

**DETERMINAZIONE N. 45 DEL 26 MARZO 2013**

**Oggetto: Affidamento della manutenzione ordinaria degli impianti anti-legionella nelle strutture della ASP Firenze Montedomini.  
CIG Z7A08E1CB9.-**

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il Provvedimento Presidenziale n. 1 del 13/01/2012;

**PREMESSO** che:

- la ASP Firenze Montedomini è proprietaria dei complessi di via dei Malcontenti e di Borgo Pinti in cui vengono attualmente svolte le principali attività statutarie;
- il Comune di Firenze ha ceduto a questa Azienda in comodato d'uso la struttura di via delle Bagnese, attualmente sede della RSA "Principe Abamelek";
- con determinazione n. 173 del 22/07/2011 era stata incaricata la ditta E.pro impianti con sede in Firenze in via Cavalcanti, 16 della installazione di impianti a biossido di cloro nelle centrali termiche delle suddette strutture, in conformità a quanto previsto dalle "Linee guida per la prevenzione e il controllo della legionellosi" per il trattamento e la disinfezione dell'acqua sanitaria;

**RICORDATO** che per garantire il corretto funzionamento dei suddetti impianti è necessario un continuo servizio di assistenza tecnica e manutenzione, da effettuare sia per mezzo del telecontrollo sia tramite un numero programmato di visite, in modo tale che siano previsti:

- il controllo visivo;
- le analisi della legionella e dei parametri fondamentali (biossido di cloro, pH, fosfati);
- il controllo funzionale delle apparecchiature elettromeccaniche e idrauliche;
- la regolazione e la taratura dei livelli di dosaggio;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento del servizio di manutenzione interpellando la sopracitata ditta che ha installato ed effettuato le manutenzioni all'impianto in oggetto;

**VISTA** la nota del 04.03.13 ns. prot. n. 946 (allegato A quale parte integrante e sostanziale) con la quale la ditta E.pro impianti presentava un'offerta per il contratto di assistenza tecnica full risk per i sopracitati tre impianti, comprensiva dell'analisi della legionella nella struttura di Fuligno, a fronte di un canone annuo di € 6.780,00 oltre gli oneri fiscali, offrendo gli stessi prezzi patti e condizioni del 2012;

**CONSIDERATA** la suddetta offerta congrua e ritenuto pertanto di procedere, per i motivi espressi in narrativa, ad affidare l'appalto relativo alla manutenzione degli impianti a biossido di cloro nelle strutture sopracitate;

**DATO ATTO** che, trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000 è nelle facoltà di questa amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 125 del codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/06, di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

**RITENUTO** opportuno ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

**VISTO** lo schema di contratto di appalto, allegato sub B al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarlo;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto e di approvare quanto esposto in narrativa;
- 2) di affidare l'appalto relativo alla manutenzione ed assistenza tecnica degli impianti a produzione di biossido di cloro installati nelle strutture di via dei Malcontenti, Borgo Pinti e via delle Bagnese, comprensiva dell'analisi della legionella nella struttura di Fuligno, alla ditta E.pro impianti con sede in Firenze in via Cavalcanti, 16 a fronte di un canone annuo di € 6.780,00 oltre gli oneri fiscali, come da preventivo del 04.03.13 ns. prot. n. 946 (allegato A quale parte integrante e sostanziale);
- 3) di approvare lo schema di contratto di appalto allegato al presente atto sotto la lettera B) quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di imputare le spese derivanti dal presente provvedimento al Budget 2013 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 17/12/12 alle sotto elencate Business Units con il relativo importo:

- Montedomini RSA 1	€ 557,50
- Montedomini RSA 2	€ 557,50
- Montedomini Triage	€ 557,50
- Montedomini RA	€ 557,50
- S. Silvestro	€ 2.230,00
- Onig	€ 2.230,00
-Fuligno (una analisi)	€ 90,00
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*

**Allegati:**

- A) *Offerta per contratto di assistenza tecnica full risk del 04.03.13 prot. n. 946;*
- B) *Schema di contratto di appalto;*

**IL DIRETTORE**  
**(Dr.ssa Marta Meoni)**

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

*Responsabile Servizi Logistici*

*Arch. Silvia Giannoni*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

*Responsabile Servizio Economico-Finanziario*

*Rag. Paolo Sottani*

Estensore Micael Urbani