

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Maria Sigona

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pasquale Granata

IL SEGRETARIO

Sig. Filipponei Cascone

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ettore Gilotta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 29 GEN. 2012

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponei Cascone

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 78 del 26 GEN. 2012

DIREZIONE STRUTTURA COMPLESSA AFFARI GENERALI E LEGALI

Esecutiva: SI

Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: CANONI DI LOCAZIONE E SPESE CONDOMINIALI ANNO 2012.
AUTORIZZAZIONE SPESA € 814.133,39.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE SETTORE
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Giovanni Tolomeo

IL DIRETTORE

IL DIRETTORE SETTORE
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Giovanni Tolomeo

Il 26 GEN. 2012, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale, Dott. Ettore Gilotta, nominato con Decreto Presidenziale, n.334 del 31 Agosto 2009, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Maria Sigona

- Direttore Amministrativo

- Dott. Pasquale Granata

- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Filipponei Cascone, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

Su proposta della Direzione affari generali e legali, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che questa Azienda conduce in locazione, a seguito di stipulazione dei relativi contratti, gli immobili di cui all'elenco in allegato;

Che nel suddetto elenco sono riportati, per ogni immobile, l'ubicazione, il nominativo del locatore, i servizi allocati, il canone annuo attuale, le spese presunte per l'anno 2011 rispettivamente per la quota parte registrazione contratto, per l'aumento ISTAT, per le spese condominiali a rimborso, per le spese condominiali dovuti a vari amministratori e la relativa spesa da autorizzare per l'anno 2012;

Considerato che la spesa da autorizzare ammonta per l'anno 2012 ad € 806.133,39 e che tale somma è stata quantificata per singole voci in base a: canoni anno 2012, quota parte spettante registrazione contratto, aggiornamenti su variazioni ISTAT presunte per l'anno 2012 del 4,0 %, spese condominiali presunte in base ai canoni pregressi, come meglio specificato nell'elenco e nei prospetti allegati, tenuto conto dell'aumento dell'iva in riferimento ai canoni di locazione per i quali viene emessa fattura da parte dei proprietari;

Considerato che occorre inoltre autorizzare la spesa presunta di € 8.000,00 necessaria per il pagamento degli oneri condominiali presunti anno 2012 a vari amministratori condominiali per gli immobili in proprietà, di cui all'elenco allegato (allegato 2);

Ritenuto che la spesa complessiva da autorizzare ammonta ad € 814.133,39;

Preso atto che i centri di costo saranno indicati negli atti di liquidazione e pagamento;

Attesa la necessità di rendere immediatamente esecutivo il presente atto al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata;

Sentito il parere del Direttore amministrativo,

Sentito il parere del Direttore sanitario,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

Autorizzare la spesa totale di € 814.133,39, necessaria per il pagamento dei canoni di locazione e delle relative spese accessorie anno 2012 inerenti i contratti di cui agli elenchi allegati, ai seguenti conti di costo:

- 5040101 denominato "Fitti passivi" € 806.133,39
- 50903020110 denominato "Spese condominiali su immobili di proprietà" € 8.000,00

Prendere atto che i centri di costo saranno indicati negli atti di liquidazione e pagamento;

Rendere immediatamente esecutivo il presente atto, al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata.

Il compilatore
Patrizia Galletti

Data _____		Esercizio _____ 2012 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 806.133,39	Aut. 92/17		5040101/12
€ 8.000,00	Aut. 113/17		50903020110/12
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		