

DETERMINAZIONE N. 92 DEL 12/06/2013

Oggetto: Fornitura di dispositivo Zeta III master bimodale per deumidificazione della muratura ubicata nel museo del Bigallo in piazza San Giovanni, 1 Firenze. CIG Z030A5917E.-

IL DIRETTORE F.F.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione la ASP Firenze Montedomini dispone attualmente di un notevole patrimonio immobiliare destinato in parte ad attività istituzionali e in parte concesso o da concedere in locazione, in cui si rendono continuamente necessari interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria;
- fanno parte del sopra citato patrimonio immobiliare i locali storici posti al piano terra in piazza San Giovanni, 1 attualmente sede del museo del Bigallo gestito dal Comune di Firenze;

CONSIDERATO che nei suddetti locali si sono manifestati negli anni problemi di umidità da risalita nella muratura i quali, nonostante molteplici interventi di rifacimento degli intonaci risultano ad oggi ancora presenti e rischiano di compromettere il patrimonio artistico del museo;

PRESO ATTO che:

- a seguito di vari sopralluoghi, si è manifestata la necessità di provvedere con urgenza per arrestare il processo di degrado della muratura che si sta evidenziando progressivamente con la delaminazione, rigonfiamenti, sbriciolamenti e distacchi dell’intonaco;
- l’umidità da risalita rischia di danneggiare gli affreschi presenti nel museo;
- è stata effettuata una ricerca di mercato da cui è emerso che casi analoghi di umidità da risalita capillare nelle murature storiche sono stati trattati con tecnologia elettrocibernetica, la quale, per mezzo di un particolare dispositivo a emissione di impulsi radio elettromagnetici, interviene nei processi ascensionali delle molecole d’acqua;
- che a tale proposito è stata contattata l’azienda Ecodry Italia srl che ha fornito varie referenze e una dettagliata documentazione degli interventi già effettuati anche per conto della Soprintendenza per i beni architettonici di Firenze, la quale ha attestato l’effettivo funzionamento delle apparecchiature in oggetto;
- che i tecnici della suddetta azienda hanno rimesso una relazione tecnica con proposta di intervento e relativa offerta economica;

VISTA l’offerta del 12/06/2013 prot. n. 2975 della sopra citata ditta in cui per l’intervento viene valutata una spesa di € 4.599,00 oltre gli oneri di legge;

CONSIDERATO che:

- l'offerta rimessa dalla azienda Ecodry srl risulta congrua per la ASP;
- l'intervento si rende necessario per eliminare sia l'eccesso di umidità sia il fenomeno del salnitro;
- la citata ditta si è dichiarata subito disponibile ad effettuare i lavori;

DATO ATTO che, trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000 è nelle facoltà di questa amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 125 del codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/06, di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

RITENUTO opportuno ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della necessità di eseguire gli interventi in oggetto;
- 2) di approvare il preventivo 12/06/2013 prot. n. 2975 della ditta Ecodry Italia srl per un importo complessivo di € 4.599,00 oltre gli oneri di legge, incaricando la ditta dell'esecuzione delle opere;
- 3) di dare atto che le spese relative all'intervento di cui trattasi pari a € 5.564,79 troveranno copertura all'interno del "Piano degli investimenti" allegato al Budget 2013, approvato con deliberazione consiliare n. 28 del 17/12/12, non appena verrà effettuata la prima variazione al Budget 2013 e di imputare la spesa alla business unit "Immobili locati";
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

**IL DIRETTORE F.F.
(Dr.ssa Marta Meoni)**

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Responsabile Servizi Logistici

Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Responsabile Servizio Economico-Finanziario

Rag. Paolo Sottani

Estensore Micael Urbani