



AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA CIRCONDARIO IMOLESE

N. 47 del 24/09/2015

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: BANDO DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 873/2015 RER - INTERVENTI DIRETTI A MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA – DETERMINAZIONI IN MERITO

L'anno **2015** (duemilaquindici) addì **24** (ventiquattro) del mese **settembre** alle ore 17.00 presso la sede legale dell'ASP Circondario Imolese, in Castel S. Pietro Terme, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Poli Gigliola	Presidente	X	
Feliciani Vittorio	Vice-Presidente	X	
Caprara Enrico	Consigliere	X	
Rambaldi Angela	Consigliere	X	
Salomoni Maria Cristina	Consigliere		X
Totale		4	1

Assume la Presidenza la dott.ssa Gigliola Poli ai sensi dell'art 28 dello Statuto

Partecipa alla seduta il Direttore, dott.ssa Dazzani Stefania ai sensi dell'art. 26 dello Statuto.

Le funzioni di segretario sono svolte dal Direttore ai sensi dell'art. 27 comma 6 dello Statuto.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto della Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 873/2015 avente ad oggetto: "Criteri e modalità per la realizzazione di un programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Riparto delle risorse assegnate dal D.I. 16/03/2015", nella quale sono definiti, tra l'altro, i criteri e modalità di partecipazione al "Programma per interventi diretti a migliorare l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a favore degli utenti finali in edifici pubblici utilizzati per finalità sociali", come illustrato nell'allegato "B" parte integrante e sostanziale del citato atto, di cui alle risorse regionali assegnate dal Decreto Interministeriale (D.I.) del 26.01.2012;

Visto che la finalità del programma è la riduzione dei costi della fornitura energetica per scopi sociali, attraverso interventi integrati volti a favorire l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a favore di utenti finali degli alloggi situati in edifici di titolarità pubblica, tra cui gli edifici di edilizia residenziale pubblica;

Considerato:

- che tra i beneficiari rientrano anche i soggetti pubblici titolari di immobili utilizzati per finalità sociali, quali le strutture socio-sanitarie per anziani, e pertanto anche questa Azienda per le strutture in proprietà adibite a CRA;
- che gli interventi ammissibili riguardano tutte quelle opere di manutenzione straordinaria degli edifici e dei relativi impianti di riscaldamento, volti alla riduzione dei costi energetici di gestione a carico degli utilizzatori. Tra le varie tipologie di intervento sono preferibili quelle che associano all'intervento di efficientamento anche l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile, sia per la fornitura di energia termica che per la fornitura di energia elettrica;
- che le risorse complessivamente stanziare a favore della Regione Emilia Romagna per interventi riportati nell'allegato B, corrispondenti a quelli ai quali ASP può accedere, ammontano a € 4.997.645,47 e l'agevolazione consiste in un contributo massimo di € 350,00 per mq di superficie utile;
- che la presentazione della domanda all'ammissione al contributo, deve avvenire improrogabilmente entro il 30/10/2015;

Vista la relazione predisposta dal Responsabile dell'U.O. SAT dell'ASP, allegata sub lett. A alla presente deliberazione, che, oltre a riportare sinteticamente quanto contenuto nel bando regionale, propone la partecipazione allo stesso per gli immobili di proprietà ASP quali la CRA di Medicina, la CRA di Imola e la Casa Cassiano Tozzoli, indicando alcuni interventi di massima riconducibili a tale obiettivo e che possono essere implementati o rivisti a seguito di un approfondimento specifico da condurre allo scopo con la collaborazione di professionisti esterni;

Ricordato che nel piano triennale degli investimenti ASP 2015-2017, approvato unitamente al Bilancio di Previsione con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2/28.04.2015, sono stanziati € 15.800,00 sull'annualità 2015 e € 50.000,00 sull'esercizio 2017 per la realizzazione di interventi volti al contenimento dei consumi energetici;

Rilevato:

- che sullo stanziamento disposto sullo stesso piano degli investimenti relativamente alla CRA di Medicina per: "Lavori di integrazione e completamento della CRA di Medicina a seguito dell'intervento di ampliamento della struttura da parte del Comune di Medicina", risulta una disponibilità residua di € 80.000 circa, con i quali far fronte agli interventi riportati in delibera n. 33/30.07.2015, avente ad oggetto: "Ampliamento Casa Residenza Anziani di Medicina – decisioni propedeutiche alla richiesta di autorizzazione al funzionamento";
- che gli interventi strettamente necessari alla richiesta di autorizzazione al funzionamento della CRA di Medicina ampliata sono già stati affidati;

Ritenuto meritevole procedere alla presentazione della domanda di partecipazione al Bando di cui trattasi, per le due strutture di proprietà a gestione diretta ASP, quali la CRA di Medicina e la Casa Cassiano Tozzoli di Imola in quanto:

- gli interventi realizzabili sono in linea ed economicamente compatibili con la programmazione degli investimenti approvata dall'Assemblea dei soci con il piano triennale sopracitato e gli atti conseguenti;
- coi risparmi attesi sarà possibile sostenere i costi dell'ammortamento dell'investimento e contribuire al miglioramento del risultato di gestione economico-finanziaria delle due strutture che al momento non risulta in equilibrio, ma presenta un disavanzo finanziato attraverso lo stanziamento dei proventi derivanti all'Azienda dalla gestione del suo patrimonio immobiliare;

Dato atto che per la elaborazione della documentazione da allegare alla domanda di ammissione ai contributi regionali si rende necessario avvalersi di professionalità esterne non essendo presenti in azienda le necessarie competenze tecniche per la progettazione degli interventi in oggetto;

Ritenuto, altresì, utile, al fine di ottenere una positiva valutazione delle domande da parte della Regione, di proporre un co-finanziamento di ASP nella misura variabile tra il 15% e 30% quale risultante tra le disponibilità sopracitate e il costo degli interventi proposti, che potranno discendere da un'analisi dettagliata costi – benefici da effettuarsi a cura del Responsabile dell'UO Servizi Attività Tecniche;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 32, comma 2 dello Statuto, come da allegato;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di prendere atto di quanto previsto nella Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 873/2015 avente ad oggetto "Criteri e modalità per la realizzazione di un programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Riparto delle risorse assegnate dal D.I. 16/03/2015", ed in particolare dei contenuti dell'allegato B) alla stessa inerente "Programma per interventi diretti a migliorare l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a favore degli utenti finali in edifici pubblici utilizzati per finalità sociali"
2. di disporre di presentare domanda di partecipazione al "Programma per interventi diretti a migliorare l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a favore degli utenti finali in edifici pubblici utilizzati per finalità sociali", per le due strutture di proprietà e gestione diretta ASP, quali la Casa Residenza Anziani di Medicina e la Casa Residenza Anziani Cassiano Tozzoli, sulla base degli interventi indicati nella relazione predisposta dal Responsabile dell'UO SAT dell'Ente, che sia allega sotto la lett. A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto
3. di dare atto che detti interventi potranno essere implementati e/o meglio sviluppati, in occasione della predisposizione della documentazione tecnica da allegare alla domanda di ammissione al finanziamento
4. di disporre di indicare nella domanda di finanziamento da presentar alla Regione Emilia-Romagna, al fine di ottenere una positiva valutazione da parte della Regione dei progetti presentati, un co-finanziamento aziendale nella misura variabile tra il 15% e 30%, quale risultante tra le disponibilità previste nel piano degli investimenti indicati in premessa e il costo degli interventi proposti, che dovranno discendere da un'analisi dettagliata costi – benefici

5. di considerare conseguentemente il suddetto intervento prioritario rispetto ai fondi stanziati nel piano triennale degli investimenti per la CRA di Medicina così integrando quanto disposto con propria precedente delibera n. 33 del 30.07.2015
6. di incaricare Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'UO SAT autorizzandolo contestualmente ad attribuire i necessari servizi esterni e a valutare, insieme al Direttore dell'Ente, gli interventi più opportuni da inserire in domanda, sulla base di una più dettagliata analisi costi/benefici, elaborata allo scopo dagli incaricati esterni, e nel rispetto delle disponibilità economiche suddette
7. di autorizzare nel contempo Direttore, Responsabile del Procedimento e Presidente, ognuno per le proprie competenze, ad assumere tutti gli atti conseguenti e necessari a dar corso al presente provvedimento, e presentare domanda di ammissione al contributo alla Regione Emilia Romagna entro i tempi utili previsti dal bando e sopra citati.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: BANDO DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 873/2015 RER - INTERVENTI DIRETTI A MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA – DETERMINAZIONI IN MERITO

Espressione del parere di cui all'art. 32 comma 2 dello Statuto dell'ASP "Azienda Servizi alla Persona Circondario Imolese"

Parere sulla congruità e regolarità tecnico-contabile dell'atto

Si esprime parere

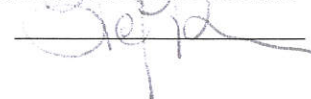
☒ favorevole

☐ non favorevole per le seguenti motivazioni

Castel S. Pietro Terme, 23.09.2015



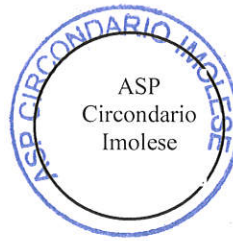
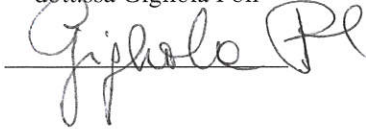
Il Direttore
dott.ssa Stefania Dazzani



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

dott.ssa Gigliola Poli



IL SEGRETARIO

dott.ssa Stefania Dazzani



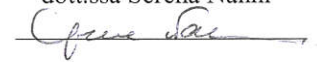
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata il 02/11/2015 all'Albo dell'ASP Circondario Imolese ai sensi dell'art. 32 comma 4 dello Statuto dell'ASP.

Castel S. Pietro Terme, 02/11/2015



U.O. Servizio Affari Generali e R.U.
dott.ssa Serena Nanni



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 32 comma 3 dello Statuto dell'ASP Circondario Imolese.

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 dello Statuto dell'ASP è stata trasmessa in data
Presidente dell'Assemblea con lettera prot. n.

al