

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4  
N. 579/AV4 DEL 13/10/2015**

**Oggetto: GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PROPRIETA' DELL'ASUR AREA VASTA N. 4 DI FERMO. PERIODO 12 MESI (01/07/2015 – 30/06/2016). AFFIDAMENTO DITTA OTIS SERVIZI.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

**- D E T E R M I N A -**

1. di affidare il servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", per il periodo di mesi 12 (01/07/2015 – 30/06/2016), alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 22.287,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA al 22% (totale € 29.430,06, IVA indusa);
2. di dare atto che il relativo costo di € 29.430,06, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
  - € 14.715,03 conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI), contabilità generale, budget provvisorio anno 2015, autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 32
  - € 14.715,03 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2016;
3. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
4. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;
5. di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di forniture e servizi.

**Il Direttore della Area Vasta 4  
(Dott. Licio Livini)**

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

- Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, DPR n. 207/2010.

Presso le strutture di Questa Area Vasta (uffici e presidi centrali e periferici) sono installati n. 63 impianti di sollevamento (ascensori e montacarichi), di cui n. 49 funzionanti e n. 14 non funzionanti.

Per garantire la corretta funzionalità dei suddetti impianti è necessaria una adeguata manutenzione periodica preventiva da affidare a una ditta specializzata nel settore, in possesso dei requisiti di legge.

Per il periodo 01/07/2014 – 30/06/2015, a seguito di gara esperita sul MEPA, con determina n. 567/AV4 del 29/10/2014 si è provveduto all'affidamento di detta manutenzione alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 23.460,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA (totale € 30.861,12, IVA inclusa).

In prossimità della scadenza del citato servizio, in mancanza di convenzioni o accordi quadro attivi in CONSIP o in centrali di acquisto regionali, è stato chiesto alla ditta affidataria la disponibilità a eseguire detto servizio anche per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2016 alle stesse condizioni del passato, praticando uno sconto del 5% sul prezzo di € 23.460,00 (€ 1.836,00 di oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso).

La ditta OTIS SERVIZI SRL con nota del 07/09/2015 comunica la disponibilità a eseguire, per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2016, il servizio di manutenzione di che trattasi alle stesse condizioni dell'anno passato, praticando il richiesto sconto del 5% sul prezzo (€ 23.460,00 – 5% = € 22.287,00 + € 1.836,00 = € 24.123,00).

Stante la congruità di detto prezzo in relazione al servizio offerto si ritiene opportuno e necessario:

- procedere all'affidamento per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2016, del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 22.287,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA al 22% (totale € 29.430,06, IVA inclusa)

- registrare il costo al conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI) nel modo seguente:

\* anno 2015 € 14.715,03

\* anno 2016 € 14.715,03.

Per quanto sopra esposto

**SI PROPONE**

che il Direttore di Area Vasta determini:

1. di affidare il servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", per il periodo di mesi 12 (01/07/2015 – 30/06/2016), alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 22.287,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA al 22% (totale € 29.430,06, IVA inclusa);
2. di dare atto che il relativo costo di € 29.430,06, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
  - € 14.715,03 conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI), contabilità generale, budget provvisorio anno 2015, autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 32
  - € 14.715,03 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2016;
3. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

4. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;
5. di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di forniture e servizi.

**Il Funzionario Istruttore  
(Dott. Renato Belà)**

**Il Responsabile del Procedimento  
Direttore UOC Attività Tecniche  
(Ing. Alberto Franca)**

#### **RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO GESTIONE**

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto rientrano nella disponibilità economica del budget anno 2015, provvisoriamente assegnato (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 32) e saranno resi compatibili con il budget 2016, quando assegnato.

**Il Direttore UOC Bilancio  
(Dott. Luigi Stortini)**

**Il Responsabile Controllo Gestione  
(Dott. Luigi Stortini)**

#### **IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore  
(ing. Alberto Franca)**

**- ALLEGATI -**

**Non sono presenti allegati**

RB/  
2015 Manutenzione ascensori OTIS AV4