

SCRITTURA PRIVATA DI TRANSAZIONE

TRA

la **Azienda pubblica di servizi alla persona Montedomini** (di seguito, "ASP Montedomini"), con sede in Firenze, Via Malcontenti 6, c.f. 80001110487, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dott. Marco Seracini, in forza dei poteri conferitigli con ordinanza del Sindaco n. 804 del 16/11/2009

E

la **Cooperativa sociale Elleuno s.c.s.** con sede legale in Casale Monferrato (AL) in Viale Ottavio Marchino n. 10, CF/P.IVA 01776240028, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, dott.ssa Annarosa Villa, nata a Torino in data 25/05/1956.

congiuntamente indicate, definite come "Parti".

* * *

PREMESSO CHE

a) La Cooperativa sociale Elleuno ha gestito a partire dal 2001 i seguenti servizi per conto dell'ASP Montedomini:

- Gestione integrale RSA 1 Montedomini;
- Gestione CD Athena Alzheimer;
- Servizio infermieristico presso il centro prelievi;

e gestisce in proroga sempre per conto dell'ASP Montedomini il seguente servizio:

- Gestione integrale RSA San Silvestro.

b) a margine dell'attività rese per i suddetti servizi fino alla data del 28 giugno 2013, e sui cui importi non vi è alcuna contestazione, tra le Parti è insorta una

controversia in merito ad alcune voci di fatturazione e relativi pagamenti meglio specificati nelle successive lett. c) e d) per quanto riguarda i crediti vantati dalla Cooperativa Elleuno, e sub lett. e) per quanto concerne i crediti vantati dalla ASP Montedomini nei confronti della suddetta Cooperativa.

c) in particolare, non risultano essere stati corrisposti in favore della Cooperativa Elleuno i seguenti importi:

- i crediti maturati (a titolo di rimborso utenze: acqua, elettricità e gas) a favore della Cooperativa Elleuno nel periodo intercorrente tra il 2001 e l'anno 2005 che, secondo il criterio di calcolo stabilito tra le parti in occasione della riunione del 3 ottobre 2012 presso la ASP Montedomini) ammontano a € **48.561,39 (All. 1)**;

- i crediti maturati (a titolo di rimborso utenze: acqua, elettricità, gas e TIA) a favore della Cooperativa Elleuno nel periodo intercorrente tra il 2006 e l'anno 2011 che, secondo il criterio di calcolo stabilito tra le parti in occasione della riunione del 3 ottobre 2012 presso la ASP Montedomini) ammontano a € **49.001,48 (All.2)**;

- gli interessi attivi calcolati dal 1 maggio 2010 e sino al 28 giugno 2013 per i ritardati pagamenti delle fatture emesse a titolo di gestione intergale della RSA S. Silvestro per un importo pari a € **43.987,66 (All. 3)**;

d) infine, non risulta essere stato corrisposto in favore della Cooperativa Elleuno l'importo relativo all'adeguamento prezzi - validi sino a tutto il 31/12/2013 - determinato secondo l'indice Istat per il periodo gennaio 2013 - giugno 2013, pari a € **2.618,73**;

e) di contro la ASP Montedomini vanta altresì un credito a titolo di interessi per il ritardato pagamento delle utenze sino al 28/06/2013 pari a € **19.425,92 (All. 4)**;

f) Alla luce di quanto sopra, la Cooperativa Elleuno risulta creditrice nei confronti della ASP Montedomini di una somma pari a € **110.306,86** (€ 129.732,78 - € 19.425,92);

g) al fine di dirimere la controversia e ottenere uno sconto sull'importo complessivo da essa dovuto in favore della Cooperativa Sociale Elleuno (come

sopra indicato), la ASP Montedomini con comunicazione in data 21/12/2012 (all.5), ha riconosciuto come dovuto l'adeguamento prezzi - validi sino all'avvenuta erogazione della 3° tranche di aumento CCNL - calcolato secondo quanto previsto dal rinnovo del vigente CCNL di categoria a partire dal mese di ottobre del 2012.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti dichiarano di voler risolvere in via bonaria le controversie relative alle contestazioni sopra citate e dunque, senza nulla riconoscere e al solo suddetto fine, convengono quanto segue.

ART. 1

Le suestese premesse costituiscono parte e patto integrante del presente atto.

ART. 2

2.1 La Cooperativa Elleuno è creditrice, operando compensazione tra crediti vantati da ciascuna delle Parti, della somma complessiva pari ad €. **110.306,86** (IVA inclusa) per gli importi descritti in premessa alla presente scrittura privata.

ART. 3

3.1 Al fine di evitare l'insorgere di un contenzioso, ed in ragione di quanto sancito sub lett. g) in Premessa alla presente scrittura privata, le Parti convengono di addivenire ad una transazione tale da definire tutti i rapporti economici controversi tra le stesse - di cui ai precedenti punti c), d) e) f) - intercorrenti fino alla data del 28 giugno 2013. A tale riguardo la ASP Montedomini si impegna a corrispondere alla Cooperativa Sociale Elleuno la somma pari a 50.000 euro a saldo e stralcio della somma indicata al precedente art. 2, come risultante dagli importi precisati in premessa alla presente scrittura privata, con contestuale rinuncia al pagamento da parte di Cooperativa Elleuno e dell'ASP Montedomini delle somme ivi indicate.

ART. 4

Le Parti convengono che il pagamento delle somme di cui al precedente art. 3 avverrà in un'unica soluzione in favore della Cooperativa sociale Elleuno entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione della presente scrittura privata.

ART. 5

Con l'esatta esecuzione di quanto sopra previsto, le Parti si danno quindi reciprocamente atto di non aver più nulla da avere o pretendere per i titoli dedotti ai punti b), c), d), e) ed f) della Premessa; resta inteso che il mancato rispetto anche in una sola delle pattuizioni contenute nella presente scrittura privata ne determinerà la risoluzione immediata e la decadenza, lasciando libera ciascuna parte di agire a tutela dei propri interessi.

ART. 6

Con riferimento alle fatture non ancora saldate, le Parti convengono altresì di modificare a 120 giorni (anziché 90 giorni) il termine di pagamento delle fatture stesse, come previsto nell'art. 8 della scrittura privata di transazione sottoscritta tra la ASP Montedomini e la Cooperativa Sociale Elleuno in data 30 aprile 2010.

ART. 7

Per ogni controversia relativa alla presente scrittura privata è competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

ART. 8

Il presente atto si compone di n. 5 pagine prive di interpolazioni e/o aggiunte, tutte dattiloscritte, e viene sottoscritto anche dai legali delle parti i quali dichiarano altresì di aver raccolto direttamente le firme delle parti da loro difese, garantendo la provenienza della sottoscrizione di ogni singola parte da loro difesa, ai soli fini della rinuncia alla responsabilità professionale.

Ogni modifica al presente accordo dovrà avvenire in forma scritta.

**Per la Azienda pubblica di
servizi alla persona Montedomini**
Il Presidente del Consiglio
di Amministrazione

Per la Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
Il Presidente del Consiglio
di Amministrazione
Annarosa Villa

Ai sensi dell'art. 8 della presente scrittura sottoscrivono:

Per la Azienda pubblica di
servizi alla persona Montedomini
Avv. Marco Falsini

Per la Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
Avv. Sergio Fienga
