

DETERMINAZIONE N° 299 DEL 14.11.2011

OGGETTO: Rifacimento coperto immobile sito in via Nuova, 5 nel Comune di Borgo Tossignano - affidamento lavori e spese tecniche

IL DIRETTORE

Vista la nota agli atti prot. N. 9058/10.06.2011, pervenuta dalla rappresentante del condominio di via Nuova, 3/5 a Borgo Tossignano (BO), in cui l'ASP mantiene la proprietà dei locali al piano terra e con la quale veniva comunicata la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento del manto di copertura e delle lattonerie (gronde e pluviali);

Preso atto dei preventivi raccolti dal condominio e che tra gli stessi è risultato più conveniente quello della Impresa Edile Bartolini srl (conservato agli atti prot. N. 12815/22.09.2011);

Vista altresì la proposta della Geom. Bucchi Morena per le spese tecniche connesse ai lavori di cui sopra (agli atti prot. N. 12817/22.09.2011);

Considerato che la spesa a carico dell'ASP, ripartita sulla base della tabella millesimale, veniva quantificata in € 7500,00;

Dato atto dell'indirizzo espresso dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10.11.2011 con il quale veniva disposto di procedere al rifacimento del coperto dell'immobile con compartecipazione della spesa a carico ASP in quota millesimale e spesa da imputare sul piano degli investimenti 2011 alla voce "spese per Imprevisti" (approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 25.01.2011 e la Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 01 del 27.01.2011) che presenta la necessaria capienza;

Considerato che, in esecuzione al Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 08.02.2008 e ss.mm.ii:

- per quanto riguarda i lavori l'intervento rientra nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di beni immobili dell'Ente o nei quali l'Ente gestisce servizi istituzionali, di importo complessivamente inferiore a € 40.000,00, ed è pertanto ammissibile il ricorso all'affidamento diretto in economia tramite cottimo – ai sensi degli artt. n. 7, comma 1, lett. a; n. 10, comma 1, lett. B; n. 13, comma 4;
- per quanto riguarda le competenze tecniche il servizio rientra tra quelli individuati all'art. 21, comma 1, lett. v1) ed è pertanto ammissibile il ricorso all'affidamento diretto in economia tramite cottimo, come previsto dagli artt. n. 7, comma 1, lett. a; n. 19, comma 3, lett. a;
- il Responsabile del Procedimento per i lavori e i servizi tecnico manutentivi è il Responsabile dell'Unità Operativa Immobili Impianti, come previsto dall'art. 4, comma 3;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'ASP n. 74 del 29/12/2010 avente ad oggetto: "Nomina Direttore dell'ASP circondario Imolese a far tempo dal 01/01/2011"

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa e qui interamente richiamate

1) di affidare, ai sensi degli artt. n. 7, comma 1, lett. a; n. 10, comma 1, lett. B; n. 13, comma 4, del Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 08.02.2008 e ss.mm.ii, i lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento del manto di copertura e delle lattonerie dell'immobile sito in Borgo Tossignano, in via Nuova, 5, alla Ditta Bartolini srl di Casalfiumanese (BO), come da preventivo acquisito e conservato agli atti dell'Ente al prot. N. 12815/22.09.2011, per un importo lavori stimato di € 6724,23 + IVA di legge, in quota paria millesimi posseduti;

2) di affidare, ai sensi degli artt. n. 7, comma 1, lett. a; n. 19, comma 3, lett. a; n. 21, comma 1, lett. v1), del Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 08.02.2008 e ss.mm.ii, l'incarico per le competenze professionali connesse ai lavori di cui sopra, al geom. Morena Bucchi con studio in Borgo Tossignano (BO), come da preventivo acquisito e conservato agli atti dell'Ente al prot. N. 12817/22.09.2011, per un importo di € 266 + oneri previdenziali e IVA di legge, in quota pari a millesimi posseduti;

3) dare atto che i presenti affidamenti verranno perfezionati con l'inoltro di comunicazione di accettazione;

4) dare atto che, visto che trattasi di lavori in economia di modesto importo dei lavori, non è richiesta la garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 16, comma 4 del regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 08.02.2008 e ss.mm.ii;

4) dare atto che i costi del presente provvedimento, stimabili in complessivi € 7500,00, trovano copertura nel bilancio preventivo dell'Ente, nell'ambito del piano degli investimenti dell'ASP anno 2011, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 25.01.2010 e con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 01 del 27.01.2011, in cui è inserita la voce "spese per imprevisti" come da atto di indirizzo espresso dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10.11.2011;

5) di dare atto che la presente determina rispetta le disposizioni di cui all'art. 1, comma 4, del D.L.12 luglio 2004, n. 168, convertito in Legge n. 191 del 30.7.2004 (G.U. n. 178 del 31.7.2004)- contenimento della spesa pubblica in quanto:- non si è ricorsi alle convenzioni Consip perché il bene o servizio non rientra tra quelli offerti.

Il Direttore
Dr. Raffaella Stiassi
