



Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 39 DEL 3 MARZO 2014

Oggetto: Affidamento di incarico professionale per la redazione di elaborato per la suddivisione in lotti funzionali dei lavori di adeguamento di prevenzione incendi da eseguire nel complesso dell'Istituto San Silvestro. CIG Z3A0E15CB0.-

IL DIRETTORE f.f.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- l'Azienda è proprietaria del complesso immobiliare posto in Borgo Pinti, 62 sede della RSA - RA "Istituto San Silvestro";
- nel complesso in oggetto, ed in particolare nei locali destinati alle attività statutarie socio assistenziali, si rende necessario l'adeguamento alle normative di prevenzione incendi attualmente in vigore;

RICORDATO che:

- per l'immobile in oggetto, il Comando dei VVF di Firenze ha rilasciato il parere di conformità antincendio prot. 13750/8601;
- la Circolare Min. n. 5555 del 18/04/12 prevede la possibilità di presentazione di SCIA per parti di attività e il DL 13 settembre 2012 n. 158, recante disposizioni di normativa antincendio per le strutture socio-sanitarie, prevede al comma 2 dell'art. 6 la definizione e l'articolazione dei requisiti di sicurezza antincendio con scadenze differenziate per il loro rispetto, tramite l'adozione di semplificazioni e soluzioni di minor costo a parità di sicurezza;

PRESO ATTO che:

- la programmazione e la definizione di un cronoprogramma per la realizzazione degli interventi di adeguamento antincendio si rendono improrogabili;
- il RUP Arch. Silvia Giannoni ha accertato e certificato che il personale tecnico in organico non può provvedere a quanto necessario (allegato sub a al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto);
- si rende necessario affidare ad un professionista abilitato lo svolgimento delle suddette attività;

RILEVATO che è stata effettuata una indagine di mercato contattando tre professionisti abilitati, i quali hanno rimesso un'offerta per l'incarico di cui in oggetto;

VISTA l'offerta rimessa dall'ing. Claudio Magni con studio in Firenze via Ponte alle Riffe, 45 in data 21/02/14 prot. 883 per la redazione di un elaborato per la rappresentazione dei lotti funzionali relativi ai lavori di adeguamento di prevenzione incendi nel quale siano individuate le zone di intervento e la descrizione sommaria dei lavori di adeguamento sia edile che impiantistico riporta una spesa pari a € 950,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;

CONSIDERATO che:

- l'offerta rimessa è congrua per l'Azienda;
- l'ing. Magni ha già svolto in passato un incarico professionale relativo alla verifica dello stato dei lavori di adeguamento antincendio per il complesso in oggetto e dunque ne conosce le peculiarità e le relative problematiche;

- il professionista si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni richieste con urgenza e rispettando la tempistica indicata dall'Azienda;

DATO ATTO che l'incarico in oggetto può essere conferito mediante affidamento diretto come previsto dal Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia ai sensi dell'art. 125 del Codice degli Appalti, approvato con Delibera Consiliare n. 5 del 13.03.14;

VISTO il disciplinare di incarico professionale allegato sub B al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarlo;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della necessità di definire il piano di adeguamento alle normative antincendio per lotti funzionali del complesso dell'Istituto San Silvestro;
- 2) di affidare l'incarico professionale all'ing. Claudio Magni con studio in Firenze via Ponte alle Riffe, 45, a fronte di un onorario pari a € 950,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;
- 3) di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale, allegato sub B al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che gli oneri per l'incarico professionale trovano copertura per € 560,00 all'interno del "Piano degli investimenti" allegato al Budget 2014 approvato con Deliberazione nr. 19/2013 e per la restante parte pari a € 390,00 troveranno copertura non appena verrà approvato il primo assestamento di Budget, imputando detta spesa alla business unit "San Silvestro";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati:

- A) *Attestazione di carenza organico ai sensi dell'art. 90 comma 6*
- B) *Schema di disciplinare d'incarico*

IL DIRETTORE F. F.
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani