



**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**

**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. **868** del **7 NOV. 2017**  
DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 84,28 QUALI ONERI CONDOMINIALI, RELATIVI AL 2° SEMESTRE ESERCIZIO 2017, AL CONDOMINIO "LA VELA" VIA PAESTUM N. 41 DI RAGUSA, IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ I.C.C. SERVICES SRL, SEDE DELL'UFFICIO PRESTAZIONI ED UFFICI DEL SETTORE FARMACEUTICO.

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

VISTO CONTABILE				
Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento				
<input checked="" type="checkbox"/>	Autorizzazione n. <u>40</u> del <u>02/11/2017</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	C.P.	F d. Vinc.
Denominazione <u>6041020101 Funz. Passiv. AREA SANITARIA</u>				
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione come da prospetto allegato			
IL FUNZIONARIO <u>[Firma]</u>		IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE (Dott. Massimo Cicero)		
<b>7 NOV. 2017</b>				

Il \_\_\_\_\_, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2281 del 21/09/2017

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **12 NOV. 2017**

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta  
[Firma]

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

▪ Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

▪ Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che l'Azienda conduce in locazione un immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41, di proprietà della Motore Immobiliare srl, sede dell'ufficio prestazioni ed uffici del settore farmaceutico;

Richiamata la delibera n. 885 del 18.12.2012 con la quale l'Azienda prende atto della sentenza n. 5/2012 del Tribunale di Modica depositata il 02.10.2012, che dichiara il fallimento della Motore Immobiliare s.r.l. e nomina, quale curatore fallimentare, l'avv. Donata Vindigni;

Preso atto che il Curatore Fallimentare, ha proseguito il rapporto contrattuale sino alla vendita dell'immobile, comunicata con mail dell'8 giugno u.s., giusta decreto di trasferimento del G. D. del Tribunale di Ragusa ex Modica del 19.04.2017, rep. n. 30001/17;

Considerato che l'immobile è stato acquistato dalla società I.C.C. Services s.r.l. e che con la vendita dell'immobile è stato ceduto il relativo contratto al nuovo proprietario;

Che il superiore contratto, prevede che le spese accessorie e condominiali sono a carico dell'Azienda;

Visto il prospetto riepilogativo trasmesso, in data 20.04.2017 prot. 954, dall'amministratore del condominio "La vela" Omnire di Mario Chiavola, dal quale risulta che l'Azienda deve la somma di € 84,28 per oneri condominiali relativi al 2° semestre 2017

Considerato che con delibera n. 7 del 09.01.2017 (aut. n. 40/17) è stata autorizzata la spesa necessaria;

Preso atto che con determina n. 346 del 16.05.2017 si è provveduto al pagamento degli oneri condominiali relativi al 1° semestre 2017;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2281 del 21/09/2017 del Commissario;

Ritenuto che è necessario provvedere alla liquidazione e pagamento di € 84,28 per gli oneri condominiali, relativi al 2° semestre esercizio 2017;

#### DETERMINA

1. Liquidare e pagare la somma di € 84,28 al condominio "La vela" con amministratore Condostudio di Mario Chiavola Omnire di Ragusa C. Fiscale 92026730884 quale pagamento per oneri condominiali relativi al 2° semestre esercizio 2017, per un

immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41, di proprietà della società I.C.C. Services s.r.l. , mediante accredito su c/c bancario acceso presso "UNICREDIT SPA" agenzia Vittorio Veneto, codice Iban n.: IT 80 L 02008 17002 000103821444;

2. Imputare la somma di € 84,28 al conto di costo 504010101 di cui alla delibera 7 del 09.01.2017 (aut. n. 40/17).

CDC: AT01110499      DF21010101

Ordine 12653

Conto 504010101

Fornitore 7761

DFPNO RF 558