,32, quale importo del servizio soggetto a ribasso di gara ed euro 110.538,16 quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso di gara;
- euro 1.128.206,78 oltre IVA, quale importo per i lavori di manutenzione correttiva, da compensarsi a misura, di cui euro 1.070.161,05 quale importo dei lavori soggetto a ribasso di gara ed

- euro 58.045,73 quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso di gara;
- euro 1.503.524,69, oltre IVA, quale importo dei lavori di manutenzione straordinaria, da compensarsi a misura, di cui euro 1.437.046,07 quale importo dei lavori soggetto a ribasso di gara ed euro 66.478,62 quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso di gara.

Si specifica che l'importo relativo ai lavori di manutenzione correttiva e straordinaria rientranti nella categoria OS3 è pari ad euro 1.383.625,73 mentre l'importo degli stessi rientranti nella categoria OS30 è pari ad euro 1.248.105,74.

Ai sensi del co. 16 dell'art. 23 del D.lgs. 50/16 sono stati individuati i seguenti costi della manodopera: euro 4.525.915,87.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

II.2.6) Valore stimato: euro 9.124.353,95, iva esclusa.

II.2.7) Durata dell'appalto: 36 mesi. Il contratto è oggetto di rinnovo: no.

II.2.10) Informazioni sulle varianti. Sono autorizzate varianti: no.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: no.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea. L'appalto è connesso ad progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

II.2.14) Informazioni complementari: ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.lgs. 50/16, i soggetti aventi i compiti propri del responsabile del procedimento sono:

- per la fase di definizione del fabbisogno: Stefano Pisani;
- per la fase di esecuzione del contratto: Stefano Pisani;
- per la fase di svolgimento della procedura e identificazione del contraente: Marco Sforza.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) Condizioni di partecipazione. III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: iscrizione in un registro

commerciale (C.C.I.A.A.) (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte II sez. A).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Requisiti unificati con quelli di cui al successivo punto III.1.3) al quale si rinvia.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Requisiti di capacità tecnica ed economica-finanziaria richiesti:

Per l'impresa che concorre singolarmente:

a.1) Prestazione Principale – Servizi: aver conseguito un fatturato globale minimo, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili antecedenti la data del termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta, per un importo complessivo non inferiore ad euro 6.500.000,00 oltre IVA, di cui minimo euro 2.200.000,00 nel settore specifico di attività di gestione, conduzione e controllo, manutenzione ordinaria programmata e correttiva delle attrezzature e degli impianti di protezione antincendio (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte IV sez. B);

a.2) Prestazione accessoria – lavori: possesso della qualificazione nella categoria OS3 per classifica III bis attestata da S.O.A. ai sensi del D.P.R. n. 207/10, (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte II sez. A);

a.3) Prestazione accessoria – lavori: possesso della qualificazione nella categoria OS30 per classifica III bis attestata da S.O.A. ai sensi del D.P.R. n. 207/10, (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte II sez. A);

Per i R.T.I. sussistono le seguenti condizioni:

Sono ammessi R.T.I. di tipo orizzontale in cui il soggetto mandatario possiede i requisiti speciali di cui ai punti a1), a2) e a3) in misura non inferiore al 40% di quanto rispettivamente prescritto, mentre ogni mandante possiede gli stessi requisiti in misura non inferiore al 10% di quanto rispettivamente prescritto.

Sono ammessi R.T.I. di tipo verticale in cui il soggetto mandatario deve possedere il requisito speciale di cui al punto a1), mentre i soggetti mandanti devono possedere interamente i requisiti speciali prescritti per le

prestazioni accessorie di lavori che intendono assumere di cui al punto a2) e a3), fermo restando quanto previsto dal bando in tema di subappalto.

Sono ammessi R.T.I. di tipo Misto.

In caso di R.T.I. deve essere presentato anche il modello Q1-RTI (per i R.T.I. già costituiti) o Q2-RTI (per i R.T.I. non costituiti) attestante, tra l'altro, la ripartizione dell'appalto fra le imprese riunite.

Resta fermo che nel complesso il R.T.I. deve possedere il 100% dei requisiti speciali prescritti e che ciascuna impresa facente parte del R.T.I. deve possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 55/2019.

L'eventuale ricorso alla facoltà di subappalto è consentito nella misura massima del 40% del valore complessivo dell'appalto ed è disciplinato dalle norme di cui all'art. 105 D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55/2019. Si precisa che, ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.lgs. 50/16, la categoria OS30 è subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo delle opere e non può essere suddiviso.

L'eventuale ricorso all'istituto dell'avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D.lgs. n. 50/16 e dalla L. 55/2019, salvo le eventuali ulteriori disposizioni presenti negli atti di gara. Si precisa che, ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.lgs. 50/16, la categoria OS30 non può essere oggetto di avvalimento.

Documenti richiesti per l'ammissione alla gara: dichiarazioni conformi ai modelli G, DGUE ed A attestanti le dichiarazioni in esso previste nonché l'insussistenza di qualsiasi condizione prevista all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019, per ogni impresa concorrente, sia che la stessa concorra singolarmente sia che concorra in raggruppamento e per le eventuali imprese ausiliarie (si rinvia a quanto stabilito negli artt. 2, 3 e 8 del DGNC).

Si precisa che nel Modello DGUE la parte IV va compilata nelle sezioni A, B, C e D; la compilazione della sola sezione α non sarà ritenuta idonea a dimostrare la capacità tecnica ed economica.

I Concorrenti devono presentare la o le ricevute del/dei versamenti intestato/i a "Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - Via di Marco Minghetti 10 - 00187 Roma: (riportare nello spazio riservato alla causale: Codice C.I.G oltre al proprio n. C.F. - P. I.V.A.)" di importo pari a: euro 200,00.

III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Prove richieste all'aggiudicatario: uno o più dei documenti previsti all'art. 86 del D.lgs. n. 50/16 oltre a certificati, attestati, autorizzazioni, licenze o, comunque, documenti rilasciati da competenti Autorità, Enti, Organi o Uffici, comprovanti l'abilitazione ad esercitare l'attività prevista dall'appalto e ad eseguire l'appalto nel rispetto della vigente normativa di legge.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: no

III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste: ai fini della garanzia della serietà dell'offerta proposta da parte del concorrente è dovuta la presentazione, di una garanzia provvisoria corrispondente al 2% dell'importo a base di gara, arrotondato per difetto, pari ad euro 182.487,00 fatto salvo il beneficio di cui al comma 7 del medesimo art. 93, come dettagliatamente riportato all'art. 7 del DGNC.

Ai sensi dell'art. 93, comma 5 del D.lgs. 50/2016, la garanzia deve avere validità per almeno 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il soggetto che risulterà aggiudicatario si impegna a costituire una garanzia definitiva, secondo le condizioni e prescrizioni previste all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 (come dettagliatamente riportato all'art. 17 del DGNC).

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è autofinanziato da ATAC S.p.A.; i pagamenti avranno luogo secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale.

III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: il Raggruppamento Temporaneo ed il Consorzio ordinario di concorrenti che risultasse aggiudicatario dovrà

mantenere la stessa composizione rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto.

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione. La prestazione dei servizi è riservata ad una particolare professione: No.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: l'esecuzione dell'appalto è disciplinata dal contratto, oltre che dal Capitolato Speciale ed allegati in esso citati o ad esso allegati o di esso facenti parte.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto. Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: no.

SEZIONE IV: PROCEDURA.

IV.1) Descrizione. IV.1.1.) Tipo di procedura: procedura aperta.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione. L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro: no.

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica. Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP). L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione: data **11/11/2019** ora **12:00**.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Durata in mesi: 8 mesi (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: data **12/11/2019** ore **10:00**.

Luogo: Via Prenestina, 45 - palazzina D (ex API) - 2° piano - 00176 Roma (sala gare). Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: seduta aperta al pubblico.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: Si tratta di un appalto rinnovabile: no.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: no.

VI.3) Informazioni complementari:

VI.3.1) La gara di cui al presente bando costituisce oggetto della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 24/09/2019.

VI.3.2) ATAC S.p.A. si configura fra i soggetti di cui all'art. 3 lettera e) del D.lgs. 50/2016 ed il presente appalto rientra oggettivamente nell'ambito di applicazione dei cd. settori speciali.

VI.3.3) Per partecipare ciascun Concorrente deve iscriversi/registrarsi gratuitamente al Portale Acquisti ATAC S.p.A., sito internet: <https://atac.i-faber.com>.

VI.3.4) Soggetti ammessi e modalità di partecipazione: si rinvia a quanto disposto all'art. 2 del DGNC e alle "Istruzioni operative", pubblicate sul sito www.atac.roma.it, unitamente al presente bando.

VI.3.5) I concorrenti devono comunicare esclusivamente tramite l'area Comunicazioni del predetto Portale. Per le modalità si rinvia all'art. 21.1 del DGNC.

VI.3.6) La procedura di gara è disciplinata dal presente bando e dai seguenti documenti ad esso complementari: Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, Disciplinare di Gara e Norme Contrattuali (D.G.N.C.), Modd. G, DGUE, A, C, D, Q1-RTI, Q2-RTI, SKT ed "Istruzioni operative per l'iscrizione al portale ATAC, la presentazione dell'offerta e la firma digitale".

VI.3.7) I documenti citati ai punti VI.3) sono scaricabili dal Portale <https://atac.i-faber.com>.

VI.3.8) Entro il termine perentorio prescritto al precedente punto IV.2.2), con le modalità telematiche specificate nelle "Istruzioni operative per l'iscrizione al portale ATAC, la presentazione dell'offerta e la firma digitale" e negli artt. 5 e 6 del D.G.N.C., devono essere presentate la documentazione amministrativa (indicata all'art.8 del D.G.N.C.), l'offerta tecnica e l'offerta economica digitale, sottoscritte con firma digitale. Le offerte non sottoscritte con firma digitale, ai sensi del combinato disposto

dell'art. 52 comma 8 lettera a) e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 verranno escluse.

VI.3.9) Non sono ammesse offerte che comportino un aumento dell'importo complessivo indicato al punto II.2.4).

VI.3.10) Si specifica che il modello "C", allegato al presente bando, deve essere presentato obbligatoriamente ad integrazione dell'offerta economica autogenerata dalla Piattaforma I-faber e deve contenere, nell'apposito campo, l'indicazione in percentuale (%) dei costi aziendali del concorrente. Tale indicazione deve essere apposta obbligatoriamente, a pena di esclusione, in conformità alle previsioni di cui all'art 95.co. 10 del D.lgs. 50/16. Deve essere presentato altresì, a pena di esclusione, il Mod. D (indicato all'art. 9.6 lett. i) del DGNC).

VI.3.11) La Stazione Appaltante è disponibile a fornire chiarimenti finalizzati alla eliminazione di incertezze interpretative del bando e/o della documentazione in esso richiamata secondo le modalità indicate all'art. 21 del DGNC. ATAC S.p.A. si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ammessa e valida e salvo il disposto dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016.

VI.3.12) Ai fini dell'aggiudicazione si rinvia agli artt. 10 e 12 del DGNC e all'eventuale verifica di congruità.

VI.3.13) ATAC S.p.A. si riserva di pubblicare eventuali rettifiche del presente bando secondo le modalità di cui all'art. 22 del DGNC.

VI.3.14) Nel caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto si applica l'art. 110 del D.lgs. 50/2016 così come modificato dalla L. 55/2019.

VI.3.16) La stipulazione del contratto avrà luogo entro il termine di 60 giorni, ai sensi di quanto consentito all'art. 32 co. 8 e 9 del D.lgs. n° 50/16.

VI.3.17) Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016, le spese di pubblicazione sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Per l'appalto di che trattasi l'importo massimo stimato è pari ad euro 17.000,00 oltre IVA.

VI.3.18) I concorrenti e le Stazioni Appaltanti accettano e devono rispettare le clausole e le condizioni contenute nel Protocollo di Legalità e nel Protocollo di Integrità approvato di cui agli artt. 26 e 27 del DGNC.

VI.3.19) Tutela dei dati personali: si rinvia all'art. 20 del DGNC.

VI.3.20) Accesso agli atti: si rinvia all'art. 23 del DGNC.

VI.3.21) Tracciabilità dei flussi finanziari: si rinvia all'art. 25 del DGNC.

VI.3.22) E' esclusa la competenza arbitrale.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: T.A.R. Lazio (Tribunale Amministrativo della Regione Lazio). Indirizzo postale: Via Flaminia 189. Città: Roma. Codice postale: 00196. Paese: Italia.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi: termine di presentazione del ricorso: 30 giorni dalla conoscenza legale del Provvedimento Amministrativo.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Denominazione ufficiale: "ATAC S.p.A. Segreteria Societaria. Indirizzo postale: Via Prenestina 45. Città: Roma. Codice Postale: 00176. Paese: Italia. Telefono: +3906.4695.3365.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: **27/09/2019.**

ATAC S.p.A.
Direzione Procurement, Legale e Servizi Generali
Acquisti
Il Responsabile
Marco Sforza

Marco Sforza

