

### **DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**

ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i. e del Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010, nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativo a:

#### ***Incarico per indagini diagnostiche su elementi strutturali lignei di solaio presso la sede dell'Istituto San Silvestro***

Il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 2014, presso la sede della ASP Firenze Montedomini, con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge, tra i sigg.ri

1. Dott.ssa Marta Meoni nata a Monticano (SI) il 03/06/1955 non in proprio ma in qualità di Direttore Generale pro-tempore dell'ASP Firenze Montedomini C.F. 80001110487 - P.IVA 03297220489, con sede in Firenze in via dei Malcontenti n. 6 in seguito denominato Committente;
2. e Dott. Massimo Mannucci nato a Empoli il 16/01/61 C.F. MNNMSN61A16D403J per conto dell'Azienda LegnoDOC srl con sede a Prato via Piero della Francesca, 39 in seguito denominato Affidatario,

#### **Premesso che**

- si è manifestata la necessità di effettuare una serie di indagini diagnostiche nel complesso dell'Istituto San Silvestro in Borgo Pinti, 62;
- per tale incarico è previsto il ricorso all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Azienda, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., come accertato dal RUP;
- con determinazione n \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata espletata la procedura per l'affidamento del relativo incarico;

#### **E premesso inoltre che**

- a) l'Affidatario si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- b) l'Affidatario dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- c) l'Affidatario dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

**con la firma del presente disciplinare convengono e stipulano quanto segue**

#### **Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO**

L' Affidatario accetta l'incarico per una serie di indagini diagnostiche su elementi strutturali lignei di solai posti nel complesso dell'Istituto San Silvestro posto in Borgo Pinti, 62 Firenze.

Le modalità di espletamento dell'incarico e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con DPR n. 207/2010, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal RUP ai sensi dell'articolo 93, comma 2, del citato Decreto.

#### **Art. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI**

Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono nell'indagine diagnostica mediante ispezione di dettaglio sull'orditura dei solai ubicati al piano terra e primo per complessive n. 34 travi.

L'indagine sarà svolta secondo la norma tecnica UNI 11119 e comprende:

- per le strutture nel loro complesso: descrizione delle strutture, rilievo schematico delle orditure e documentazione fotografica;
- per ciascun elemento unitario della grossa orditura: identificazione della specie legnosa, rilievo geometrico essenziale, classificazione secondo la qualità resistente, valutazione mediante ispezione visiva dello stato di degrado, compreso eventuali danni meccanici e difetti strutturali rilevanti, valutazione strumentale in situ mediante analisi resistografica (almeno 3 prove valide per travi di modesta sezione e 5 per travi di media sezione con prove supplementari se sospetto degrado interno), stima della sezione resistente residua e indicazioni sugli interventi da effettuare;
- elaborazione dei dati e restituzione sotto forma grafica e/o tabulare; stesura della relazione tecnica;

il tutto come meglio specificato nell'offerta economica del 04/04/14 prot. 1770, agli atti presso gli uffici dell'Azienda.

L'Affidatario non può affidare a terzi, persone o società, l'esecuzione dell'incarico ricevuto, salvo per le prestazioni previste dall'art. 91 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. o prestazioni specialistiche specificate nell'offerta.

Ogni onere farà comunque capo all'Affidatario stesso e ne resta impregiudicata la sua responsabilità.

### **Art. 3 MODALITA' E TEMPI CONTRATTUALI**

Il Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a presentare la documentazione richiesta entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla conclusione delle ispezioni, per le quali può essere stimato un impegno di 5 giorni lavorativi.

L'Affidatario si impegna a predisporre e fornire tutti gli elaborati in n. 3 copie cartacee firmate in originale, oltre che ad una copia elettronica in formato DWG e PDF.

### **Art. 4 ONORARI**

L'onorario per l'esecuzione delle prestazioni, determinato tenendo conto (come previsto dall'art. 9 D.L. n. 1/2012 come convertito dalla Legge n. 27/2012) delle prestazioni tecniche da svolgere, in relazione all'art. 2233 del Codice Civile, ammonta a complessivi netti € 7.875,00 esclusi oneri di legge.

A seguito dell'esecuzione dell'ispezione verrà emessa una fattura pari al 50% dell'importo, il restante 50% verrà fatturato alla consegna della relazione.

### **Art. 5 IMPEGNI DEL AFFIDATARIO**

L'Affidatario si assume l'onere di partecipare ad incontri promossi dall'Azienda committente e di procedere a correzioni, integrazioni o rifacimenti di elaborati che risultino, inadeguati o incompleti, senza compensi di sorta.

Il compito di tenere i contatti con l'Affidatario e di controllarne l'operato è attribuito al RUP e/o ad altro tecnico eventualmente delegato, il cui nominativo verrà comunicato all'Affidatario. Le verifiche ed i controlli eseguiti dall'Azienda committente non liberano comunque l'Affidatario dagli obblighi e responsabilità inerenti la buona esecuzione dell'incarico e la sua rispondenza alle clausole previste dal presente contratto di incarico, né dagli obblighi derivanti da leggi e/o regolamenti in vigore.

L'Affidatario è infine obbligato a comunicare tempestivamente per iscritto al RUP ogni evenienza che, per qualunque causa anche di forza maggiore, si dovesse verificare nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico e che rendesse necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione dello stesso.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

#### **Art. 6 IMPEGNI DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario tutto quanto richiesto in relazione agli immobili oggetto del monitoraggio.

Il Committente s'impegna inoltre a ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dall'incarico.

Il Committente si impegna altresì a garantire all'Affidatario, contemporaneamente al conferimento dell'incarico, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati all'incarico, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo, con facoltà di avvalersi di collaboratori per i sopralluoghi.

#### **Art. 7 PENALI**

Qualora l'Affidatario non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché l'Affidatario si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

Nel caso in cui la presentazione di quanto previsto venisse ritardata oltre il termine stabilito dall'art. 5, maggiorato delle eventuali proroghe concesse, e ciò avvenisse per cause imputabili all'Affidatario incaricato, verrà applicata una penale del 1‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.

#### **Art. 8 REVOCA DELL'INCARICO**

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando l'Affidatario sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'incarico, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

Qualora il ritardo eccedesse i 15 gg. il Committente, senza obbligo di messa in mora, resterà libero da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che l'Affidatario possa pretendere indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione (art. 8 – primo comma); per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 9 ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI**

Ai sensi dell'art. 90, comma 7, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006, alla firma del presente disciplinare l'Affidatario dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva come per Legge, oltre al DURC in caso di dipendenti.

L'Affidatario consegna all'ASP al momento della sottoscrizione del presente atto copia della polizza assicurativa stipulata con \_\_\_\_\_.

In caso di errori od omissioni nello svolgimento dell'incarico, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

#### **Art. 10 INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

In caso di disaccordo sui compensi spettanti all'Affidatario per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolti in via bonaria, si farà ricorso all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è quello di Firenze.

#### **Art. 11 OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEL FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi e per effetti dell'art. 3 c. 7 della L. 13/8/2010 n. 136, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente dedicato IBAN: \_\_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_ quale unica persona abilitata ad operare sul medesimo.

Si conviene e stipula la seguente clausola espressa ex art. 1456 CC: in ossequio all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010, il rapporto contrattuale si intende automaticamente risolto, qualora le

transazioni siano state eseguite senza avvalersi di Banche o delle Società Poste Italiane Spa ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione.

#### **Art. 12 PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

#### **Art. 13 CLAUSOLE FINALI**

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per l'Affidatario, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto l'Affidatario ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Elezione domicilio: l'Affidatario elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso la sede di via Pier della Francesca, 39 59100 Prato ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta all'Affidatario stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Letto, confermato e sottoscritto, Firenze , li \_\_\_\_\_

Il Legale Rappresentante:      Dott. Massimo Mannucci

Per il Committente:      Dott.ssa Marta Meoni