

DETERMINAZIONE N. 35 DEL 12 MARZO 2013

Oggetto: Affidamento dell'appalto di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in funzione presso la residenza Istituto Sant'Agnese di via Guelfa, 79. CIG Z90090E89C.-

IL DIRETTORE

VISTO il Provvedimento Presidenziale n. 1 del 13/01/2012;

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto “L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione la ASP Firenze Montedomini dispone attualmente di un notevole patrimonio immobiliare destinato in parte ad attività istituzionali e in parte concesso o da concedere in locazione, in cui si rendono continuamente necessari interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria alle strutture e agli impianti tecnologici;

PRESO ATTO che nella sede dell'Istituto Sant'Agnese di via Guelfa, 79 sono presenti due impianti elevatori indispensabili per il funzionamento delle residenze, per i quali sono necessari interventi di manutenzione ordinaria e risultano obbligatorie verifiche periodiche delle parti più importanti dell'impianto con aggiornamento semestrale del relativo libretto ai sensi del D.P.R. 162 del 30.04.1999 e s.m.;

RICORDATO che è previsto, in varie fasi da effettuarsi a breve, a cura dell'Azienda, il completo trasferimento degli ospiti dell'Istituto Sant'Agnese presso altre residenze e la conseguente messa “fuori esercizio” di tali ascensori.

RICORDATO che la manutenzione dei sopra citati impianti è stata a suo tempo affidata dalla ASP Bigallo, alla ditta Novascensori con sede in Sesto Fiorentino (FI) via Monti, 53;

PRESO ATTO che la citata ditta ha rimesso offerta economica in data 11.03.2013 prot. n. 1057/1058 per la manutenzione ordinaria completa degli impianti sopra elencati per l'anno 2013 (allegati sub A quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) a fronte di un canone annuo complessivo pari a € 1.920,00 oltre gli oneri di legge;

DATO ATTO che, trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000 è nelle facoltà di questa amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 125 del codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/06, di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

RITENUTO opportuno, anche alla luce del prossimo trasferimento di tutti gli ospiti dell'Istituto Sant' Agnese, ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse, e la mancata continuità, nell'erogazione del servizio;

VISTO lo schema di contratto di appalto, allegato sub B al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarlo;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto e di approvare quanto esposto in narrativa;
- 2) di approvare le offerte economiche del 11.03.2013 ns. prot. n. 1057/1058 (allegati sub A al presente atto quale parte integrante e sostanziale) rimesse dalla ditta Novascensori con sede in Sesto Fiorentino (FI) via Monti, 53 affidando alla sopra citata ditta il servizio di manutenzione ordinaria completo per i due impianti elevatori in uso nella residenza dell'Istituto Sant'Agnese di via Guelfa, 79 a fronte di un canone complessivo annuale pari a € 1.920,00 oltre iva al 21%;
- 3) di approvare lo schema di contratto di appalto allegato al presente atto sotto la lettera B) quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di imputare le spese derivanti dal presente provvedimento al Budget 2013 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 17/12/12 alla Business Unit "Sant'Agnese";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

- A) *preventivi della ditta Novascensori del 11.03.2013 ns. prot. n. 1057/1058*
- B) *Schema di contratto di appalto*

IL DIRETTORE
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani

Estensore Micael Urbani