



Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 80 DEL 28 APRILE 2014

Oggetto: Affidamento di incarico per indagini diagnostiche su elementi strutturali lignei di solaio presso la sede dell'Istituto San Silvestro.-

IL DIRETTORE f.f.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- l'Azienda è proprietaria del complesso immobiliare posto in Borgo Pinti, 62 sede della RSA - RA "Istituto San Silvestro";
- si è reso necessario un primo intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dei solai lignei posti in una porzione inutilizzata di immobile prospiciente Borgo Pinti, contestualmente al quale è stato conferito l'incarico, con determinazione n. 144 del 13.08.13, all'Ing. Andrea Santini di valutare le condizioni statiche dei suddetti solai e di proporre un intervento di consolidamento;

CONSIDERATO che:

- si è reso necessario, a seguito dell'analisi effettuata del tecnico incaricato e dello smontaggio del controsoffitto che ha evidenziato l'effettivo stato di conservazione del solaio, valutare approfonditamente le condizioni degli elementi strutturali lignei della porzione dell'immobile in oggetto, per mezzo di ditta specializzata;
- a tale proposito è stata effettuata un'indagine di mercato per l'acquisizione di preventivi di spesa per il servizio in oggetto tra aziende specializzate in indagini diagnostiche di elementi lignei;

PRESO ATTO che:

- l'azienda LegnoDOC srl con sede a Prato in via Piero della Francesca, 39 ha rimesso l'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto l'indagine, svolta secondo la norma tecnica UNI 11119, oltre a prevedere la descrizione delle strutture con documentazione fotografica e rilievo schematico delle orditure nel loro complesso, comprende, per ciascun elemento dell'orditura principale, l'identificazione, il rilievo geometrico, la classificazione e la valutazione mediante ispezione visiva e strumentale mediante analisi resistografica con stima della sezione resistente residua, il tutto come meglio specificato nell'offerta prot. 1770 del 04/04/14;
- tutto quanto sopradescritto sarà realizzato per n. 34 travi di luce variabile tra 4 e 6 metri per un importo complessivo pari a € 7.875,00 oltre oneri fiscali;

CONSIDERATO che:

- la struttura in questione presenta problematiche sia per quanto riguarda aspetti strutturali, che lo stato di conservazione e la vetustà;
- l'indagine in oggetto si rende necessaria e improrogabile per i motivi sopra esposti e per poter definire gli interventi di consolidamento e/o sostituzione per la verifica strutturale;
- l'offerta economica proposta risulta congrua per l'Azienda;
- la ditta LegnoDoc si è dichiarata disponibile da subito ad effettuare gli interventi in oggetto, rispettando la tempistiche richieste;

DATO ATTO che, come previsto dal Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia ai sensi dell'art. 125 del Codice degli Appalti, approvato con Delibera Consiliare n. 5 del 13.03.14, è nelle facoltà di questa amministrazione di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge e nel rispetto delle vigenti norme in materia;

RITENUTO opportuno ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse, e la mancata continuità, nell'erogazione del servizio;

VISTO il disciplinare di incarico professionale allegato sub A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarlo;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della necessità di effettuare l'indagine diagnostica sugli elementi strutturali lignei del citato solaio nella sede dell'Istituto San Silvestro;
- 2) di incaricare a tale proposito l'azienda LegnoDOC srl con sede a Prato in via Piero della Francesca, 39 approvando l'offerta economica prot. 1770 del 04/04/14 che riporta una spesa complessiva di € 7.875,00 oltre oneri di legge per complessivi € 9.607,50;
- 3) di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale, allegato sub A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che gli oneri per l'incarico in oggetto sono compresi all'interno del "Piano degli investimenti" allegato al Budget 2014 approvato con Deliberazione nr. 19/2013, imputando la spesa alla business unit "RSA RA San Silvestro";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

- A) *Schema di disciplinare d'incarico*

**IL DIRETTORE F.F.
(Dr.ssa Marta Meoni)**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani*

Estensore Micael Urbani