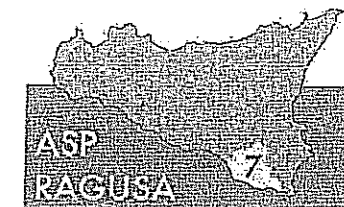


IL DIRETTORE AMM.VO
Dott. Franco Maniscalco

IL DIRETTORE SANITARIO
AZIENDALE
Dr. Vito Amato

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 30 del 15 GEN. 2014

DIREZIONE: COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO DEL TERRITORIO E AFFARI
GENERALI

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: CANONI DI LOCAZIONE E SPESE CONDOMINIALI ANNO 2014.
AUTORIZZAZIONE SPESA € 1.008.376,83

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Giovanni Tolomeo

IL DIRETTORE
Dott. Giovanni Tolomeo

Il 15 GEN. 2014, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario,
Arch. Angelo Aliquò, nominato ai sensi dell'art. 20 comma 3 della L.R. n. 5/2009 con Decreto
Assessoriale n. 02617 del 5/12/2012, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/1993, dai Sigg.:
- Dott. Franco Maniscalco - Direttore Amministrativo
- Dott. Vito Amato - Direttore Sanitario
con l'assistenza del Sig. Filipponeri Cascone, quale segretario verbalizzante, adotta la
seguente deliberazione:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene
pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi,
dal 19 GEN. 2014

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponeri Cascone
Filipponeri Cascone

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Coordinamento Amministrativo del Territorio – Responsabile Servizio Affari Generali, che con la sottoscrizione ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che questa Azienda conduce in locazione, a seguito di stipulazione dei relativi contratti, gli immobili di cui all'elenco in allegato;

Che nel suddetto elenco sono riportati, per ogni immobile, il nominativo del locatore, l'ubicazione, i servizi allocati, il canone annuo attuale, le spese presunte per l'anno 2014 rispettivamente per la quota parte registrazione contratto, per le spese condominiali a rimborso, per le spese condominiali dovute a vari amministratori e la relativa spesa da autorizzare per l'anno 2014;

Preso atto che ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge 7.8.2012 n 135, direttamente applicabile dalle Aziende Sanitarie con Circolare n. 1295 del 9.8.2012, non è dovuto per l'anno 2014 incremento Istat per le locazioni;

Considerato che la spesa da autorizzare ammonta per l'anno 2014 ad €1.008.376,83 e che tale somma è stata quantificata per singole voci in base a: canoni anno 2013, quota parte spettante registrazione contratto, spese condominiali presunte in base ai canoni pregressi, come meglio specificato nell'elenco di cui al prospetto allegato numero 1;

Considerato che occorre inoltre autorizzare la spesa presunta di € 8.000,00 necessaria per il pagamento degli oneri condominiali presunti anno 2014 a vari amministratori condominiali per gli immobili in proprietà, di cui al prospetto allegato numero 2;

Ritenuto che la spesa complessiva da autorizzare ammonta ad € 1.008.376,83;

Attesa la necessità di rendere immediatamente esecutivo il presente atto al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata;

Sentito il parere del Direttore Amministrativo,

Sentito il parere del Direttore Sanitario,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

Autorizzare la spesa totale di € 1.008.376,83, necessaria per il pagamento dei canoni di locazione e delle relative spese accessorie anno 2014 inerenti i contratti di cui agli elenchi allegati, ai seguenti conti di costo:

- 504010101 denominato "Fitti passivi" € 1.000.376,83
- 502020124 denominato "Spese condominiali su immobili di proprietà" € 8.000,00

Rendere immediatamente esecutivo il presente atto, al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata.

Data _____		Esercizio _____ 2014 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 1.000.376,83	51 50		504010101/14
€ 8.000,00			502020124/14
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
..... <i>[firma]</i> <i>[firma]</i>	