

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 7 FEBBRAIO 2013

Oggetto: Sostituzione di un boiler di accumulo acqua calda sanitaria nella sotto-centrale termica dell'Istituto San Silvestro posta in Borgo Pinti, 62. CIG ZB50839AA1

IL DIRETTORE

VISTO il Provvedimento Presidenziale n. 1 del 13/01/2012;

PREMESSO che:

- l'Azienda è proprietaria del complesso di Borgo Pinti, 62 sede della RSA - RA "Istituto San Silvestro";
- nell'Istituto si è verificato un malfunzionamento nell'erogazione dell'acqua calda, che il coordinatore della Cooperativa Elleuno, attuale gestore della residenza, aveva segnalato all'ufficio logistico dell'Azienda;
- la causa era stata individuata nella vetustà di uno dei due boiler di accumulo, risultato ormai pieno di fanghi depositati nel corso degli anni;

PRESO ATTO che nei suddetti locali è stato effettuato un sopralluogo da parte del personale tecnico della ASP, dal quale è emersa la necessità di provvedere alla sostituzione del boiler che è risultato obsoleto e non più riparabile;

RILEVATO che le lavorazioni necessarie sono risultate le seguenti:

- taglio delle tubazioni del vecchio boiler;
- trasporto del boiler con furgone e movimentazione fino alla terrazza con posizionamento;
- esecuzione di nuove tubazione in multistrato per il raccordo con le tubazioni esistenti;
- taglio del vecchio boiler e smaltimento in discarica;

CONSIDERATO che era stata interpellata la ditta CNP Combustibili Nuova Prenestina srl con sede della filiale di Firenze a Osmannoro (FI) in via Arno, 102, attuale manutentore nonché terzo responsabile della centrale termica dell'Istituto, per la formulazione di un preventivo di spesa per i lavori da eseguire;

VISTO il preventivo del 14/12/12 prot. n. 5595 della sopra citata ditta in cui per le opere richieste viene valutata una spesa di € 2.125,12 oltre gli oneri di legge (allegato sub A quale parte integrante e sostanziale);

CONSIDERATO che:

- l'offerta rimessa dalla ditta CNP risulta congrua per l'Azienda;
- i lavori in oggetto si rendono necessari e improrogabili per poter garantire una continua ed efficiente erogazione di acqua calda sanitaria in tutti i locali dell'Istituto;
- la ditta in parola, già di fiducia e conosciuta in quanto aggiudicataria delle manutenzioni ordinarie della conduzione delle centrali termiche delle strutture di proprietà dell'Azienda nonché terzo responsabile, si è dichiarata subito disponibile ad effettuare i lavori in oggetto, rispettando la stretta tempistica richiesta, al fine di limitare il disagio;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto e di approvare quanto esposto in narrativa;
- 2) di prendere atto della necessità di provvedere ad eseguire le opere in oggetto per garantire la continua ed efficiente erogazione di acqua calda sanitaria in tutti i locali dell'Istituto;
- 3) di approvare il preventivo del 14/12/12 prot. n. 5595 della ditta CNP Combustibili Nuova Prenestina srl con sede della filiale di Firenze a Osmannoro (FI) in via Arno, 102 per un importo complessivo di € 2.125,12 oltre gli oneri di legge (allegato sub A quale parte integrante e sostanziale) incaricando con la presente la ditta dell'esecuzione delle opere;
- 4) di dare atto che le spese relative all'intervento di cui trattasi fanno carico al Budget 2013 approvato con deliberazione consiliare n. 28 del 17/12/12, imputando detta spesa in quota parte alle business unit "RSA San Silvestro" e "RA San Silvestro";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

- A) *Preventivo di spesa per sostituzione boiler di accumulo acqua calda sanitaria del 14/12/12 prot. n. 5595;*

IL DIRETTORE
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani

Estensore Micael Urbani