



# Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

## DETERMINAZIONE N. 140 DEL 2 AGOSTO 2013

**Oggetto: Intervento di revisione dei tiranti nel sottotetto dell'Oratorio dei Vanchetoni. CIG ZA80A6B8F7.-**

### IL DIRETTORE F.F.

**VISTA** la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatario della SS. Concezione detta di Fuligno”, “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- la ASP della SS. Concezione detta di Fuligno risultava proprietaria dell’Oratorio di S.Francesco detto dei Vanchetoni ubicato in via Palazzuolo, 17;
- il suddetto immobile è una struttura di particolare pregio architettonico ed è tutelato dalla Soprintendenza per i Beni architettonici per la presenza al suo interno del grande soffitto principale interamente affrescato e di opere d’arte e dipinti di notevole valore artistico;

**RICORDATO** che nell’immobile in oggetto è stato intrapreso dalla precedente amministrazione un importante lavoro di restauro delle parti pittoriche del soffitto e delle pareti della sala principale, compreso il consolidamento statico del soffitto affrescato effettuato per mezzo dell’installazione di un sistema di tiranti metallici per il suo sostegno;

**PRESO ATTO** che l’intervento di restauro eseguito, già approvato dalla Soprintendenza, prevede la revisione periodica della suddetta struttura metallica di sostegno per mezzo della regolazione manuale della tensione di tutti i tiranti metallici;

**RITENUTO** pertanto di contattare la ditta “Giovannoni restauri sas” con sede a Firenze in via Morandi, 15 che ha realizzato, per conto della ASP Fuligno, il restauro degli affreschi e che già in passato ha effettuato il medesimo intervento di verifica e controllo della tensione dei tiranti;

**VISTO** il preventivo rimessa dalla sopra citata ditta, in cui per l’esecuzione delle opere richieste, viene indicata una spesa di € 2.100,00 oltre gli oneri di legge;

**CONSIDERATO** che:

- l’offerta rimessa dalla ditta risulta congrua;
- i lavori si rendono necessari e improrogabili per la manutenzione dell’immobile;
- la ditta si è dichiarata disponibile ad effettuare l’intervento con le tempistiche imposte dalla ASP;

**DATO ATTO** che, trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000 è nelle facoltà di questa amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell’art. 125 del codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/06, di procedere all’affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

**RITENUTO** opportuno ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse, e la mancata continuità, nell'erogazione del servizio;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto della necessità di eseguire le opere in oggetto per consentire una adeguata manutenzione alle strutture di sostegno del soffitto affrescato dell'Oratorio dei Vanchetoni;
- 2) di incaricare a tale proposito la ditta "Giovannoni restauri sas" con sede a Firenze in via Morandi, 15 approvando il preventivo di spesa per un importo di € 2.100,00 oltre gli oneri di legge per complessivi € 2.310,00;
- 3) di dare atto che le spese relative non fanno carico al Budget 2013 approvato con deliberazione consiliare n. 28 del 17/12/12 e modificato con deliberazione consiliare n. 12 del 19.07.13 in quanto, a seguito del riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato della Congregazione di San Francesco detta dei Vanchetoni (sentenza del Tribunale di Firenze n. 7202 del 11.04.12), la suddetta spesa sarà oggetto di rimborso al momento del rientro in possesso da parte della citata Congregazione del proprio patrimonio immobiliare;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*

**IL DIRETTORE F.F.  
(Dr.ssa Marta Meoni)**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA  
Responsabile Servizi Logistici  
Arch. Silvia Giannoni*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
Responsabile Servizio Economico-Finanziario  
Rag. Paolo Sottani*

Estensore Micael Urbani