

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

N. 567/AV4 DEL 29/10/2014

**Oggetto: GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI
PROPRIETA' DELL'ASUR AREA VASTA N. 4 DI FERMO. PERIODO 12
MESI (01/07/2014 – 30/06/2015). AFFIDAMENTO DITTA OTIS SERVIZI.**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente, determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione.

- D E T E R M I N A -

1. di approvare le risultanze della trattativa per l'affidamento del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", per il periodo di mesi 12 (01/07/2014 – 30/06/2015), esperita sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 328, comma 4, lett. a) del DPR n. 207/2010;
2. di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva, per mesi 12, del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 23.460,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA (totale € 30.861,12, IVA inclusa);
3. di dare atto che il relativo costo di € 30.861,12, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
- € 15.430,56 nella contabilità generale, budget dell'esercizio 2014, provvisoriamente assegnato, conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI), autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 27
- € 15.430,56 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2015;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
5. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;
6. di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di forniture e servizi.

**Il Direttore della Area Vasta 4
(Dott. Alberto Carelli)**

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163
- DPR n. 207/2010.

Presso le strutture di Questa Area Vasta (uffici e presidi centrali e periferici) sono installati n. 63 impianti di sollevamento (ascensori e montacarichi), di cui n. 49 funzionanti e n. 14 non funzionanti.

Per garantire la corretta funzionalità dei suddetti impianti è necessaria una adeguata manutenzione periodica preventiva da affidare a una ditta specializzata nel settore, in possesso dei requisiti di legge.

A tal fine con determina n. 459/AV4 del 26/06/2013 si era provveduto a detta manutenzione per il periodo 01/07/2013 – 30/06/2014.

In prossimità della scadenza del citato servizio, in mancanza di convenzioni o accordi quadro attivi in CONSIP o in centrali di acquisto regionali, è stata elaborata per il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione una richiesta d'offerta per la "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", per il periodo di mesi 12, con importo a base d'asta pari a € 25.701,43, IVA esclusa, di cui € 1.836,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La citata richiesta di offerta per la "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo":

- è stata inviata, in data 07/08/2014, alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO fornitore abilitato alla categoria oggetto della R.d.O. ("Bando ELEVATORI 105", con riferimento ai metaprodotto "Manutenzione ascensori" e "Manutenzione montacarichi").
- prevedeva come termine ultimo di presentazione dell'offerte la data del 26/08/2014 (ore 12,00).

Entro le ore 12 del 26/08/2014 la ditta OTIS ha presentato offerta.

In data 27/08/2014, in seduta pubblica, sono state avviate le operazioni di apertura offerta (esame documentazione amministrativa e scheda tecnica) e in data 07/10/2014, sempre in seduta pubblica, dette operazioni si sono concluse con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto a seguito della comunicazione della ditta del 02/10/2014 con cui si precisa che "gli oneri della sicurezza da noi quantificati genericamente in € 703,80 per lo specifico appalto saranno erogati nella misura di € 1.836,00 come da voi quantificati essendo questi non soggetti a ribasso. Per quanto sopra l'ammontare complessivo della nostra offerta deve intendersi in € 23.460,00 + € 1.836,00 per il totale di € 25.296,00 + IVA."

Pertanto è necessario procedere:

- all'approvazione dei risultati della trattativa
- a prendere atto dell'aggiudicazione definitiva, per mesi 12, del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 23.460,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA (totale € 30.861,12, IVA inclusa)
- a registrare i previsti costi al conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI) nel modo seguente:
 - * anno 2014 € 15.430,56
 - * anno 2015 € 15.430,56.

Per quanto sopra esposto

SI PROPONE

che il Direttore di Area Vasta determini:

1. di approvare le risultanze della trattativa per l'affidamento del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", per il periodo di mesi 12 (01/07/2014 – 30/06/2015), esperita sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 328, comma 4, lett. a) del DPR n. 207/2010;
2. di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva, per mesi 12, del servizio di "Gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento di proprietà dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo", alla ditta OTIS SERVIZI SRL di MILANO, per l'importo contrattuale di € 23.460,00 + € 1.836,00 di oneri per la sicurezza + IVA (totale € 30.861,12, IVA inclusa);
3. di dare atto che il relativo costo di € 30.861,12, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
 - € 15.430,56 nella contabilità generale, budget dell'esercizio 2014, provvisoriamente assegnato, conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI), autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 27
 - a. € 15.430,56 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2015;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
5. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;

6. di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di forniture e servizi.

**Il Funzionario Istruttore
(Dott. Renato Belà)**

**Il Responsabile del Procedimento
Direttore UOC Attività Tecniche
(Ing. Alberto Franca)**

RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO GESTIONE

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto rientrano nella disponibilità economica del budget anno 2014, provvisoriamente assegnato (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 27) e saranno resi compatibili con il budget 2015, quando assegnato.

**Il Direttore UOC Bilancio
(Dott. Luigi Stortini)**

**Il Responsabile Controllo Gestione
(Dott. Luigi Stortini)**

IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore
(ing. Alberto Franca)**

- ALLEGATI -

Non sono presenti allegati

RB/
2014 Manutenzione ascensori OTIS AV4