

**Allegato A alla Determinazione n. 215 del 30/12/2013**

**CONTRATTO DI APPALTO**

Tra l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Firenze Montedomini, con sede in Firenze, via Malcontenti n. 6, C.F. 80001110487, P.IVA n. 03297220489, nella persona del suo Direttore Segretario Generale, Dott.ssa Marta Meoni, che di seguito sarà denominata appaltante

e

la Ditta E.Pro Impianti Ecologia Progetti s.r.l., con sede in Firenze, Via G. Cavalcanti, n.c 16-18/r, iscritta alla C.C.I.A.A. di FIRENZE dal 19/02/1996, C.F. 01697180485 e P.I.V.A 04048290482, INPS. FIRENZE pos. 3009625748, INAIL FIRENZE pos. 004207584, nella persona del suo Legale Rappresentante, Sig. Iacopo Soldaini, nato a Firenze il 21/06/0973 e ivi residente, Via P. Carnesecchi, 41 di seguito denominato appaltatore,

PREMESSO che:

- l'appaltatore dichiara e dà atto di impiegare personale in regola con le vigenti norme e di corrispondere ai lavoratori i trattamenti retributivi ed i contributi previdenziali dovuti per legge;

- l'appaltante effettuerà un'analisi congiunta con l'appaltatore in ordine ai rischi per la sicurezza in conformità al DUVRI ed all'applicazione delle misure di sicurezza, previa verifica della messa in opera delle stesse;

- l'appaltante si impegna al pagamento degli oneri pattuiti con l'appaltatore;

- che il presente contratto è regolato dall'art. 1655 del Codice Civile e dell'art. 29 del D. Lgs. 10/09/2003 n°276.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

In seguito alla determinazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, l'appaltante offre

## **Allegato A alla Determinazione n. 215 del 30/12/2013**

all'appaltatore, che accetta, l'appalto in affidamento diretto per la manutenzione ordinaria degli impianti Lilliput per la lotta alla legionella, come da Capitolato speciale d'appalto allegato al presente contratto come parte integrante, situati nelle tre strutture dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Firenze Montedomini indicate di seguito:

- sede ASP Montedomini in via dei Malcontenti, 6
- Istituto S. Silvestro in Borgo Pinti, 62
- Istituto Principe Simone Abamelek in Via delle Bagnese, 4.

E' compresa nell'appalto anche l'analisi della legionella nella struttura dell'Educatario Fuligno in via Faenza 44 non ancora servita da impianto antilegionella nella misura di n. 1 analisi anno, in due punti per ogni impianto.

Le analisi saranno effettuate secondo il manuale di autocontrollo.

### **Art. 2 – IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo dell'appalto per anno d'esercizio, risultante dall'offerta economica, è di Euro 6.880,00 (diconsi Euro seimilaottocentoottanta/00) al netto degli oneri fiscali di legge. L'importo sarà corrispondente al servizio di manutenzione degli impianti Lilliput per la lotta alla legionella, così come stabilito dall'art.3) del capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con tutte le prestazioni ivi incluse. Per tutte le prestazioni escluse, saranno concordate di volta in volta con la stazione appaltante le modalità d'intervento ed i relativi costi.

### **Art. 3 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore dovrà fornire tutte le attrezzature, i materiali, la manodopera e quant'altro necessario per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori appaltati, esclusi solo gli oneri espressamente stabiliti a carico dell'Appaltante.

**Allegato A alla Determinazione n. 215 del 30/12/2013**

La ditta appaltatrice è obbligata a registrare gli interventi effettuati su apposito modulo.

Per quanto richiesto, la ditta si impegna ad intervenire entro i tempi stabiliti dal Capitolato speciale.

**Art. 4 – DURATA DELL’APPALTO**

L’appalto di cui trattasi avrà durata di un anno con decorrenza dal 1 gennaio 2014 al 31 dicembre 2014.

**Art. 5 – ONERI A CARICO DELL’APPALTANTE**

I.V.A. come per legge che resterà a carico dell’Appaltante.

**Art. 6 – ACCETTAZIONE LAVORI E GARANZIA**

L’accettazione, da parte dell’Appaltante, avrà luogo dopo l’ultimazione dei lavori in presenza del certificato di regolare esecuzione.

**Art. 7 – PENALI**

La penale per ritardata effettuazione dell’intervento è prevista in Euro 150,00 per ogni giorno di ritardo rispetto alle scadenze delle visite di controllo programmate con cadenza trimestrale.

**Art. 8 – PAGAMENTI**

Il pagamento sarà effettuato in quattro soluzioni, al termine di ogni trimestre ed avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura. Non è consentita la cessione del credito a terzi.

Inoltre, la ditta e’ obbligata all’osservanza, in fatturazione, della suddivisione per centri di costo.

**Art. 9 – OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi e per effetti dell’art. 3 c. 7 della L. 13/8/2010 n. 136, i pagamenti

**Allegato A alla Determinazione n. 215 del 30/12/2013**

verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente dedicato IBAN IT 58 L  
02008 02852 0000 10365911 BANCA Unicredit Agenzia Firenze viale dei  
Mille intestato a Epro Impianti srl.

Si conviene e stipula la seguente clausola espressa dall'art. 1456 CC: in  
ossequio all'art. 3 comma 8 della legge 136/2010, il rapporto contrattuale si  
intende automaticamente risolto, qualora le transazioni siano state eseguite  
senza avvalersi di Banche o delle Società Poste Italiane Spa ovvero con altri  
strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità  
dell'operazione.

**Art. 10 – POLIZZA ASSICURATIVA**

L'Appaltatore sarà esclusivo responsabile per i danni a persone e cose, per  
danni diretti o indiretti, che si verifichino nell'espletamento del servizio  
oggetto del presente atto, da qualsiasi causa dovuti e sempreché imputabili  
allo stesso, nei confronti di terzi, degli ospiti, del proprio personale, dei  
visitatori esterni e della Stazione Appaltante stessa che dovrà essere  
considerata terza a tutti gli effetti.

La copertura dovrà essere prestata per tutto il periodo del presente  
affidamento.

I massimali della polizza assicurativa emessa da Unipol n.  
1/10107/99/101891383 con decorrenza 31/12/13 e scadenza 31/12/14 sono i  
seguenti:

Responsabilità civile RCT: € 3.000.000;

Responsabilità civile RCO/RCI: € 3.000.000;

L'Impresa si impegna alla scadenza annuale della soprammenzionata  
copertura a fornire alla Stazione Appaltante copia della quietanza a conferma

**Allegato A alla Determinazione n. 215 del 30/12/2013**

del rinnovo della specifica copertura.

In caso di sinistri, eventuali scoperti e franchigie sono a carico dell'aggiudicatario.

L'esistenza di tale polizza non libera l'appaltatore dalle proprie responsabilità, avendo essa solo lo scopo di ulteriore garanzia.

**Art. 11 – FORO COMPETENTE**

Per ogni controversia sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Firenze.

**Art. 12 – REGISTRAZIONE**

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso e tutte le conseguenti spese saranno a carico della parte richiedente.

**Art. 13 -- DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia a quanto stabilito dalla normativa vigente e dalla consuetudine.

Si dà atto che il presente contratto è stipulato in presenza dell'autocertificazione prevista dalla vigente normativa in materia antimafia (D.Lgs. 08.08.94 n. 490).

Firenze, \_\_\_\_\_

Per l'Appaltante Dott.ssa Marta Meoni

Per l'Appaltatore Ing. Jacopo Soldaini