

DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA

AREA VASTA N. 4

N. 36/AV4 DEL 25/01/2018

**Oggetto: [procedura evidenza pubblica ex det.na ASUR DG n. 131/2017 –
aggiudicazione lotto F)]**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

- . - . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

- D E T E R M I N A -

-di aggiudicare al sig.c.f.GNTNDR55R01F520W il lotto di gara lett.F) - appartamento sito a Fermo in Via N.Ciccolungo n.37 distinto al Cat.Fabbr. foglio 60 p.lla 692 sub 8 sup. lorda mq 143 alle condizioni generali di gara secondo le specifiche contrattuali normo-economiche di cui al documento di offerta acquisito al prot.gen.arrivi n.53909 del 08/11/2017;

-di dare atto che dall'adozione del provvedimento non derivano nuovi o maggiori oneri;

-di trasmettere il presente atto all'UOC Attività Tecniche, all'UOC Bilancio, al Co.Ge., al Collegio Sindacale ed alla Direzione Generale d'Azienda nonché all'aggiudicatario;

**Il Direttore di Area Vasta n.4
Dr. Licio Livini**

CO.GEST./RAGIONERIA E BILANCIO:

(Vista la dichiarazione contenuta nel documento istruttorio, si attesta che dal presente atto non derivano nuovi o maggiori oneri)

Il Dirigente c/o Co.Gest.

Dr.Daniele Rocchi

Il Direttore Area Bilancio ASUR/Coord.re AV4FM

Dr. Luigi Stortini

La presente determina consta di n.02 pagine di cui n. // pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(UO SEGRETERIA DI DIREZIONE)**

Normativa applicabile: art.35 L.R.Marche n.18/09 mod. ex art.38 L.R.Marche n.37/12 ;

- Precedenti amministrativi di riferimento: det.na ASUR DG n. 131/2017;
- Motivazione: con determina n.131/ASURDG/2017 è stata disposta la vendita con procedura di evidenza pubblica -seguita da negoziazione diretta in caso di deserzione- nella duplice variante di alienazione onerosa, in blocco e/o per lotti, di immobile urbano di proprietà dell'Amministrazione sito in Fermo alla Via N.Ciccolungo n.37;
- Con determina n.464/AV4 del 19/06/2017 è stato aggiudicato il lotto A) l'unico assegnato in seno alla (fase della) procedura di evidenza pubblica risultando tutti gli altri deserti;
- Con determina n.598/AV4 del 03/08/2017 è stato aggiudicato il lotto K) in seno alla successiva fase procedimentale di negoziazione diretta (prima seduta riservata del 01/08/2017);
- Si è tenuta ulteriore seduta di trattativa privata li 05/09/2017 nel corso della quale è stata formulata proposta di acquisto cumulativa per i lotti di gara lett.D) e lett.J) -come da verbale prot.gen. arrivi n.42549 pari data aggiudicati agli offerenti con det.na n.684/AV4 del 18/09/2017;
- in data 08.11.2017 è pervenuta proposta di acquisto per il lotto F) come da documento acquisito al prot.gen.arrivi n.53909 pari data da parte del sig.c.f.GTNDNR55R01F520W;
- Si precisa che la corretta identificazione catastale dei lotti oggetto di dismissione è stata apportata con provvedimento rettificativo prot.n.0042582/05/09/2017/ASURAV4/FMAAGG/P essendo l'elenco di gara di cui alla tabella prot.n.0012612/13/03/2017/ASURAV4/FMAAGG/P affetto da mero errore materiale emendabile circa la numerazione dei fogli/particelle;
- E' opportuno provvedere a riguardo realizzando la monetizzazione dei cespiti immobiliari in discorso dandosi altresì atto che dalla natura di operazione attiva del presente provvedimento discende l'assenza di nuovi o maggiori oneri per la P.A.;

- Esito dell'istruttoria:

Sulla scorta delle considerazioni sopra effettuate, si propone al Direttore di Area Vasta di determinare conformemente al dispositivo di cui al frontespizio del presente atto.

UO Segreteria di Direzione AV4FM

Il Dirigente Simone Aquilanti Presidente del Seggio di Gara

La segretaria del Seggio di Gara Sig.ra Stefania Pazzi

- ALLEGATI -

nulla