

A) Importo dei lavori al netto € 6.828.273,23

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche I.V.A. compresa al 20%	€ 1.265.708,15	
I.V.A. sui lavori 10%	€ 682.827,33	
Spese pubblicazione gara d'appalto	€ 15.493,71	
Relazione igienico-sanitaria IVA compresa	€ 9.000,00	
Allacciamenti	€ 10.000,00	
Impianto idrico per dialisi in acciaio inox	€ 30.000,00	
Impianto clorazione fogna	€ 15.000,00	
Attrezzature per piccoli interventi dialisi	€ 5.000,00	
Impianto in sonorizzazione G.E. e G.F.	€ 100.000,00	
Imprevisti	€ 23.137,76	
Totale somme a disposizione	€ 2.156.166,95	€ 2.156.166,95
Importo totale		€ 8.984.440,18

RILEVATO che con delibera n. 4793 del 06/11/2003 l'Azienda ha preso atto della cessione del ramo d'azienda che la società CASAL s.p.a ha effettuato a favore della società G.M. RESTAURI s.r.l.

CHE durante il corso dei lavori, in data 09/08/2005, si è reso necessario redigere la seconda Perizia di Variante e Suppletiva, integrata in data 26/01/2006 con quanto richiesto dall'Ufficio del Genio Civile di Ragusa in sede di 1<sup>a</sup> Conferenza di Servizio, di cui al seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori al netto € 6.931.424,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche IVA compresa al 20%	€ 1.313.730,57	
IVA sui lavori al 10%	€ 693.142,46	
Spese pubblicazione gara d'appalto	€ 15.493,71	
Relazione igienico-sanitaria IVA compresa	€ 9.000,00	
Allacciamenti	€ 10.000,00	
Imprevisti	€ 11.648,83	
Totale somme a disposizione	€ 2.053.015,57	€ 2.053.015,57
Importo totale		€ 8.984.440,18

PRESO ATTO che i lavori furono sospesi con verbale del 23/12/2005 nelle more dell'acquisizione del parere dei VV. F. di Ragusa necessario per l'approvazione in linea tecnica della seconda P.V.S.;

CHE tale P.V.S. è stata approvata con delibera n. 1511 del 06/04/2006

DATO ATTO che i lavori furono ripresi il 29/05/2006 come da relativo verbale;

CHE nel corso dei lavori si è reso necessario, inoltre, redigere una Perizia di assestamento contabile che ha ridefinito l'importo contrattuale in € 6.934.960,86, al netto del ribasso d'asta;

CHE durante l'esecuzione dei lavori furono concesse proroghe per un periodo complessivo di mesi 18 e giorni 112;

PRESO ATTO che a seguito della sospensione dei lavori e della proroga concessa, la scadenza per l'ultimazione degli stessi veniva fissata al 15/09/2006;

**VISTO** il Certificato di ultimazione dei lavori del 02/10/2006 che certifica la loro ultimazione in data 15/09/2006 e quindi entro il termine utile fissato;

**CHE** nel corso della ventiduesima visita del 15/01/2008, la Commissione di Collaudo imponeva all'impresa esecutrice dei lavori di effettuare, al fine di eliminare le cause di condensa ed umidità di risalita, apposita aerazione della intercapedine sottostante il secondo piano interrato, e di inserire l'importo di tali lavori, come da fattura pari ad € 3.916,95 IVA compresa, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** in data 07/07/2008, al fine di tenere conto dei decreti ingiuntivi pervenuti all'Azienda, l'importo relativo al 17° S.A.L. di € 144.542,15 oltre IVA al 10%, veniva liquidato alla impresa esecutrice dei lavori nella misura dell'80% e quindi per un importo di € 115.633,72 oltre IVA al 10%, trattenendo il restante 20%, pari ad € 28.908,43 oltre IVA al 10%;

**CHE** relativamente ai Decreti ingiuntivi ed atti di pignoramento pervenuti all'Amministrazione nei confronti di Modica s.c.a.r.l. e G.M. Restauri, si ritengono ammissibili quelli relativi al Notaio Traspadini Marco per un importo di € 3.987,00, quello relativo al sig. Nicastro-Corrado, per un importo di € 16.500,00, quello relativo all'ing. Cerruto Carmelo per un importo di € 6.798,24, quello relativo al sig. Salemi Gaetano per un importo di € 30.040,17, quello relativo al sig. Carbonaro Vincenzo per un importo di € 8.470,00 e quello relativo al sig. Ferlanti Giovanni per un importo di € 4.211,81; il tutto per un totale complessivo di € 70.007,22;

**CHE** in riferimento al procedimento civile n° 1207/06 tra G.M. Restauri e Modica Scari contro l'Azienda U.S.L. n° 7 di Ragusa, il tribunale di Ragusa ha emesso la sentenza n° 289/2011 condannando le parti attrici al pagamento delle spese processuali pari ad € 8.600,00 oltre IVA e c.p.a. e rimborso delle spese generali;

**RITENUTO**, pertanto necessario, alla luce di quanto sopra descritto, accantonare le somme relative al pagamento dei decreti ingiuntivi fino alla concorrenza dell'importo totale di € 70.007,22 di cui alla seguente tabella;

**TABELLA 1**

CREDITORE PROCEDENTE	IMPORTO
Sequestro conservativo – Ferlanti Giovanni	€ 4.211,81
Decreto ingiuntivo – Carbonaro Vincenzo	€ 8.470,00
Pignoramento – Salemi Gaetano	€ 30.040,17
Decreto ingiuntivo notaio Traspadini	€ 3.987,00
Pignoramento – Cerruto Carmelo	€ 6.798,24
Decreto ingiuntivo Nicastro Corrado	€ 16.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 70.007,22</b>

**VISTO** lo Stato Finale, redatto dalla Direzione dei Lavori in data 09/04/2008 ed accettato dalla ditta esecutrice dei lavori senza riserve che ha determinato un credito per l'impresa di € 48.422,03 così ripartito:

per lavori a misura	€ 6.920.226,35
per lavori in economia	€ 14.734,51
Importo netto totale dei lavori	€ 6.934.960,86
Deduzioni per certificati emessi in precedenza	- € 6.886.538,83

Credito dell'impresa € 48.422,03

CHE a tale importo occorre sommare il 20% dell'importo del 17° SAL, trattenuto a suo tempo in occasione della liquidazione dello stesso e che ammonta ad € 28.908,43 oltre IVA al 10% e quindi un importo complessivo pari ad € 31.799,27;

RILEVATO, inoltre, di dover liquidare all'impresa G.M. Restauri quanto sopra indicato, nonché la fattura relativa ai lavori per eliminazione di condensa pari ad € 3.536,32 oltre IVA al 10% e quindi un importo complessivo pari ad € 3.889,95. Il tutto per un importo globale di € 88.953,45 così come riassunto nella seguente tabella:

**TABELLA 2**

	IMPORTO	IVA AL 10%	TOTALE
Credito dell'impresa allo Stato Finale dei Lavori	€ 48.422,03	€ 4.842,20	€ 53.264,23
Somme trattenute dal 17° SAL	€ 28.908,43	€ 2.890,84	€ 31.799,27
Lavori a fattura eseguiti per l'eliminazione di condensa	€ 3.536,32	€ 353,63	€ 3.889,95
<b>TOTALI</b>	<b>€ 80.866,78</b>	<b>€ 8.086,67</b>	<b>€ 88.953,45</b>

CONSIDERATO che la Commissione di Collaudo dei "Lavori di completamento del 2° Padiglione dell'Ospedale Maggiore di Modica", nominata dall'Assessore Regionale della Sanità con D.A. n. 00260 del 04/03/2003 e D.A. n. 1640 del 04/09/2003, in data 13/05/2011 ha redatto il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo positivo dal quale si evince che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate e che sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali, riconoscendo all'Impresa, a seguito della revisione tecnico-contabile, un credito pari ad € 48.422,03 oltre IVA;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare lo Stato Finale e di dichiarare ammissibile l'allegato Certificato di Collaudo, ai sensi dell'art. 204 del D.P.R. n. 554/1999, emesso dalla soprannominata Commissione di Collaudo e relativo ai "Lavori di completamento del 2° Padiglione dell'Ospedale Maggiore di Modica";

SENTITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Approvare lo Stato Finale redatto in data 09/04/2008 dalla Direzione dei Lavori ed accettato dall'Impresa senza riserve come dal seguente prospetto:

a) importo netto totale dei lavori	€ 6.934.960,86
b) importo certificati già emessi	€ 6.886.538,83
Totale credito dell'Impresa	€ 48.422,03

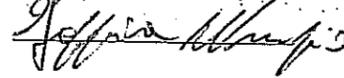
2. Dichiarare ammissibile, ai sensi dell'art. 204 del D.P.R. n. 554/1999, il presente

relativo ai "Lavori di completamento del 2° Padiglione dell'Ospedale Maggiore di Modica";

3. Di accantonare l'intero importo dei crediti vantati dall'impresa G.M. RESTAURI s.r.l. nei confronti dell'Azienda, pari ad € 88.953,45, per far fronte ai pagamenti relativi agli atti di pignoramento e decreti ingiuntivi ancora in corso di definizione.
4. Dare atto che ai sensi dell'art. 199 del D.P.R. n. 554/1999 l'allegato Certificato di Collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
5. Trasmettere la presente deliberazione alla G.M. RESTAURI s.r.l.;
6. Trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato Reg.le Sanità ed all'Ispettorato Reg.le Tecnico per gli adempimenti di rispettiva competenza, connessi con le conseguenti operazioni di finanziamento ex art.20 L.67/88.

L'ESTENSORE

Geom. Nunzio Iozzia



GUIDEL AMM COLLAUDO



SU PROPOSTA della Direzione Affari Tecnici e Patrimoniali, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che con atto deliberativo n. 559 del 05/02/1997 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento del 2° Padiglione dell'Ospedale Maggiore di Modica", redatto dall'equipe di tecnici incaricati ing. Pietro Maltese, ing. Giuseppina Cannata, arch. Daniele Gianni e ing. Giuseppe Giummarra. A seguito di decesso dell'ing. Giuseppe Giummarra è subentrato, nell'incarico, l'ing. Rosario Amore. L'importo complessivo dei lavori ammonta a £ 17.397.000.000 di cui £ 14.020.000.000 per lavori a base d'asta e £ 3.376.301.995 per somme a disposizione dell'amministrazione. Tale importo è stato incrementato per arrotondamento di £ 698.005 ex delibera della Giunta di Governo n. 293 del 30/07/1996 come descritto nel seguente quadro economico di spesa:

A) Importo a base d'asta		£	14.020.000.000	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Espropri	£	11.053.800		
IVA sui lavori 10%	£	1.359.877.763		
Spese tecniche IVA compresa	£	573.370.432		
Imprevisti	£	1.402.000.000		
Spese pubblicazione gara d'appalto	£	30.000.000		
Totale	£	3.376.301.995	£	3.376.301.995
Importo complessivo del progetto			£	17.396.301.995
Arrotondamenti ex delibera Giunta di Governo n. 293/96			£	698.005
<b>Totale</b>			<b>£</b>	<b>17.397.000.000</b>

CHE i succitati lavori sono stati finanziati ai sensi dell'ex art.20 della Legge 11/03/1988 n.67 e successive modifiche ed integrazioni, che ha autorizzato l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio pubblico;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 293 del 30/07/1996 con la quale è stato approvato il progetto per un importo complessivo pari ad € 8.984.800,67 la cui copertura finanziaria è stata assicurata dalla quota del 95% dal C.I.P.E., pari ad € 8.535.560,64 e dalla quota del 5%, pari a € 449.240,03, a carico della Regione Siciliana;

VISTA la delibera n. 64 del 10/01/2002 con cui i lavori sono stati aggiudicati, a seguito di gara a pubblico incanto, all'A.T.I. CASAL s.p.a – Capogruppo con sede in Varese e SIEME s.r.l. con sede a Napoli, che ha offerto un ribasso pari al 20,21%;

CHE con la suddetta A.T.I. è stato stipulato apposito contratto in data 15/07/2002 Rep. n.770, registrato a Patti in data 18/10/2002;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 18/10/2002 e la durata era stata fissata in venti mesi consecutivi decorrenti dalla data di consegna, fissando, quindi, come termine di ultimazione degli stessi il 17/06/2004;

CHE durante il corso dei lavori, in data 08/10/2003, è stato necessario redigere una prima Perizia di Variante e Suppletiva, approvata con delibera n. 3560 del 25/10/2004, avente il seguente quadro economico:

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Sigona

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Pasquale Granata

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ettore Gilotta

IL SEGRETARIO

Sig. **Marcello Gugliotta**

Azienda Sanitaria Provinciale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Sig. Marcello Gugliotta**

Il sottoscritto **Direttore Amministrativo** certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n.7, a norma dell'art.53 della L.R. n.30/93, dal 18 SET. 2011 e per 15 gg. consecutivi.

**Sig. Marcello Gugliotta**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Sigona

REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1517 del 16 SET. 2011

DIREZIONE: AFFARI PATRIMONIALI E TECNICI

Esecutiva: No

Atto sottoposto a controllo: No

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL 2° PADIGLIONE DELL'OSPEDALE  
MAGGIORE DI MODICA - APPROVAZIONE STATO FINALE ED  
AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI COLLAUDO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Lorenzo Aprile

IL DIRETTORE

Ing. Lorenzo Aprile

16 SET. 2011

Il 16 SET. 2011 nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale, Dott. Ettore Gilotta, nominato con Decreto Presidenziale, n.334 del 31 Agosto 2009, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Maria Sigona

- Direttore Amministrativo

- Dott. Pasquale Granata

- Direttore Sanitario

e con l'assistenza **Sig. Marcello Gugliotta**, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione: