

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

N. 384/AV4 DEL 03/07/2015

**Oggetto: [CONVENZIONE CON IL COLLEGIO IPASVI DI FERMO PER L'UTILIZZO DI
LOCALI SITI IN VIA ZEPELLI N.22 FERMO (PALAZZINA EX SERVIZIO VETERINARIO)
- PROROGA]**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

- D E T E R M I N A -

1. di prorogare per il triennio 2015-2017 la convenzione con il Collegio IPASVI di Fermo approvata con det.na n.790/AV4 del 22.11.2013 approvando il relativo schema di accordo qui accluso ;
2. di dare atto che la somma annua di € 3.300 sarà versata dal Collegio IPASVI all'ASUR Marche Area Vasta n.4 di Fermo nelle modalità e condizioni riportate nell'accordo stesso;
3. di trasmettere il presente atto al Direttore UOC Bilancio, al Responsabile Ufficio Formazione, al Collegio IPASVI di Fermo per gli adempimenti di rispettiva competenza ;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art.4 della Legge n.412/91 e dell'art.28 della L.R. n.26/96 e successive modificazioni;

*Firma Direttore AV4 FM
Dr. Alberto Carelli*

Per il parere infrascritto:

RAGIONERIA E BILANCIO:

(Letto il documento istruttorio, si attesta che dall'adozione del presente atto non possono discendere nuovi o maggiori oneri)

Il Dirigente/Responsabile UOC Bilancio AV4 FM
Dr.Luigi Stortini

La presente determina consta di n. 05 pagine di cui n. 02 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(UO Attività Tecniche/UO Segreteria di Direzione)

Normativa di riferimento: determina n.790/AV4 FM del 22.11.2013 e relativa convenzione sottoscritta in Fermo li 27.12.2013 registrata presso la locale Agenzia delle Entrate al n.4991 del 27.12.2013 tra ASUR Marche AV4 FM e Collegio Ipasvi di Fermo;

□ Motivazione:

- Con il provvedimento predetto è stata approvata la convenzione per l'utilizzo oneroso da parte del Collegio IPASVI di Fermo per l'anno 2014 dei locali di proprietà dell'Amministrazione siti in Fermo alla Via Zeppilli Dante n.22 sgombri e precedentemente adibiti a sede del Servizio Veterinario;
- Con nota prot.gen.arrivi n.0002509/19/01/2015/ASURAV4/FMAAGG/A il Collegio appena citato ha richiesto la proroga di tale convenzione per il triennio 2015-2017 ai medesimi prezzi, patti e condizioni;
- Si reputa corrispondente all'interesse di questa Amministrazione accogliere tale istanza secondo le originarie previsioni dell'ivi accluso testo convenzionale anche nell'ottica di proficua collaborazione con Organismo Pubblico costituente emanazione provinciale di Ordine Professionale Sanitario (degli Infermieri);
- Dall'adozione del presente atto non derivano nuovi o maggiori oneri per questa P.A.;

□ Esito dell'istruttoria:

- Tanto premesso, si propone al Direttore di Area Vasta n.4 FM di determinare conformemente al dispositivo di cui al frontespizio del presente atto.

Il Dirigente UO Attività Tecniche

Dr.Ing.Alberto Franca

Il Dirigente UO Segreteria di Direzione

Dr. Simone Aquilanti

- ALLEGATI -

Pagg.02 convenzione Collegio IPASVI 2015-2017 utilizzo spazi Via Zeppilli, 22 - ex sede Servizio Veterinario

CONVENZIONE TRA L'A.S.U.R. – AREA VASTA N. 4 E IL COLLEGIO IPASVI DI FERMO PER L'UTILIZZO DI LOCALI SITI IN VIA ZEPELLI N. 22 DI PROPRIETA' DELL'A.S.U.R. MARCHE

L'anno duemila_____ (_____), il giorno _____ (_____) del mese di _____ (____), con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti di legge;

Premesso che:

☐ I Collegi IPASVI sono enti di diritto pubblico non economici istituiti dalla L. 1049/1954 che rappresentano le Professioni Sanitarie;

☐ Il Collegio IPASVI di Fermo aveva richiesto la possibilità di usufruire di alcuni spazi di proprietà Asur AV. 4 siti nella palazzina (ex Servizio Veterinario) in via Zeppilli n. 22 Fermo, da utilizzare quale sede per lo svolgimento delle funzioni istituzionali del Collegio stesso;

☐ Poiché tale possibilità, in forza del parere tecnico prot. n. 61024 del 19.9.201, era stata già accordata per l'anno 2014 con l'adozione della det.na n.790/AV4FM del 22.11.2013 e relativa convenzione sottoscritta tra le parti li 27.12.2013 nonché registrata all'Agenzia delle Entrate di Fermo li 27.12.2013 al n.4991;

☐ Vista la richiesta di proroga della convenzione pervenuta da parte del Presidente del Collegio Ipasvi di Fermo con nota prot.gen.arrivi n.0002509/19/01/2015/ASURAV4/FMAAGG/A;

Visto che la possibilità di proroga del rapporto è prevista nella convenzione già sottoscritta tra le parti;

☐ Richiamata la più recente determina del Direttore ASUR A.V. 4 Fermo n _____ del _____ concernente l'approvazione dello schema della presente convenzione e valutato il reciproco interesse delle Stipulanti in tal senso;

CIO' PREMESSO

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale oltre all'esemplare per il registro, da valere a tutti gli effetti di legge,

TRA

L'A.S.U.R. Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli n. 18 - Cod.Fisc./P.IVA 02175860424 (COMODANTE);

E

Il Collegio IPASVI di Fermo, con sede in Fermo via Zeppilli n. 22, Cod. Fisc. .02088540444 (COMODATARIO);

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE

L'Asur concede in comodato d'uso al Collegio IPASVI di Fermo che accetta, i locali ubicati in via Zeppilli n. 22 (nella ex palazzina servizio veterinario) posti al primo piano dell'immobile di proprietà dell'ASUR, da utilizzarsi per 8 ore settimanali quale sede istituzionale del Collegio IPASVI di Fermo.

I locali concessi in uso per l'espletamento delle attività del Collegio stesso sono identificati al foglio 63 part. 100 sub 11 porzione, oltre parti comuni, meglio individuati nella planimetria allegata alla convenzione approvata con dete.na n.790/AV4 del 22/11/2013, sottoscritta tra le parti li 27.12.2013 e registrata all'Agenzia delle Entrate di Fermo li 27.12.2013 al n.4991.

ART. 2 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMODATARIO

Il Collegio IPASVI di Fermo, in qualità di comodatario, è tenuto a custodire e conservare i locali ceduti in uso e non può servirsene per attività diverse da quelle previste nella presente convenzione.

Per quanto concerne i lavori di manutenzione che il Collegio intenda eventualmente effettuare su detti locali, previa comunicazione all'Asur, saranno ad esclusivo carico del Collegio.

Al termine del periodo della presente convenzione, l'immobile dovrà essere riconsegnato all'ASUR nelle sue condizioni originarie, previo ripristino di ogni modifica apportata, e comunque nel corretto stato di conservazione tale da consentirne il reimpiego da parte della Comodante.

ART. 3 – SPESE DI GESTIONE E DI CUSTODIA

L'Asur richiede per la presente convenzione la somma annuale di € 3.300 a carico del Comodatario di cui € 2.500 da versare quale rimborso di utenze varie (esclusa la pulizia che resta a carico del Collegio) ed € 800 da compensare con la fornitura, da parte del Collegio stesso, di attività formative rivolte ai dipendenti Asur A.V. n. 4 concordate ed autorizzate dall'Ufficio Formazione nonché da questo debitamente rendicontate.

In difetto di possibilità di compensazione il relativo debito è convertito automaticamente in valuta.

ART. 4 – DECORRENZA E DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione avrà la durata di anni tre con decorrenza dall'1/1/2015 e si concluderà il 31/12/2017, salve proroghe, rinnovi o recesso anticipato motivato della Comodante da comunicarsi all'altra parte con preavviso di giorni sessanta.

ART. 5 – ASSICURAZIONI

Fermi restando gli obblighi dell'ASUR, in qualità di proprietaria dell'immobile, il Collegio IPASVI di Fermo provvederà all'estensione sul fabbricato in oggetto, per le parti di competenza, delle congrue polizze assicurative occorrenti a manlevare l'Amministrazione Sanitaria da ogni e qualsiasi tipo di rischio per eventi/sinistri a cose o persone inclusi i terzi.

ART. 6 – CONTROVERSIE

In caso di controversie fra le parti, la risoluzione delle stesse verranno deferite all'Autorità giudiziaria ordinaria; competente è il foro di Fermo.

ART. 7 – SPESE CONTRATTUALI E DI REGISTRAZIONE

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione, nessuna esclusa, sono a carico esclusivo del Collegio IPASVI di Fermo senza possibilità di rivalsa verso la Comodante.

ART. 8 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente pattuito, si fa riferimento all'art. 1803 e seguenti del Codice Civile.

ART. 9 – DOMICILI CONTRATTUALI

Il Comodante: A.S.U.R. Area Vasta n. 4 Fermo – via Zeppilli, 18 - FERMO (FM)

Il Comodatario: Collegio IPASVI di Fermo – via Zeppilli, 22 - FERMO (FM)

ART. 10 – RIFERIMENTI DOCUMENTALI

Costituisce parte integrante della presente convenzione, la planimetria allegata alla convenzione sottoscritta tra le parti li 27.12.2013 e registrata all'Agenzia delle Entrate di Fermo li 27.12.2013 al n.4991 che individua i locali concessi in uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

per l'A.S.U.R. Area Vasta n. 4 (Comodante)
il Direttore

per il Collegio IPASVI di Fermo (Comodatario)
il Presidente