

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo

A.S.P. Firenze Montedomini

Via de' Malcontenti, 6

50122 FIRENZE

DETERMINAZIONE N. 117 DEL 15 GIUGNO 2012

Oggetto: LIQUIDAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO UBICATO IN FIRENZE, VIA GUELFA N. 83 – CIG: Z62055C299.-

IL DIRETTORE F.F.

VISTO il Provvedimento Presidenziale n. 1 del 13/01/2012;

PREMESSO che nel corso del mese di Ottobre 2011 si sono verificate numerosi e copiose infiltrazioni di acqua meteorica dal manto di copertura dell'immobile ubicato in Via Guelfa n. 83, ed in particolare nell'unità immobiliare condotta dal Sig. Murathai Vladimir, pervenuta a questa Azienda a seguito della fusione per incorporazione delle AA.SS.P. Sant’Ambrogio – Fuligno e Bigallo nell’A.S.P. Firenze Montedomini, di cui al D.P.G.R.T. n. 46 del 29/12/2010;

PRESO ATTO che l’acqua proveniente da dette infiltrazioni si riversava sulla caldaia del bagno nonché sull’apparato elettrico, rischiando di pregiudicare la funzionalità di tutto l’impianto elettrico e di mettere seriamente in pericolo l’incolumità del conduttore, per cui si è ritenuto opportuno intervenire quanto prima al fine di mettere in sicurezza l’unità immobiliare di che trattasi;

DATO ATTO che al fine di procedere in tempi brevi e data la modesta entità dell’importo dei lavori, comunque inferiore alla soglia di cui all’art. 125 co. 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e succ. modif. ed integr., l’Azienda ha ritenuto di avvalersi della Società IRECO S.r.l., titolare del contratto di manutenzione ordinaria per interventi di carattere edile;

CONSTATATO che, nonostante le numerose interruzioni dei lavori causate dalle avverse condizioni atmosferiche, i lavori sono stati ultimati e realizzati secondo le direttive impartite dall’Ufficio Logistico e regolarmente contabilizzati in data 18/4/2012, così come risulta dalla documentazione agli atti dell’Azienda;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione in favore della Ditta IRECO S.r.l. degli interventi edili di riparazione al manto di copertura dell’unità immobiliare posta in Firenze, Via Guelfa n. 83 e condotta in locazione dal Sig. Murathai Vladimir, per l’importo di € 21.836,96= oltre I.V.A 21% - C.I.G.: Z62055C299;

PRESO ATTO della nota del Geom. Orlando Giannoni – ns. prot. n. 2586 del 23/5/2012 – con la quale si propone di liquidare gli interventi edili di riparazione al manto di copertura dell’unità

immobiliare ubicata in Firenze, Via Guelfa N. 83 alla Ditta IRECO S.r.l. e con la quale si attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento per la quale il Direttore, in qualità di Responsabile f.f. dell'Ufficio Servizi Logistici, firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della contabilizzazione effettuata dalla Ditta IRECO S.r.l. per lavori al manto di copertura dell'unità immobiliare posta in Firenze, Via Guelfa n. 83 e condotta in locazione dal Sig. Murathai Vladimir, per l'importo di € 21.836,96= oltre I.V.A 21% - C.I.G.: Z62055C299;
- 2) di liquidare pertanto alla suddetta ditta per i motivi sopraindicati la somma complessiva di € 26.422,72= I.V.A. 21% compresa;
- 3) di imputare la spesa di € 26.422,72= al Piano delle manutenzioni ordinarie del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2012 e del Budget dell'anno 2012 approvati rispettivamente con deliberazioni consiliari nn. 41 e 42 del 19/12/2011- esecutive ai sensi di legge – e successivamente modificati con Deliberazione consiliare n. 13 del 12/4/2012 - esecutiva ai sensi di legge -;
- 4) di dare atto che della spesa farà carico alla business unit "Immobili locati";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

A) *Nota Geom. Orlando Giannoni ns. prot. n. 2586 del 23/5/2012.-*

IL DIRETTORE
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile f.f. Servizi Logistici
Dott.ssa Marta Meoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani