

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4  
N. 68/AV4 DEL 30/01/2014**

**Oggetto: [ asta affitto fondi rustici Area Vasta 4 di Fermo: esito ]**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

**- D E T E R M I N A -**

Di approvare il documento istruttorio che precede;  
Di prendere atto delle risultanze dei lavori dell'apposita commissione di gara;  
Di contrarre gli affitti relativamente ai lotti astati come segue:  
LOTTI A-O: Azienda Agricola Sandroni Giacomo di Montegiberto  
LOTTO B: Azienda Agricola Marinozzi Luigi di Fermo  
LOTTI E-F: Azienda Agricola Montemaggio Johnny di Monte Urano  
LOTTI H-I-M: Azienda Agricola 2 Emme di Venanzi Massimo e Maurizio ss di Montegranaro  
LOTTO N: Apuzzo Vincenzo di Petritoli  
LOTTO Q: Azienda Agricola Borraccini Nello di Fermo  
RESTANTI LOTTI: si rimanda ad eventuale provvedimento successivo;  
Di richiedere ai partecipanti appena nominati il versamento senza dilazione all'Area Vasta 4 di Fermo dell'importo corrispondente all'offerta economica più elevata da essi formulata in gara;  
Di invitare i medesimi soggetti, previo versamento anticipato dei canoni, alla stipula negoziale con specifica riserva dandosi espressamente atto che l'eventuale esito negativo del riscontro in corso da parte dell'Ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli stessi implica, per il fatto stesso e senza bisogno di formalità,

la decadenza dall'aggiudicazione e la risoluzione del contratto con incameramento dei canoni a beneficio dell'Ente salvo il maggior danno a favore della P.A.;

Di dare atto che dall'adozione del presente atto non derivano nuovi o maggiori oneri;

Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, all'ASUR Marche Amministrazione Centrale di Ancona ed alla Regione Marche.;

*Firma Il Direttore di AV*

Per il parere infrascritto:

**RAGIONERIA E BILANCIO:**

(Vista la dichiarazione del Responsabile della UO SDAP, si attesta che dal presenta atto non derivano nuovi o maggiori oneri)

**Il Dirigente/Responsabile**

Direttore UOC Bilancio

Dr. Luigi Stortini

La presente determina consta di n. 03 pagine di cui n.00 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**(UO Segreteria di Direzione, Archivio e Protocollo)**

Con determina n.768/ASURDG del 14/10/2013 è stato autorizzato l'espletamento di un'asta pubblica per l'affitto di fondi rustici vari siti nel territorio dell'Area Vasta n.4 di Fermo nonché nominata la relativa Commissione di gara;

Il Presidente della Commissione con nota prot.ID 75004/21/01/2014/FMBIL ha trasmesso a questo Ufficio, unitamente al fascicolo di gara, il verbale conclusivo delle operazioni con le aggiudicazioni provvisorie;

L'Ufficio sta effettuando i riscontri opportuni, anche presso le PP.AA. terze, circa i soggetti provvisoriamente aggiudicatari e si rende comunque necessario provvedere alla stipula (con riserva) essendo già in corso l'annata agraria

Alla luce delle considerazioni che precedono si propone al Direttore di Area Vasta:

Di approvare il documento istruttorio che precede;

Di prendere atto delle risultanze dei lavori dell'apposita commissione di gara;

Di contrarre gli affitti relativamente ai lotti astati come segue:

LOTTI A-O: Azienda Agricola Sandroni Giacomo di Montegiberto

LOTTO B: Azienda Agricola Marinozzi Luigi di Fermo

LOTTI E-F: Azienda Agricola Montemaggio Johnny di Monte Urano

LOTTI H-I-M: Azienda Agricola 2 Emme di Venanzi Massimo e Maurizio ss di Montegranaro

LOTTO N: Apuzzo Vincenzo di Petritoli

LOTTO Q: Azienda Agricola Borraccini Nello di Fermo

RESTANTI LOTTI: si rimanda ad eventuale provvedimento successivo;

Di richiedere ai partecipanti appena nominati il versamento senza dilazione all'Area Vasta 4 di Fermo dell'importo corrispondente all'offerta economica più elevata da essi formulata in gara;

Di invitare i medesimi soggetti, previo versamento anticipato dei canoni, alla stipula negoziale con specifica riserva dandosi espressamente atto che l'eventuale esito negativo del riscontro in corso da parte dell'Ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli stessi implica, per il fatto stesso e senza bisogno di formalità, la decadenza dall'aggiudicazione e la risoluzione del contratto con incameramento dei canoni a beneficio dell'Ente salvo il maggior danno a favore della P.A.;

Di dare atto che dall'adozione del presente atto non derivano nuovi o maggiori oneri;

Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, all'ASUR Marche Amministrazione Centrale di Ancona ed alla Regione Marche.;

**Il Dirigente U.O. SDAP/Simone Aquilanti**

**- ALLEGATI -**

nulla