



# Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant' Ambrogio – Fuligno – Bigallo  
A.S.P. Firenze Montedomini

Via de' Malcontenti, 6

50122 FIRENZE

## DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14 MARZO 2014

**Oggetto: Opere di manutenzione edile e degli impianti meccanici/idraulici per gli immobili della ASP Montedomini. Esaurimento del fondo a disposizione anno 2012.-**

### IL DIRETTORE f.f.

**VISTA** la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

**RICORDATO** che:

- con determinazione n. 201 del 24.10.2012 è stata aggiudicata alla ditta IRECO srl con sede Lastra a Signa (FI), via A. Diaz n.c. 45, la procedura di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria relativa alle opere edili e affini per gli immobili di proprietà e gestiti dalla ASP Firenze Montedomini per un importo complessivo pari a € 156.037,90 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. 202 del 24.10.2012 è stata aggiudicata alla ditta Benelli & Gori snc con sede in Firenze, via Pier Fortunato Calvi n.c. 6/r, la procedura di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria degli impianti meccanici/idraulici per gli immobili di proprietà e gestiti dalla ASP Firenze Montedomini per un importo complessivo pari a € 70.000,00 oltre oneri fiscali;

**PRESO ATTO** che dall'esame delle contabilità degli interventi di manutenzione eseguiti dalle due ditte emerge che sono ancora disponibili dei residui rispetto agli importi definiti nei contratti;

**RILEVATO** che i contratti stipulati con le due ditte, viste le modalità con le quali sono stati formulati, hanno valore di accordo quadro di carattere normativo;

**CONSIDERATO** che:

- è necessario garantire la continuità del servizio di manutenzione per l'impianto idrico/meccanico e quello relativo alle opere edili per una corretta prosecuzione di tutte le attività che vengono svolte dalla ASP;
- gli importi stabiliti per i due affidamenti erano già stati a suo tempo approvati in bilancio;

**CONSTATATO** che le ditte Ireco srl e Benelli e Gori snc si sono entrambe impegnate a proseguire l'incarico, come da art. 4 comma 4 del Capitolato Speciale per l'esecuzione delle opere edili di manutenzione ordinaria e delle opere idrauliche/meccaniche negli immobili di proprietà dell'A.S.P. Firenze Montedomini;

**RITENUTO** pertanto di proseguire, d'accordo con la ditta, il rapporto in essere fino al 31/12/2014;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto che i contratti stipulati con le ditte Ireco srl e Benelli e Gori snc, viste le modalità con le quali sono stati formulati, hanno valore di accordo quadro;
- 2) di prendere atto dell'opportunità di utilizzare gli importi residui previsti negli affidamenti alle due ditte e conseguentemente di proseguire il rapporto in essere fino all'esaurimento del residuo dell'appalto;
- 3) di non assumere in ogni caso l'obbligo di spesa dell'intero fondo, retribuendo le ditte per i soli interventi che l'ASP richiederà, ritenendoli strettamente necessari per la prosecuzione delle proprie attività aziendali;
- 4) di prendere atto che comunque nulla sarà dovuto alle ditte per l'eventuale minore spesa rispetto a quella prevista;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*

**IL DIRETTORE f.f.**  
**(Dr.ssa Marta Meoni)**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA*  
*Responsabile Servizi Logistici*  
*Arch. Silvia Giannoni*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*  
*Responsabile Servizio Economico-Finanziario*  
*Rag. Paolo Sottani*

Estensori Consonni/Urbani