

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4
N. 537/AV4 DEL 24/09/2015**

**Oggetto: MANUTENZIONE VARCHI MOTORIZZATI, PERIODO 01/06/2015 - 31/05/2016.
AFFIDAMENTO DITTA TECNOMATIC.**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

- D E T E R M I N A -

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 125, c. 11, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, per il periodo 01/06/2015 – 31/05/2016, alla ditta TECNOMATIC S.n.c., con sede in Corridonia (MC), Via Grazie 38, la manutenzione dei sistemi motorizzati per il controllo di varchi pedonali e carrabili di vario tipo installati presso le strutture di Questa Area Vasta;
- 2) di corrispondere alla ditta incaricata un canone annuo di € 16.007,31, più IVA 22% (totale costo € 19.528,92);
- 3) di registrare il costo complessivo di € 19.528,92, IVA inclusa, nel modo seguente:
 - € 11.391,87 al conto n. 0510010107 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari" contabilità generale, budget dell'esercizio 2015, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 30)
 - € 8.137,05 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2016;
- 4) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 5) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;
- 6) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi.

**Il Direttore della Area Vasta 4
(Dott. Licio Livini)**

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, D.P.R. n. 207/2010

Legge Regionale n. 25 del 28/03/95, Legge Regionale n. 13 del 20/06/03.

Presso Questa Area Vasta sono installati sistemi motorizzati (con tipologia delle configurazioni e dei produttori eterogenea) per il controllo di varchi pedonali e carrabili di vario tipo (da poco, a seguito dell'attivazione del padiglione 3 est, sono stati acquisiti nuovi varchi e dismessi altri).

Essi sono collocati in prevalenza presso il sito del presidio ospedaliero di Fermo; la loro funzionalità presenta in buona percentuale criticità elevata.

L'U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche di Questa Area Vasta non dispone di risorse materiali ed umane qualificate per effettuare assistenza e manutenzione in proprio su queste apparecchiature ne può ricorrere a convenzioni o accordi quadro attivi in CONSIP, al MEPA o a centrali di acquisto regionali (mancanza del servizio adeguato alle specifiche esigenze).

Per il passato la manutenzione di detti sistemi è stata affidata alla ditta TECNOMATIC S.n.c., con sede in Corridonia (MC), Via Grazie 38 con contratto di manutenzione preventiva comprensiva delle verifiche previste dalle normative in vigore in materia di sicurezza: EN 12635 ed. settembre 2002; tale contratto ultimamente aveva interessato n. 56 varchi motorizzati.

Dovendo provvedere, anche per il periodo 01/06/2015 – 31/05/2016, alla sopra citata manutenzione (attualmente sono in funzione n. 74 varchi motorizzati), è stato richiesto di formulare offerta alla ditta TECNOMATIC S.n.c. in quanto di questa ditta installatrice locale si conosce il valore professionale constatati:

- l'affidabilità delle installazioni presenti da essa operate
- i risultati positivi conseguiti quali
 - * modifiche apportate alla parte elettronica delle porte in questione, utilizzando i propri prodotti (operazione svolta con pieno successo; da allora i malfunzionamenti e le rotture sono inesistenti)
 - * correzioni apportate ad una installazione errata e continuamente malfunzionante, completandola con le sicurezze necessarie
- la capacità d'intervenire su ogni tipo di automazione (anche non di sua provenienza)
- i tempi di intervento rapidissimi (i suoi operatori lavorano anche ad orari tardi, persino oltre le 23:00).

La ditta TECNOMATIC ha inviato bozza di contratto di manutenzione "full risk" per il periodo 01/06/15 – 31/05/2016, per un canone complessivo pari ad euro 16.007,31, più IVA.

In detta bozza di contratto sono specificate le modalità di esecuzione e elencate le operazioni comprese e le operazioni escluse dal servizio.

Con relazione del responsabile del procedimento (agli atti di Questa UOC) del 20/07/2015, tra l'altro, si elencano le motivazioni che rendono opportuno e necessario, anche per il periodo 01/06/2015 - 31/05/2016, l'affidamento della manutenzione dei sistemi motorizzati per il controllo di varchi pedonali e carrabili di vario tipo installati presso le strutture di Questa Area Vasta alla ditta Tecnomatic dati:

- la elevata qualità dei materiali e delle prestazioni fornite dal manutentore incaricato
- la sua costante solerzia e competenza
- il possesso di conoscenze esclusive delle nostre installazioni
- i risultati ottenuti con i contratti stipulati in passato (dall'inizio dell'attività di TECNOMATIC non si sono più verificati incidenti)
- l'economia conseguita nelle attività necessarie al mantenimento del servizio
- i molti interventi su chiamata e i ricambi minori non addebitati.

Sempre con la citata relazione del 20/07/2015:

- viene analizzato il prezzo offerto di € 16.007,31, oltre IVA, ritenuto congruo considerate le prestazioni offerte
- viene dichiarato che il maggior costo rispetto a quello dell'anno passato (€ 12.113,64) è dovuto ad un incremento del numero dei dispositivi da mantenere passato da 56 a 74
- si afferma che dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, redatto in adempimento dell'art. 26, c. 3 del D. Lgs n. 81/08, non si individuano costi aggiuntivi.

Stante la criticità delle utenze interessate, la ditta TECNOMATIC S.n.c ha garantito il servizio anche dopo la scadenza dell'incarico (01/06/2015) e da tale data (01/06/2015) si ritiene necessario il nuovo affidamento (ex art. 125, c. 11, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006) del servizio di che trattasi.

Per quanto sopra esposto

SI PROPONE

che il Direttore di Area Vasta determini:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 125, c. 11, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, per il periodo 01/06/2015 – 31/05/2016, alla ditta TECNOMATIC S.n.c., con sede in Corridonia (MC), Via Grazie 38, la manutenzione dei sistemi motorizzati per il controllo di varchi pedonali e carrabili di vario tipo installati presso le strutture di Questa Area Vasta;
- 2) di corrispondere alla ditta incaricata un canone annuo di € 16.007,31, più IVA 22% (totale costo € 19.528,92);
- 3) di registrare il costo complessivo di € 19.528,92, IVA inclusa, nel modo seguente:
 - € 11.391,87 al conto n. 0510010107 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari" contabilità generale, budget dell'esercizio 2015, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 30)
 - € 8.137,05 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2016;
- 4) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 5) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;

- 6) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi.

Il Funzionario Estensore
(Dott. Renato Belà)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Mauro Ubaldi)

RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO GESTIONE

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto rientrano nella disponibilità economica del budget anno 2015, provvisoriamente assegnato (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 30) e saranno resi compatibili con il budget 2016, quando assegnato.

Il Direttore UOC Bilancio
(Dott. Luigi Stortini)

Il Responsabile Controllo Gestione
(Dott. Luigi Stortini)

IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

Il Dirigente
(Ing. Alberto Franca)

- ALLEGATI -

Non sono presenti allegati

RB/
2015 varchi motorizzati ditta Tecnomatic AV4