

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo
A.S.P. Firenze Montedomini
Via de’ Malcontenti, 6 – 50122 FIRENZE

ADUNANZA DEL 12 APRILE 2012

			Pres.	Ass.
Presidente	Marco	Seracini	•	O
Vice Presidente	Sara	Funaro	•	O
Consigliere	Giulio	Caselli	•	O
Consigliere	Marco	Galletti	•	O
Consigliere	v a c a n t e			

**Assiste con funzioni di Segretario
il Direttore Generale
Dott.ssa Marta Meoni**

DELIBERAZIONE N. 15

**Oggetto: UNITA' IMMOBILIARI DESTINATE ALLA LOCAZIONE:
INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE ED
AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO DEGLI IMMOBILI.**

- O M I S S I S -

IL CONSIGLIO

PREMESSO che:

- Con deliberazione consiliare n. 13 del 6/5/2010 - esecutiva ai sensi di legge – questa Azienda aveva approvato il “Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture stipulati dall’A.S.P. Montedomini”, che al Titolo III “Disposizioni in materia di alienazione, acquisizione e gestione del patrimonio mobiliare”, Sezione IV detta specifiche procedure in materia di acquisizione/concessione a terzi di immobili di proprietà dell’A.S.P.;
- In particolare all'art. 56 co. 2 di detto Regolamento si prevede che le procedure di locazione di immobili facenti parte del patrimonio disponibile dell’Amministrazione debbano essere conformi a quanto previsto nel Regolamento adottato dall’Azienda stessa;

RICHIAMATE:

- La propria deliberazione consiliare n. 39 del 24/11/2010 - esecutiva ai sensi di legge – con la quale viene approvato il regolamento aziendale per la concessione in locazione degli immobili di proprietà dell'A.S.P. Firenze Montedomini, non direttamente utilizzati per scopi istituzionali, prevedendo inoltre la classificazione degli stessi in quattro categorie (di pregio, non di pregio ad uso abitativo, non di pregio ad uso abitativo sostegno sociale, non di pregio ad uso non abitativo),
- La deliberazione consiliare n. 8 del 7/3/2011 - esecutiva ai sensi di legge – con la quale veniva approvato l'elenco degli immobili da destinare alla locazione con il relativo inserimento nelle sopracitate categorie;
- La deliberazione consiliare n. 31 del 4/11/2011 - esecutiva ai sensi di legge – con la quale veniva modificato il Regolamento per l'assegnazione degli immobili da destinare alla locazione e l'elenco delle singole unità immobiliari, aggiornando la classificazione degli immobili destinati a locazione;

DATO ATTO che la Commissione Immobili riunita il 28 marzo u.s. ha rilevato che il Regolamento in essere non disciplina le modalità di concessione di spazi di proprietà dell'Azienda in caso di Enti e Associazioni senza fini di lucro con utilizzo a titolo gratuito per finalità sociali in settori affini ai fini istituzionali aziendali;

RITENUTO pertanto di procedere alla modifica del "Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'A.S.P. Firenze Montedomini", che si allega nella nuova stesura sub a) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente deliberazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

A votazione palese, con l'unanimità di tutti i Consiglieri presenti,

D E L I B E R A

1. di integrare il Regolamento per l'assegnazione degli immobili da destinare alla locazione disciplinando le modalità di concessione di spazi di proprietà dell'Azienda in caso di Enti e Associazioni senza fini di lucro con utilizzo a titolo gratuito per finalità sociali in settori affini ai fini istituzionali aziendali;
2. di approvare pertanto la nuova stesura del "Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'A.S.P. Firenze Montedomini", che si allega sub a) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
3. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

- A) *"Regolamento per l'assegnazione di beni immobili destinati alla locazione di proprietà dell'A.S.P. Firenze Montedomini"*

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Marta Meoni)

IL PRESIDENTE
(Dr. Marco Seracini)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani
