



AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA CIRCONDARIO IMOLESE

N. 50 del 16.12.2013

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO COMUNITA' SOLIDALE DEGLI IMMOBILI, E RELATIVI BENI MOBILI, PERTINENZE E IMPIANTI, SITI IN VIA VENTURINI 14-14/E A IMOLA E IN VIA S. MICHELE 9 A BORGO TOSSIGNANO PER L'ANNO 2014

L'anno 2013 (duemilatredici) addì 16 (sedici) del mese di **dicembre** alle ore 15.00 presso la sede legale dell'ASP Circondario Imolese a Castel S. Pietro Terme, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Poli Gigliola	Presidente	X	
Feliciani Vittorio	Vice-Presidente	X	
Caprara Enrico	Consigliere	X	
Rambaldi Angela	Consigliere		X
Salomoni Maria Cristina	Consigliere		X
Totale		3	2

Assume la Presidenza la dott.ssa Gigliola Poli ai sensi dell'art 28 dello Statuto.

Partecipa alla seduta il Direttore, dott.ssa Raffaella Stiassi, ai sensi dell'art. 26 dello Statuto ed il Revisore Unico – Rag. Antonino Borghi.

Le funzioni di segretario sono svolte dalla dott.ssa Raffaella Pasquali, a ciò delegata ai sensi dell'art. 27 comma 6 dello Statuto.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che con la determinazione n. 507 del 31/12/2010 del Nuovo Circondario Imolese è stato concesso l'accreditamento transitorio per la Casa Residenza per Anziani di Via Venturini 14-14/E a Imola, con scadenza 31/12/2013 al Gestore Comunità Solidale Consorzio della Cooperazione Sociale Imolese;
- che con determinazione n. 506 del 31/12/2010 del Nuovo Circondario Imolese è stato concesso l'accreditamento transitorio per la Casa Residenza per Anziani Santa Maria di Borgo Tossignano, con scadenza 31/12/2013 al Gestore Comunità Solidale Consorzio della Cooperazione Sociale Imolese;
- che l'ASP Circondario Imolese risulta proprietaria degli immobili di cui sopra e pertanto ha concesso in locazione al Soggetto Gestore Comunità Solidale i locali destinati allo svolgimento dei servizi accreditati a far data dal 01/07/2011 data di entrata in vigore del Contratto di Servizio e fino alla sua scadenza prevista al 31/12/2013;
- che a fronte della concessione dell'uso degli immobili è previsto, dalla normativa regionale di riferimento, un rimborso pari a € 7/die per ospite, per giornata di effettiva presenza;
- che in data 27/07/2011 sono stati sottoscritti i contratti:
 - Rep Contratti n. 707 del 27/07/2011 relativo alla CRA di Borgo Tossignano
 - Rep Contratti n. 708 del 27/07/2011 relativo alla CRA di Imola

Considerato che:

- con Delibera Giunta Regione Emilia Romagna n. 1899 del 10/10/2012 il termine per l'accreditamento transitorio è stato prorogato dal 31/12/2013 al 31/12/2014
- con Determinazione n. 528 del 24/10/2013 avente ad oggetto: "Concessione accreditamento transitorio dei servizi di assistenza domiciliare, centro diurno anziani, casa residenza anziani, centro diurno socio riabilitativo per disabili, centro socio riabilitativo residenziale per disabili – proroga al 31/12/2014" il Nuovo Circondario Imolese ha conseguentemente prorogato la validità dell'Accreditamento Transitorio

Ritenuto quindi di concedere in locazione i locali per l'anno 2014

Vista la Bozza di contratto di locazione allegata alla presente deliberazione

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Per le motivazioni citate in premessa e qui interamente richiamate:

- 1) di concedere in locazione al Consorzio Comunità Solidale di Imola per le determinazioni di cui in premessa per il periodo 1/01/2014 - 31/12/2014 gli immobili siti in Via Venturini 14-14/E a Imola e in Via S. Michele 9 a Borgo Tossignano, denominati rispettivamente Casa Residenza Anziani di Imola e Casa Residenza Anziani S. Maria, destinati a Casa Residenza Anziani verso il corrispettivo di € 7 per utente per giornata di presenza nell'anno 2013, dando atto che i corrispettivi complessivi verranno determinati successivamente;
- 2) di approvare le bozze di contratto allegate sub lett. a) e b) alla presente deliberazione;
- 3) di autorizzare il Direttore alla sottoscrizione dei contratti allegati, autorizzando le modifiche, rispetto al testo allegato, che si rendessero necessarie in sede di perfezionamento dello stesso.



AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA CIRCONDARIO IMOLESE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO COMUNITA' SOLIDALE DEGLI IMMOBILI, E RELATIVI BENI MOBILI, PERTINENZE E IMPIANTI, SITI IN VIA VENTURINI 14-14/E A IMOLA E IN VIA S. MICHELE 9 A BORGO TOSSIGNANO PER L'ANNO 2014

Espressione del parere di cui all'art. 32 comma 2 dello Statuto dell'ASP "Azienda Servizi alla Persona Circondario Imolese"

Parere sulla congruità e regolarità tecnico-contabile dell'atto

Si esprime parere

- favorevole
- non favorevole per le seguenti motivazioni

Castel S. Pietro Terme, 16 DIC. 2013




Direttore
dott.ssa Raffaella Stiassi

Letto, approvato e sottoscritto

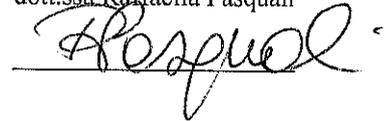
IL PRESIDENTE

dott.ssa Gigliola Poli



IL SEGRETARIO

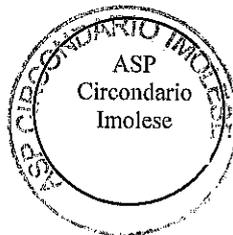
dott.ssa Raffaella Pasquali



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata il 25/03/2014 all'Albo dell'ASP Circondario Imolese ai sensi dell'art. 32 comma 4 dello Statuto dell'ASP.

Castel S. Pietro Terme, 25/03/2014



U.O. Servizio Affari Generali e R.U.
dott.ssa Serena Nanni



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 32 comma 3 dello Statuto dell'ASP Circondario Imolese.

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 dello Statuto dell'ASP è stata trasmessa in data _____ al
Presidente dell'Assemblea con lettera prot. n. _____