



Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 182 DEL 14 OTTOBRE 2014

Oggetto: Proroga servizio di manutenzione a guasto/chiamata agli impianti elettrici nel patrimonio immobiliare e negli immobili in gestione nell'ambito del servizio Marginalità della ASP Firenze Montedomini. CIG Z2D1021059.-

IL DIRETTORE f.f.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto “L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione la ASP Firenze Montedomini dispone attualmente di un notevole patrimonio immobiliare destinato in parte ad attività istituzionali e in parte concesso o da concedere in locazione;

RICORDATO inoltre che:

- con determinazione n. 134 del 23/07/2014 è stata affidata la manutenzione degli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della ASP Firenze Montedomini alla ditta CIEM fino alla stipula del contratto con la nuova ditta affidataria dell'appalto;

PRESO ATTO che:

- è necessario, in termini di legge, garantire il servizio di manutenzione impianti elettrici per una corretta prosecuzione di tutte le attività che vengono svolte dalla ASP;
- per motivi non dipendenti dall'ASP non è ancora possibile procedere alla firma del contratto;
- l'affidamento del servizio di manutenzione è in scadenza e pertanto si rende necessario provvedere ad una proroga di quattro mesi e comunque fino alla data della firma del contratto con la nuova ditta;

CONSIDERATO che:

- al momento non risulta necessario integrare l'importo già stanziato;
- la ditta CIEM SRL con sede in via di Scandicci Alto 28, 50018 Scandicci (FI) si è impegnata a proseguire l'incarico;
- la ditta in questione è conosciuta per aver già collaborato con l'Azienda dimostrando competenza, affidabilità ed efficienza;

DATO ATTO che:

- l'affidamento di servizi in economia è previsto ai sensi dell'art. 125 comma 10 lettera c del D.Lgs. 163/06 “a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more e dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria”;
- trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/2006, “Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia”, approvato con Delibera Consiliare n. 5 del

13.03.14, è nelle facoltà di questa amministrazione di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge e nel rispetto delle vigenti norme in materia;

DATO ATTO della verifica che non sussistano situazioni di conflitto di interesse tra i dipendenti ASP coinvolti nel procedimento e l'aggiudicatario;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della necessità di effettuare la manutenzione agli impianti elettrici per una corretta prosecuzione di tutte le attività che vengono svolte dalla ASP;
- 2) d'accordo con la ditta CIEM, di prorogare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici posto nelle strutture di proprietà e in gestione della ASP per il periodo di quattro mesi per il residuo già stanziato e comunque fino alla data della firma del contratto con la nuova ditta;
- 3) di dare atto che le spese complessive derivanti dal presente provvedimento fanno carico al piano degli investimenti allegato al Budget 2014 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 12/12/13 e successivamente modificato con deliberazione n. 14 del 16/06/2014 esecutiva a termini di legge, imputando detta spesa nel "Piano delle manutenzioni";
- 4) di imputare dette spese ai Centri di costo Thour (ex Triage) , Struttura, Telecare, RSA 1, RSA 2, RA, Centro Diurno Athena, Mensa, Principe Abamelek, S. Silvestro, Marginalità, Agenzia formativa, Patrimonio immobiliare istituzionale, S. Agnese;
- 5) di non assumere in ogni caso l'obbligo di spesa dell'intero fondo, retribuendo la ditta CIEM SRL per i soli interventi che l'ASP richiederà, ritenendoli strettamente necessari per la prosecuzione delle proprie attività aziendali;
- 6) di prendere atto che comunque nulla sarà dovuto alla ditta CIEM SRL per l'eventuale minore spesa rispetto a quella prevista;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

IL DIRETTORE f.f.
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani