

VERBALE DI ACCORDO

L'anno duemiladodici e questo dì tredici del mese di gennaio in Firenze per il presente atto

TRA

il Comune di Firenze, Codice fiscale: 01307110484, con sede in Palazzo Vecchio – P.zza Signoria, Firenze, qui rappresentato dal Dott. Valerio Cantafio Casamaggi, non in proprio ma in qualità di Dirigente del Servizio Casa;

E

- l'ASP Firenze Montedomini, Codice Fiscale: 80001110489 con sede in via de' Malcontenti n. 6. Firenze, qui rappresentato dal Dott. Vincenzo Cavalleri, non in proprio ma in qualità di Direttore dell'ASP Montedomini

PREMESSO

- 1) che l'Amministrazione Comunale in virtù della Delibera di Giunta Municipale n. 614/470 dell'8.07.2003 e successive modifiche ed integrazioni ha preso in locazione in data 18.04.2003, 01.05.2003 e 26.07.2004 dall'Educatore della SS.Concezione detto *il Fuligno* oggi ASP Firenze Montedomini i seguenti appartamenti:
 - n. 3 alloggi posti in Firenze – Via del Porcellana n. 37 – piano primo (2 alloggi) e Via Palazzuolo n. 23;
 - n. 1 alloggio in Firenze - Via Faenza n. 38 – piano secondo;
 - n. 2 alloggi in Firenze - Via del Porcellana n. 37 – piano secondo e piano terzo;
- 2) che l'Amministrazione Comunale in data 30/04/2011 ha restituito al locatore (ASP Firenze Montedomini) i seguenti alloggi:
 - via del Porcellana n. 37 – piano primo;
 - via del Porcellana n. 37 – piano terzo;
- 3) che pertanto allo stato attuale gli alloggi in locazione tra l'Amministrazione Comunale e l'ASP Firenze Montedomini sono i seguenti:
 - n. 2 alloggi posti in Firenze – Via del Porcellana n. 37 – piano primo e Via Palazzuolo n. 23;

- n. 1 alloggio in Firenze - Via Faenza n. 38 – piano secondo;
 - n. 1 alloggio in Firenze - Via del Porcellana n. 37 – piano secondo;
- 4) che in seguito a verifiche contabili intercorse tra l'Amministrazione Comunale e l'ASP Firenze Montedomini risulta che per gli alloggi in essere l'A.C. deve rimborsare all'ASP Firenze Montedomini, al 31/12/2011, € 36.980,32.= per canoni di locazione degli alloggi ancora in essere;

TRA LE PARTI SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

- 1) Le premesse e gli atti ivi richiamati formano parte integrante del presente atto.
- 2) Il Comune di Firenze procederà nel mese di gennaio 2012 ad inoltrare alla Direzione Risorse Finanziarie il provvedimento di liquidazione delle somme dovute a saldo dei contratti in essere tra l'AC e l'ASP Firenze Montedomini al 31/12/2011;
- 3) Che la somma dovuta dall'AC all'ASP Firenze Montedomini al 31/12/2011 è pari ad € 36.980,32.=;
- 4) Che tale cifra è a saldo di ogni proprio reciproco credito comprensivo di rivalutazione monetaria;
- 5) Di non avere entrambi più nulla a pretendere;
- 6) Di rinunciare entrambi ad ogni diritto relativo ad eventuali danni presenti e futuri;
- 7) Che il presente atto di transazione verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso e le relative spese faranno carico alla parte che con la sua inadempienza avrà dato luogo a tale registrazione.
- 8) Che tale atto è composto da n. 2 pagine.

COMUNE DI FIRENZE

ASP FIRENZE MONTEDOMINI
