



Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 172 DEL 3 OTTOBRE 2014

Oggetto: Aggiudicazione definitiva per i lavori di risanamento conservativo, ripristino, ristrutturazione e restauro nel complesso ex Onig posto in Firenze via delle Bagnese, 4. CUP : D11E13000330001 CIG : 5791276822.-

IL DIRETTORE F. F.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- la ASP ha in concessione di comodato d'uso l'immobile posto in Firenze via delle Bagnese, 4, attualmente sede della RSA - RA "Principe Abamelek";
- nel suddetto edificio è necessaria la realizzazione di opere per il risanamento conservativo, ripristino, ristrutturazione e restauro al complesso R.S.A. (Ex Onig) sito in Via Bagnese – Via della Campora – Loc. Galluzzo in Firenze;

RICORDATO che:

- con deliberazione n. 18 del 16/06/10 la Giunta Esecutiva della Società della Salute aveva approvato il progetto di "Ristrutturazione dell'Istituto Principe Abamelek" con la richiesta di finanziamento sui fondi regionali;
- con determinazione n. 185 del 05/11/13 veniva attivata la convenzione con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il conferimento delle funzioni di stazione appaltante finalizzato ad avviare il procedimento riguardante l'esecuzione dei lavori e la completa rifunionalizzazione dell'immobile;
- il RUP è il Dott. Ing. Sergio Fittipaldi, Provveditore Vicario ed il Ddl è l'ing. Francesco Bonanno;

RICORDATA la perizia n. 13538 del 03/12/13 ns. prot. 4280 redatta dall'Unità Organizzativa di Firenze 2, relativa ai lavori di cui in oggetto;

VISTO il verbale Rep. N. 7320 redatta dall'Unità Organizzativa di Firenze 2, relativa ai lavori di cui in oggetto dal quale risulta che successivamente alla pubblicazione dell'avviso per manifestazione di interesse è stata espletata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando (ex art. 122 comma 7 D.Lgs. 12.04.2006 n° 163)

PRESO ATTO che dall'esame delle offerte pervenute per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, la migliore è risultata quella dell'Associazione Temporanea di Imprese "FI.R.MA. S.r.l." con sede in Firenze, via F. Datini n°23 la quale ha proposto un ribasso del 26,892%, per un importo di € 694.560,57, oltre oneri della sicurezza pari a € 49.752,16;

RITENUTO di approvare il sopradetto verbale di gara che si trova depositato agli atti e di richiedere la modifica al quadro economico, perizia Prot. N°4855, relativa alle somme residue

derivanti da ribasso d'asta, le quali non vengono impiegate nel quadro economico, ma costituiscono economie. I documenti aggiornati, come da richiesta Prot. N°4568 del 19/09/2014, verranno trasmessi dal Provveditorato e verranno conservati agli atti dell'Azienda;

DATO ATTO che l'aggiudicatario è in possesso di attestazione SOA per le categorie richieste dalla lettera di invito

DATO ATTO della verifica che non sussistano situazioni di conflitto di interesse tra i dipendenti ASP coinvolti nel procedimento e l'aggiudicatario;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto del verbale del Provveditorato alle OO.PP. del 01/07/2014, Rep. N. 7320 dove si comunica l'aggiudicazione della gara alla A.T.I. "F.I.R.MA. S.r.l." mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso ed avente ad oggetto i lavori di Risanamento Conservativo, Ripristino, Ristrutturazione e Restauro al Complesso R.S.A. (ex ONIG) sito in Via delle Bagnese - Via della Campora – Loc. Galluzzo in Firenze di importo a base d'appalto di € 999.799,45, con ribasso del 26,892% per un importo di € 694.560,57 di cui € 49.752,16 di oneri per la sicurezza per un importo complessivo di € 744.312,73;
- 2) che le somme residue derivanti da ribasso d'asta non verranno impiegate nel quadro economico, ma costituiscono economie;
- 3) di dare atto che le spese derivanti dal presente provvedimento pari a complessivi € 744.312,73 trovano copertura nel Budget 2014 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 12/12/13 e successivamente modificato con deliberazione n. 14 del 16/06/2014, imputando la relativa spesa alla Business Unit "Principe Abamelek";
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito. * * * * *

IL DIRETTORE F.F.
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani

Estensore: Paolo Martorano