



# Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

## DETERMINAZIONE N. 141 DEL 24 LUGLIO 2014

**Oggetto: Lavori di risanamento conservativo e straordinaria manutenzione nel complesso ex Onig posto in Firenze via delle Bagnese, 4. Autorizzazione nomina CSE.-**

**IL DIRETTORE f.f.**

**VISTA** la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

**PREMESSO** che:

- la ASP ha in concessione di comodato d'uso l'immobile posto in Firenze via delle Bagnese, 4, attualmente sede della RSA - RA "Principe Abamelek";
- nel suddetto edificio è necessaria la realizzazione di opere per il risanamento di alcune porzioni attualmente non utilizzate, oltre che alcuni interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impiantistici e nell'ambito della sicurezza antincendio;

**RICORDATO** che:

- con deliberazione n. 18 del 16/06/10 la Giunta Esecutiva della Società della Salute aveva approvato il progetto di "Ristrutturazione dell'Istituto Principe Abamelek" con la richiesta di finanziamento sui fondi regionali;
- con determinazione n. 185 del 05/11/13 veniva attivata la convenzione con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il conferimento delle funzioni di stazione appaltante finalizzato avviare il procedimento finalizzate all'esecuzione dei lavori e alla completa rifunzionalizzazione dell'immobile;
- il RUP è l'Ing. Sergio Fittipaldi, Provveditore Vicario;

**VISTA** la perizia n. 13538 del 14/11/13 ns. prot. 5764 redatta dal RUP, in cui l'importo dei lavori è determinato in € 999.799,45 di cui € 49.752,16 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO** che è in corso la procedura di gara e che, per poter procedere all'appalto dei lavori, è indispensabile individuare un tecnico cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento dell'incarico in oggetto, il RUP ha invitato professionisti abilitati a formulare un'offerta al ribasso e che, dall'esame delle stesse, la migliore è risultata quella dell'Arch. Elisabetta Spighi con studio professionale in Firenze (FI) via Condotta, 8 che ha proposto un ribasso del 33,00%, risultando il corrispettivo per le prestazioni professionali pari a € 25.640,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto della necessità di individuare il Coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in oggetto;
- 2) di autorizzare, come previsto dall'art. 5 comma 6 della Convenzione n. 342 del 30/05/13, il Provveditorato alle OO.PP. a procedere alla nomina dell'Arch. Elisabetta Spighi in qualità di CSE per un importo di € 25.640,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;
- 3) di dare atto che le spese derivanti dal presente provvedimento pari a complessivi € 32.532,03 trovano copertura nel Budget 2014 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 12/12/13 e successivamente modificato con deliberazione n. 14 del 16/06/2014, imputando la relativa spesa alla Business Unit "Principe Abamelek";
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*

**IL DIRETTORE f.f.**  
**(Dr.ssa Marta Meoni)**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA*  
*Responsabile Servizi Logistici*  
*Arch. Silvia Giannoni*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*  
*Responsabile Servizio Economico-Finanziario*  
*Rag. Paolo Sottani*

SG/pm/mu