



Acqua Bene Comune Napoli

Azienda Speciale

Via Argine, 929
80147 Napoli

* * * * *

**INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO
INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL
SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"**

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Comprensivo di Foglio delle Condizioni e Specifiche Tecniche

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 1 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

Il presente capitolato, di complessive pagine 84, inclusa la copertina, si compone di:

- Parte I: **Foglio delle condizioni**, emissione n. 0 del 02/07/2019 (totale pagine 20);
- Parte II: **Specifiche Tecniche**, Rev. 0 luglio 2019 (totale pagine 18);
- Parte III: Elenco elaborati progettuali;

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 2 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

INDICE

I.0) PREMESSA	3
I.1) OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO	3
I.2) PROGRAMMA DEI LAVORI DELL'APPALTATORE	6
I.3) TERMINI PER LA REALIZZAZIONE E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	6
I.4) SOSPENSIONI E PROROGHE	6
I.5) TERMINI PER IL COLLAUDO ED ACCERTAMENTO DI REGOLARE ESECUZIONE.....	7
I.6) QUALITÀ E ACCETTAZIONE DI MATERIALI IN GENERE.....	7
I.7) NORME DI RIFERIMENTO	8
I.8) CAUZIONE E ASSICURAZIONE	8
I.9) SUBAPPALTO.....	10
I.10) ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	10
I.11) CORRISPETTIVO PER LE ATTIVITÀ.....	11
I.12) MODALITA' E TEMPI PER IL PAGAMENTO	16
I.13) PENALI.....	18
I.14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	19
I.15) DEFINIZIONE AMMINISTRATIVA DI CONTROVERSIE.....	20
I.16) TASSE E IMPOSTE - SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO.....	20

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 3 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

I.0) PREMESSA

La presente procedura negoziata è soggetta all'applicazione del D.lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" nonché delle sue relative modifiche ed integrazioni. Di qui in avanti detto anche Codice.

Si applica, altresì, il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006", di seguito detto anche Regolamento, per le disposizioni non abrogate dal Codice.

L'appalto rientra nei settori speciali.

Alla presente procedura è stato assegnato il seguente CIG:

Per quanto attiene all'esecuzione del contratto, la scrivente ABC ha richiamato all'interno dei documenti di gara alcuni articoli, oggi abrogati, del DPR 207/2010, che costituiscono, pertanto lex specialis. Essi, pertanto, vigeranno nei rapporti con l'aggiudicatario.

Il RUP della presente procedura è **Ing. Gianluca Sorgenti degli Uberti**

Il luogo di esecuzione dei lavori è la città di Napoli.

I.1) OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la esecuzione degli interventi per il ripristino del rivestimento interno e impermeabilizzazione della vasca n° 1 del serbatoio dello "SCUDILLO" così come meglio dettagliate all'interno delle Specifiche Tecniche (parte II del presente Capitolato Speciale d'Appalto).

Tali lavorazioni meglio specificate nel prosieguo, consisteranno principalmente in:

- Rimozione materiale depositato sul fondo della Vasca;
- Montaggio ponteggio ed opere provvisoria;
- Verifica ed asportazione delle parti superficiali o profonde inconsistenti o instabili di rivestimenti di pareti in tufo, mediante apparecchiature ad aria compressa;
- Scarriolatura e tiro in alto con successivo trasporto a rifiuto dei materiali di risulta provenienti dalla spicconatura del rivestimento ammalorato e dalla pulizia del fondo vasca così come previsto in progetto presso discarica autorizzata;
- Idro lavaggio a pressione del supporto;
- Esecuzione di ripristino volumetrico di lesioni e/o distacchi profondi di pareti in tufo, mediante la fornitura e posa in opera di muratura in conci di pietra di tufo e malta idraulica, tecnica della cucitura ad opus incertum;

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 4 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

- Sarcitura delle lesioni;
- Realizzazione di rinforzo strutturale da eseguire nelle seguenti fasi:
 - a) Stesura di un primo strato di malta strutturale traspirante a grana fine di pura calce naturale NHL– Classe M15, spessore di circa 5 mm;
 - b) Con malta ancora fresca, posa di rete biassiale bilanciata in fibra di basalto, con speciale trattamento protettivo alcali-resistente con resina all'acqua priva di solventi, e microfil di acciaio Inox AISI 304;
 - c) Inserimento di sistemi di connessione, realizzati con fori in parete e alloggiamento di barra elicoidale in acciaio Inox AISI 316 e sovrastante tassello a scomparsa, in polipropilene armato con fibra di vetro Ø 10 mm, profondità foro 400 mm, lunghezza barra elicoidale 400 mm Ø 10 mm;
 - d) Esecuzione del secondo strato di malta strutturale traspirante a grana fine di pura calce naturale NHL– Classe M15, spessore di circa 5 mm, al fine di inglobare totalmente la rete di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti;
- Stesura finale di rasatura impermeabilizzante con malta cementizia osmotica monocomponente, tixotropico, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla EN 1504-2, resistente alle pressioni idrauliche positive e negative, applicazione a spruzzo. Stesura di una prima mano su fondo bagnato a rifiuto ma privo d'acqua stagnante. A indurimento avvenuto applicazione di una seconda mano. Spessore primo strato 3 mm, spessore secondo strato 3 mm;

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Tutti i materiali di rifiuto che saranno generati nel corso delle lavorazioni dovranno essere gestiti a cura dell'impresa (quale produttore del rifiuto). L'impresa deve garantire, che gli stessi vengano trasportati in maniera idonea a discarica autorizzata in conformità alla normativa vigente. Il trasporto a discarica dei materiali di risulta dovrà, di norma, essere eseguito man mano che procedono le lavorazioni, in modo da non lasciare in sito cumuli e depositi. In particolare, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa, l'Impresa, quale produttore del rifiuto è tenuta, a fronte di riconoscimento economico così come riportato nella stima (**QE**), alla determinazione ed attribuzione **codice CER** e al test di cessione per ammissibilità a recupero (DM 186/06) o presso impianto di discarica (DM

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 5 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

27.09.2010), al fine di poter classificare gli stessi e provvedere alla corretta registrazione, al trasporto attraverso idonea ditta autorizzata e al corretto smaltimento del rifiuto in discarica autorizzata. I trasportatori e le discariche che l'Impresa utilizzerà dovranno essere regolarmente autorizzati dai relativi Enti competenti di zona per la categoria di appartenenza del rifiuto. La copia della documentazione (cartacea ed elettronica) di registrazione della movimentazione dei rifiuti compresi i certificati di caratterizzazione degli stessi, nonché la documentazione rilasciata dalla discarica attestante il corretto smaltimento dei rifiuti prodotti durante tutte le attività di cui al presente affidamento dovrà essere trasmessa alla Direzione Lavori di ABC NAPOLI azienda speciale. Qualora le fasi lavorative o la Direzione Lavori ABC NAPOLI azienda speciale, richieda lo stoccaggio provvisorio di rifiuti, è onere dell'impresa individuare opportuna area di stoccaggio, delimitarla, noleggiare e impiantare dei cassoni per il deposito del rifiuto nel rispetto dei volumi previsti da legge.

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta alla somma di **€ 738.839,24** (euro settecentotrentottomilaottocentotrentanove/24) come risulta dal progetto e come risulta nel prospetto sotto riportato:

Lavorazioni e Forniture	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile
PULIZIA STRATI DEPOSITATI FONDO VASCA	OG6	II	SI	20 234,98	2,90%	prevalente	SI
VERIFICA E SCARIFICA PARETI VOLTATE VASCA			SI	17 089,20	2,45%	prevalente	SI
SCARRIOLATURA E TIRO IN ALTO			SI	28 838,78	4,13%	prevalente	SI
RIPRISTINO RIVESTIMENTO PARETI VOLTATE VASCA			SI	281 147,62	40,23%	prevalente	SI
RIPRISTINO LESIONI PARETI VOLTATE E/O FONDO VASCA			SI	80 249,16	11,48%	prevalente	SI
IMPERMEABILIZZAZIONE PARETI VOLTATE VASCA			SI	263 889,36	37,76%	prevalente	SI
TRASPORTO E DEPOSITO RIFIUTI	---	---	---	7 461,30	1,07%	---	---
TOTALE LAVORI E FORNITURE				698 910,40	100,00%		< 30%
di cui Costo per la Manodopera (MDO)				315 583,07	45,15%		
di cui Incidenza Oneri Sicurezza				26 761,86	3,83%		
Costi Sicurezza Speciali				39 928,84	---		
TOTALE IMPORTO GARA				738 839,24			
ONERI PER CONFERIMENTO A DISCARICA				14 085,54			

Tabella Sinottica

L'importo totale di cui alla tabella sinottica comprende i costi della sicurezza speciali, stimati in Euro **39.928,84** somma che non è soggetta a ribasso d'asta, nonché l'importo di Euro **698.910,40** (diconsi Euro seicentonovantottomilanovecentodieci/40) di lavori soggetti a ribasso d'asta.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 6 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

Sono, inoltre, previste, all'interno del Quadro Economico (**QE**), anche le somme a disposizione della stazione appaltante all'interno delle quali sono previsti anche gli importi per il rimborso degli **oneri di smaltimento dei rifiuti** per un importo stimato in **€ 14.085,54** (euro quattordicimila ottantacinque/54). Detti oneri di smaltimento rifiuti saranno corrisposti a fronte delle eventuali attività di smaltimento rifiuti, qualora necessarie, così come descritte al paragrafo **3.3 delle Specifiche Tecniche**.

CATEGORIA LAVORI

Categoria **OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione** per **Euro 738.839,24** di cui:

- Euro 39.928,84 per costi Sicurezza speciali;
- Euro 698.910,40 per lavorazioni e forniture soggette a ribasso.

I.2) PROGRAMMA DEI LAVORI DELL'APPALTATORE

- Il cronoprogramma come descritto al paragrafo 3.1 delle Specifiche Tecniche deve intendersi decorrente dalla data di effettiva consegna dei lavori.
- Entro e non oltre 10 gg. dalla stipula del contratto con la Stazione Appaltante l'impresa deve predisporre e consegnare alla direzione lavori un proprio programma dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa. Qualora l'appaltatore non presenti il programma dei lavori entro il termine stabilito, il responsabile del procedimento fissa una nuova data e il termine per la consegna dei lavori rimane sospeso. Qualora sia inutilmente trascorso il nuovo termine assegnato dal responsabile del procedimento, l'amministrazione aggiudicatrice ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione.
Per le modalità di esecuzione dei lavori si rimanda alle Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del presente Capitolato Speciale di Appalto.

I.3) TERMINI PER LA REALIZZAZIONE E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del programma temporale dei lavori disposto dalla ABC NAPOLI azienda speciale, che potrà fissare scadenze inderogabili per l'esecuzione di singole lavorazioni.

I.4) SOSPENSIONI E PROROGHE

La sospensione dei lavori può essere disposta dal direttore dei lavori. Cessate le cause della sospensione la direzione dei lavori ordina la ripresa dei lavori redigendo l'apposito verbale.

Le sospensioni disposte dal direttore lavori, per la parte rientrante nei giorni di andamento sfavorevole indicati all'art.10 comportano lo slittamento del termine finale dei lavori.

Non appena siano venute a cessare le cause della sospensione il direttore dei lavori redige il verbale di ripresa dei lavori indicando il nuovo termine contrattuale; detto verbale è firmato dall'appaltatore. Qualora le ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori siano

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 7 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

venute meno solo in parte, potrà essere disposta la ripresa parziale dei lavori per le parti eseguibili. In caso di ripresa parziale il nuovo termine contrattuale di ultimazione lavori verrà ri-conteggiato.

Durante il periodo di sospensione i macchinari e le attrezzature debbono essere allontanati dal cantiere a cura e spese dell'Appaltatore. Qualora, per circostanze particolari, l'Appaltatore volesse lasciare nel cantiere in tutto o in parte macchinari ed attrezzature di cui sopra, dovrà farne richiesta scritta al Responsabile del procedimento, con indicazione specifica dei macchinari e della attrezzature, per ottenere il relativo benestare scritto; in ogni caso quanto sopra non potrà dar titolo a richiesta di indennizzo alcuno.

L'appaltatore, qualora per causa ad esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati, con domanda motivata può chiedere una proroga. Nella richiesta stessa devono essere indicati con le motivazioni specifiche anche il tempo residuo contrattuale e le lavorazioni residue da eseguire con il relativo importo, valutati alla data della domanda.

La disposizione di sospensioni e di riprese lavori nonché la concessione di proroghe determinano l'onere in capo all'appaltatore di rivedere il programma lavori, eventualmente aggiornandolo.

I.5) TERMINI PER IL COLLAUDO ED ACCERTAMENTO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Il collaudo tecnico amministrativo, qualora necessario o richiesto, verrà effettuato entro il termine di un anno dall'ultimazione dei lavori accertata dal certificato del Direttore dei lavori.

Nel caso che, su richiesta dell'Amministrazione venga nominato un collaudatore in corso d'opera, visite dei collaudo in corso d'opera e/o parziali saranno effettuate anche durante l'esecuzione dei lavori.

Nel caso di difetti o mancanze riscontrate nei lavori all'atto della visita di collaudo, l'appaltatore è tenuto ad eseguire i lavori di riparazione o di completamento ad esso prescritti dal collaudatore nei termini stabiliti dal medesimo. Il certificato di collaudo non potrà essere rilasciato prima che l'appaltatore abbia accuratamente riparato, sostituito o completato quanto indicato dal collaudatore. Il periodo necessario alla predetta operazione non potrà essere considerato ai fini del calcolo di eventuali interessi per il ritardato pagamento.

Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore le spese di visita del personale dell'amministrazione aggiudicatrice per accertare l'intervenuta eliminazione dei difetti e delle mancanze riscontrate dall'organo di collaudo ovvero per le ulteriori operazioni di collaudo rese necessarie dai difetti o dalle stesse mancanze. Tali spese sono prelevate dalla rata di saldo da pagare all'appaltatore.

I.6) QUALITÀ E ACCETTAZIONE DI MATERIALI IN GENERE

I materiali da impiegare per i lavori compresi nell'appalto devono corrispondere, come caratteristiche, a quanto stabilito nelle leggi e nei regolamenti ufficiali vigenti in materia; in mancanza di particolari prescrizioni, devono essere delle migliori qualità esistenti in commercio, in rapporto alla funzione cui sono destinati; in ogni caso i materiali, prima della

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 8 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

posa in opera, devono essere riconosciuti idonei e accettati dalla direzione Lavori, anche in seguito di specifiche prove di laboratorio o di certificazioni fornite dal produttore.

Qualora la direzione dei lavori rifiuti una qualsiasi provvista di materiali in quanto non adatta all'impiego, l'impresa deve sostituirla con altra che corrisponda alle caratteristiche volute; i materiali rifiutati devono essere allontanati immediatamente dal cantiere a cura e a spese della stessa impresa.

Prima del loro utilizzo, l'appaltatore presenta alla Direzione dei Lavori, per l'approvazione, la campionatura completa di tutti i materiali, manufatti, prodotti, ecc. previsti o necessari per dare finita in ogni sua parte l'opera oggetto dell'appalto.

L'accettazione dei materiali da parte della direzione dei lavori non esenta l'appaltatore dalla totale responsabilità della riuscita delle opere, anche per quanto può dipendere dai materiali stessi.

I.7) NORME DI RIFERIMENTO

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le norme imperative, leggi, decreti e regolamenti, circolari, ordinanze, ecc., che comunque possono interessare direttamente o indirettamente lo svolgimento delle attività in contratto emanate per le rispettive competenze dallo Stato, dalla Regione, dalle Province, dai Comuni e da altri Enti Locali, da Enti Pubblici, da Aziende autonome, ecc., che hanno giurisdizione sui luoghi in cui devono eseguirsi le opere, restando contrattualmente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nell'esecuzione delle opere, l'Appaltatore non potrà accampare alcun diritto o ragione contro l'Azienda.

Le Norme di riferimento che regolano l'appalto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, sono riportate nell'art. 2 delle Specifiche Tecniche.

Per tutto quanto non previsto dal presente Capitolato Speciale di Appalto, dal Disciplinare di gara e dal contratto di appalto, si rinvia alle norme di cui al codice civile e della disciplina dei pubblici appalti in quanto applicabili.

I.8) CAUZIONE E ASSICURAZIONE

a) Costituzione della cauzione - svincolo

Per accedere alla sottoscrizione del contratto di appalto l'aggiudicatario deve costituire una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice.

Ai sensi del comma 3 del citato art. 103, la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'aggiudicazione e l'eventuale adozione di ogni ulteriore provvedimento da parte di ABC Napoli a tutele dei propri interessi.

Nel caso che la cauzione venga prestata tramite polizza fideiussoria, la stessa deve, altresì, essere accompagnata da autentica notarile circa l'identità e poteri del garante firmatario ovvero accompagnata da dichiarazione del fideiussore, resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, circa la propria identità ed i poteri ad esso attribuiti per il rilascio della citata cauzione, con allegata copia di valido e leggibile documento di identità del firmatario.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 9 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

La cauzione definitiva viene prestata, ai sensi dei commi 1 e 2 dell'art. 103 del Codice, a copertura del mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva, comunque, la risarcibilità del maggior danno.

L'ABC Napoli ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della fornitura nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. L'ABC ha, inoltre, il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque impiegati nell'esecuzione dell'appalto.

Detta cauzione è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione fino al limite massimo del 80% dell'importo garantito, secondo le modalità indicate nel citato art. 103 del Codice; l'ammontare residuo sarà svincolato, a meno della sussistenza di cause ostative al suo svincolo, solo a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dell'appalto, come attestato dal Direttore dei Lavori (Responsabile di Contratto di ABC). Nel caso in cui dovesse essere utilizzata parte della cauzione prestata, l'ABC è autorizzata a compiere tutte le formalità all'uopo occorrenti. Qualora, a tale fine, dovesse richiedersi il consenso dell'appaltatore, questo si intende preventivamente prestato, nel senso più ampio, per il semplice fatto dell'accettazione dell'appalto. Ove, per qualsiasi causa o motivo, la cauzione fosse stata ridotta da parziale incameramento, l'appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine di 15 (quindici) giorni dall'avviso di incameramento; in mancanza, per il semplice fatto dell'inadempimento, senza pregiudizio del ristoro di ogni maggiore danno e interessi, l'ABC potrà rescindere il contratto, con l'incameramento della parte residuale della cauzione.

b) Obbligo di assicurazione

A far data dal giorno in cui sarà stato sottoscritto l'apposito verbale di consegna dei lavori l'impresa aggiudicataria sarà unica responsabile, verso il Committente e verso terzi, di tutti gli eventuali danni a persone e cose che derivassero da cattiva o irregolare condotta dei lavori e dalla loro mancata esecuzione, per negligenza o colpa della Impresa stessa e dei suoi operai e dipendenti, per inosservanza di qualsiasi obbligo assunto in base al presente Capitolato e di ogni altro comunque previsto dalla legge, senza esclusione alcuna.

In particolare, l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle norme legislative e regolamentari in vigore e di quelle altre disposizioni che fossero emanate durante il corso dell'appalto purché non in contrasto con i contenuti di questo Capitolato.

Esso è tenuto ad assumere direttamente, a proprio esclusivo carico, le liti che, per le ragioni suesposte, potessero essere promosse contro l'ABC Napoli dai terzi danneggiati, con espressa dichiarazione che la Direzione dei Lavori e il Committente rimangono sollevati da ogni e qualsiasi responsabilità.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 10 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

L'Appaltatore è, in tutti i casi, responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza, nonché dalla malafede o dalla frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del Codice, l'appaltatore si obbliga a stipulare e mantenere in vigore, per tutta la durata dell'appalto, una polizza assicurativa con primaria compagnia di assicurazione per la copertura dei rischi di responsabilità civile per danni a persone, animali o cose arrecati durante l'esecuzione del servizio e dei rischi di responsabilità civile verso i prestatori di lavoro. Copia di tale polizza deve essere consegnata ad ABC.

In particolare, nella Sezione I (Sezione A – schema tipo 2.3) di detta polizza devono essere previsti i seguenti massimali per ogni sinistro:

Partita 1: € 700.000,00;

Partita 2: € 700.000,00;

Nella Sezione B, si deve prevedere, per il rischio RCT, un massimale non inferiore a €. 500.000,00 per ogni sinistro con franchigia limitatamente alle cose non superiore ad €. 2.500,00.

A parziale deroga del suddetto art. 12 – Esclusioni specifiche della Sezione B, dello schema di polizza Tipo 2.3 "COPERTURA ASSICURATIVA PER DANNI DI ESECUZIONE, RESPONSABILITÀ CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE", si chiede che nella Sezione B della citata polizza CAR siano, inoltre, esplicitamente inclusi i danni da inquinamento accidentali verificatisi durante o per causa dell'esecuzione dei lavori, per un massimale annuo non inferiore ad €. 500.000,00.

La durata della polizza deve essere tale da coprire tutto il tempo necessario per il completamento delle operazioni di collaudo.

Si chiarisce che non sarà in nessun caso ritenuta sostituibile la copertura del rischio RCT, prevista nella polizza CAR, con quella prevista da una eventuale polizza generale già in possesso dell'Appaltatore.

I.9) SUBAPPALTO

Il subappalto è concesso esclusivamente alle condizioni dettate dall'art. 105 del Codice ove applicabile e secondo quanto disposto in merito dal disciplinare di gara e relativi allegati.

Per i noli a caldo si applica il disposto dell'art. 105, comma 2, del Codice.

L'eventuale inottemperanza alla predetta clausola determina la risoluzione contrattuale in danno dell'appaltatore col conseguente addebito di ogni possibile maggior onere causato all'ABC Napoli.

I.10) ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese connesse all'appalto così come restano a sua cura e a suo carico, senza alcun diritto a rivalsa, tutti gli oneri relativi, compresi quelli fiscali di qualsiasi genere e natura, fatta eccezione per la sola IVA, che resta a carico dell'ABC Napoli.

Rimane a totale carico dell'Appaltatore ogni e qualsiasi onere per l'occupazione dei suoli privati ed il risarcimento dei danni prodotti in proprietà privata per passaggi e depositi di materiali di sua proprietà.

	<p align="center">CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"</p>				<p align="center">REV. 0 DEL 02/07/2019</p>
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 11 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

In caso di mancato soddisfacimento, da parte dell'Appaltatore, di uno qualsiasi degli oneri di cui al presente articolo, l'ABC Napoli potrà operare le necessarie ritenute sulle somme ad essa spettanti.

Sono, altresì, a carico dell'appaltatore tutte le spese di bolli ed imposte per la stipula e la registrazione del contratto di appalto.

Per l'assunzione ed il trattamento del proprio personale, l'Appaltatore dovrà osservare tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia.

I relativi oneri non daranno titolo ad ulteriori compensi all'Appaltatore, in quanto i prezzi contrattuali sono anche comprensivi di tutte le spese – dirette ed indirette – per il personale.

L'Appaltatore è tenuto ad applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nell'ambito territoriale del comune di Napoli; esso è, altresì, obbligato ad osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

L'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, dovrà comunicare alla Direzione Lavori e nei termini dalla stessa stabiliti, tutte le notizie afferenti all'impiego della mano d'opera. La D.L., a suo insindacabile giudizio, potrà richiedere l'allontanamento dai cantieri del personale non gradito.

L'Appaltatore prima della consegna dei lavori, redige e consegna all'ABC Napoli Piano Operativo di Sicurezza, elaborato nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e dal PSC di ABC, comprensivo dei documenti di valutazione dei rischi specifici nei tempi indicati nel paragrafo 4.1 delle Specifiche Tecniche.

Per gli altri oneri fin qui non trascritti, si rinvia alle Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del presente Capitolato.

I.11) CORRISPETTIVO PER LE ATTIVITÀ

Per i lavori oggetto del presente appalto, si applicheranno i prezzi unitari di cui all'"Elenco Prezzi Unitari" predisposto dall'ABC Napoli.

Su detti prezzi unitari si applicherà il ribasso contrattuale, corrispondente al ribasso offerto dall'aggiudicataria in sede di gara.

Tutti i prezzi, al netto del ribasso suddetto, si intendono singolarmente accettati e riconosciuti convenienti dall'Appaltatore in base ai suoi calcoli ed a tutto suo rischio; essi sono onnicomprensivi degli oneri per la sicurezza "interni" o "inclusi" nonché degli oneri che l'appaltatore dovrà sostenere per il rispetto di quanto previsto dal presente Capitolato.

Nessun altro maggiore compenso spetta all'Appaltatore in quanto si intende compreso nei prezzi che essa avrà, con calcoli di sua convenienza, ritenuto di accettare.

L'Appaltatore non potrà, quindi, avanzare pretese di sorta, né avrà ragione di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di alcun genere per aumento di costo di manodopera, noli e materiali per danni, perdite, scioperi di operai, eventuali epidemie o malattie professionali, aumenti di prezzi di assicurazioni degli operai e qualsiasi altra circostanza sfavorevole che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione e durante l'appalto.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 12 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

I prezzi si intendono riferiti a lavori eseguiti con l'impiego di materiali di ottima qualità e comprendono ogni prestazione di opera occorrente per dare compiuto il lavoro a "perfetta regola d'arte". In essi sono compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme e prescrizioni contenute e richiamate nel presente Capitolato.

Detti prezzi comprendono, inoltre, le quote per spese generali ed utili di impresa nonché il compenso per tutti gli oneri afferenti all'esecuzione delle singole categorie di lavoro, in particolare:

- i mezzi d'opera, ivi inclusi i tempi necessari al loro trasferimento sui luoghi di intervento,
- le assicurazioni,
- la fornitura di materiali, loro lavorazione, sfrido ed impiego,
- le eventuali indennità di occupazione temporanea di suoli, di deposito e di passaggio,
- le spese per le opere provvisorie - ove occorrono,
- le spese per la realizzazione degli avvisi preventivi di esecuzione attività,
- le spese di cantiere e di guardiania,
- le imposte, tasse, etc.

La contabilizzazione delle attività viene sviluppata ai sensi e nelle modalità riportate nell'art. 3.4 delle Specifiche Tecniche.

Per il pagamento degli stati di avanzamento lavori si osservano le seguenti prescrizioni:

- Lavori a misura:** Dei lavori appaltati a misura sono portate in contabilità le quantità che risulteranno effettivamente eseguite all'atto del loro accertamento, applicando alle stesse i prezzi unitari offerti.
- Provviste:** non saranno inseriti in contabilità i prezzi dei materiali provvisti a piè d'opera prima del loro impiego.
- Lavori imprevisti:** Per lavori non descritti nell'elenco succitato è applicato il prezzo stabilito con le norme di cui ai punti seguenti del presente paragrafo.

Per tutte le opere di appalto le quantità di lavoro saranno determinate con misure geometriche, escluso ogni altro metodo.

La D.L., per particolari prestazioni non riconducibili al sistema di pagamento a misura, anche secondo la previsione del quadro economico di progetto, può ordinare all'Appaltatore, nei limiti stabiliti dalla legge, l'esecuzione di lavori in economia. Pertanto, l'Impresa aggiudicataria è tenuta, su semplice ordinativo della D.L., alla fornitura di qualsivoglia materiale, nolo, trasporto o mano d'opera.

Le prestazioni in economia ed i noleggi non verranno riconosciuti e compensati se non corrisponderanno ad un preventivo formale ordine della Direzione Lavori.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 13 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

Per i lavori che la Direzione Lavori crederà opportuno eseguire in economia e avrà ordinato formalmente, l'Impresa avrà l'obbligo di fornire gli operai, i materiali, le macchine ed i mezzi di trasporto in nolo a caldo. Si precisa che, in mancanza della succitata autorizzazione formale della D.L., gli stessi non potranno essere contabilizzati.

I costi per le suddette prestazioni saranno desunti dalle tabelle pubblicate dalla Commissione Regionale presso il Provveditore alle OO.PP. per la Campania, istituita con Circolare del Ministero dei LL.PP. 28.01.1977, n. 505, per il rilevamento dei costi dei materiali, dei trasporti e dei noli, relative alla località ed all'epoca delle prestazioni.

Su tutti i costi sarà applicata la maggiorazione del 26,5 % (ventiseivirgolacinque per cento) per utile d'impresa e spese generali dell'Impresa e solo su tale maggiorazione verrà applicato il ribasso contrattuale.

Le prestazioni in economia del solo personale dell'Impresa saranno valutate ad ore e mezze ore per le frazioni inferiori.

Per quelle da eseguirsi in cunicolo o in galleria, il costo orario del personale dovrà essere maggiorato del 30%. Per tali tipologie di prestazioni è d'obbligo attenersi alle prescrizioni di cui al DPR 177/2011.

a) Valutazione delle prestazioni di mano d'opera

Gli operai per i lavori in economia devono essere idonei al lavoro per il quale vengono richiesti ed essere provvisti degli attrezzi fondamentali (vanga, piccone, carriola, etc.). Si precisa che per tali attrezzi non verranno riconosciuti compensi aggiuntivi. L'Impresa è obbligata, senza compenso alcuno, a sostituire tutti gli operai che non siano di gradimento della Direzione Lavori.

Si rammenta che nei luoghi confinati o sospetti di inquinamento dovrà essere garantito il pieno rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro, con particolare riguardo ai disposti di cui al DPR 177/2011.

Nelle prestazioni di mano d'opera saranno eseguite le disposizioni stabilite dalle leggi e dai contratti collettivi di lavoro.

b) Valutazione dei noleggi di macchine, attrezzi, ecc.

Le macchine ed i mezzi di trasporto dati a noleggio per i lavori in economia, così come quelli in normale uso dell'Impresa, dovranno essere sempre in perfetta efficienza e provvisti di tutti gli

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 14 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

accessori necessari per il regolare funzionamento. Sono a carico dell'Impresa sia la manutenzione che le riparazioni necessarie.

Il prezzo del noleggio delle macchine e dei mezzi di trasporto comprende, altresì, ogni spesa per carburante, combustibile, lubrificante, consumi di energia elettrica e quanto altro occorre per il loro funzionamento, il trasporto, l'installazione, gli spostamenti ed il successivo ritiro delle macchine, la mano d'opera specializzata, qualificata e comune occorrente sia per le suddette prestazioni che per il funzionamento e per l'uso delle macchine e per la guida dei mezzi di trasporto.

Il prezzo di noleggio delle macchine funzionanti si applica soltanto per quelle ore in cui esse sono in regolare attività di lavoro; il prezzo comprende i perditempo, la mano d'opera, il combustibile, l'energia elettrica, i lubrificanti, i materiali di consumo e tutto quanto occorre per il funzionamento delle macchine. Non sarà riconosciuto, quindi, alcun compenso per i tempi di trasferimento dei mezzi sino ai luoghi di intervento.

c) Valutazione dei trasporti

Per il trasporto degli autocarri e simili verrà corrisposto soltanto il prezzo per il tempo effettivamente impiegato, rimanendo escluso ogni compenso per qualsiasi altra causa o perditempo. I mezzi di trasporto devono essere forniti in pieno stato di efficienza e corrispondere alle caratteristiche richieste dalla D.L.

Nei prezzi si intendono comprese la fornitura dei materiali di consumo e la mano d'opera del conducente che dovrà essere qualificato.

d) Valutazione dei materiali

I materiali devono essere resi a piè d'opera regolarmente accatastati o disposti in opportuni recipienti o sistemati nel modo richiesto dalla loro natura per la conservazione e la misura.

I prezzi dei materiali comprendono tutti gli oneri per la fornitura a piè d'opera dei materiali stessi.

e) Variazioni al progetto e modifiche al contratto

Le singole quantità di progetto esposte nella lista delle lavorazioni e delle forniture potranno in fase esecutiva variare tanto in aumento quanto in diminuzione, ovvero essere soppresse nell'interesse della buona riuscita e della economia dei lavori, nel rispetto di quanto previsto dal presente articolo e dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Inoltre potranno essere ordinate all'appaltatore lavorazioni e forniture non previste in fase progettuale, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 15 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

f) Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi

Qualora si rendano necessari nuovi lavori, nel limite del 20% dell'importo originario di contratto, per i quali non si trovi assegnato il relativo prezzo di offerta, l'Appaltatore ha l'obbligo di eseguirli e la amministrazione aggiudicatrice, se non presenti nell'elenco prezzi, li valuterà previa la determinazione dei nuovi prezzi.

I nuovi prezzi possono essere determinati con i tre diversi criteri di seguito elencati in ordine di preferenza. I nuovi prezzi relativi a lavori, prestazioni e forniture da eseguirsi in economia si determinano:

CRITERIO DEL RAGGUAGLIO

Il compenso per il nuovo prezzo si determina comparando la nuova voce ad analoghe di contratto al netto degli oneri di sicurezza.

CRITERIO DEL RIFERIMENTO ALL'ELENCO PREZZI REGIONE CAMPANIA 2018

Per definire il nuovo prezzo si fa riferimento ai prezzi dell'Elenco prezzi della Regione Campania relativo all'anno di formulazione dell'offerta.

I nuovi prezzi sono così determinati:

$$NP = Prif * (1 - Roff)$$

Prif= prezzi di riferimento, ovvero prezzi dell'Elenco prezzi o Prezzario Regione Campania 2018.

Roff= ribasso percentuale unico globale offerto dall'impresa sull'importo a base d'asta

CRITERIO DELL'ANALISI DEI PREZZI.

Qualora non sia possibile applicare i precedenti criteri, il NP sarà formulato con Analisi dei Prezzi utilizzando per quanto possibile l'elenco Prezzo di progetto nella descrizione delle voci di costo elementari del NP medesimo (mano d'opera, noli, materiali).

In mancanza il NP si formula mediante Analisi dei Prezzi di mercato omogeneizzato ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta.

I nuovi prezzi sono così determinati:

$$NP = Pan * (1 - Roff)$$

Pan= prezzo derivante da regolare "Analisi prezzi" come sopra definita

Roff= ribasso percentuale unico globale offerto dall'impresa sull'importo a base d'asta Il NP è quindi al netto degli oneri della sicurezza.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 16 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

I.12) MODALITA' E TEMPI PER IL PAGAMENTO

All'Impresa potrà essere corrisposta, a titolo di anticipazione del prezzo ed in conformità con l'art. 35 comma 18 del Codice, la somma pari al 20% dell'importo contrattualmente previsto per i lavori. Tale somma sarà compensata fino alla sua concorrenza, sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile.

L'erogazione di tale anticipazione è comunque subordinata alla costituzione e presentazione da parte dell'appaltatore di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa nell'arco dell'anno contabile.

L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero della anticipazione da parte dell'Azienda.

Le contabilità in conto saranno eseguite nel rispetto di quanto riportato nell'art. 3.4 delle Specifiche Tecniche; l'emissione dei certificati di pagamento potrà avvenire solo allorquando l'Impresa avrà trasmesso la documentazione di cui all'art. 4.2 delle Specifiche Tecniche. Il pagamento delle fatture emesse dall'impresa a fronte dei certificati di pagamento sottoscritti dal Responsabile del Procedimento avverrà nel termine di 30 gg, previa accertata regolarità, ai fini DURC, dell'Impresa.

Gli oneri di discarica verranno riconosciuti all'impresa quale importi previsti all'interno del Quadro Economico e, pertanto, la Direzione dei Lavori procederà ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3.4 delle Specifiche Tecniche.

Resta convenuto che l'eventuale ritardo – quale che sia – nel pagamento dei suddetti acconti non darà diritto all'Impresa di sospendere o rallentare i lavori, né di richiedere lo scioglimento del contratto, avendo essa soltanto diritto al pagamento degli interessi di legge, esclusa ogni altra indennità o compenso.

Sui certificati di pagamento sarà dedotta dagli importi netti la ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contributivi, assistenziali ed assicurativi.

Per quanto riguarda l'importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti al ribasso contrattuale, si conviene e pattuisce che questi verranno contabilizzati, sulla base di apposito computo, in occasione della redazione di ciascun stato di avanzamento.

Eventuali richieste di cessioni del credito saranno valutate e disposte in ossequio a quanto previsto dall'articolo 106 del Codice.

Il termine entro il quale sarà redatto il conto finale dei lavori resta fissato in tre mesi dalla data di ultimazione delle opere, risultante dall'apposito certificato del Direttore dei Lavori.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 17 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

Secondo quanto previsto dall'art. 102 del Codice, l'ABC Napoli provvederà al collaudo tecnico-amministrativo dei lavori, che avverrà non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori. Per la chiusura del collaudo sarà richiesta, oltre alle liberatorie di rito, una dichiarazione di manleva, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del DPR 445/2000, dal legale rappresentante dell'Impresa, riguardante l'esatto adempimento, da parte sua, in materia di retribuzioni corrisposte ai propri dipendenti impegnati nell'appalto.

Tutti gli atti relativi al collaudo, compresa la emissione del certificato per il pagamento della rata di saldo, verranno considerati esecutivi solo a seguito di approvazione da parte dell'Organo Amministrativo di ABC Napoli.

Il Certificato di collaudo avrà carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intenderà tacitamente approvato quantunque l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

L'ABC Napoli si riserva la possibilità di effettuare, nel corso dei lavori, collaudi parziali per singole opere o per gruppi di lavori di limitato valore.

Verificandosi le ipotesi previste dal precedente comma, sarà redatto a seguito dell'ultimazione di tutti i lavori, un verbale conclusivo nel quale saranno indicati gli estremi dei precedenti verbali di collaudo parziali.

Il collaudo parziale, per patto espresso, non darà diritto al rimborso delle trattenute operate sui lavori collaudati; detto rimborso sarà effettuato solo a seguito del collaudo finale.

Con l'approvazione degli atti di collaudo provvisorio, da parte di ABC Napoli, sarà disposta la corresponsione della rata di saldo all'Impresa.

L'emissione del certificato di pagamento, rilasciato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

La rata di saldo, qualunque sia il suo importo, sarà pagata, previa garanzia fideiussoria biennale, di importo pari alla rata maggiorata degli interessi di legge (art. 103 del Codice), previa acquisizione di DURC regolare avente come data di riferimento la data di ultimazione delle opere.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 18 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

I.13) PENALI

In caso di mancato invio della documentazione da trasmettere prima della consegna dei lavori (cfr. art. 4.1 delle Specifiche Tecniche) e in corso d'opera (cfr art. 4.2 delle Specifiche Tecniche) si applicherà una penale di € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo.

Laddove l'impresa non garantisca una organizzazione delle squadre rispettosa delle professionalità previste nel art. 3.2 delle Specifiche Tecniche (addetto abilitato all'attività in luogo confinato), l'ABC procederà all'applicazione di una penale di € 1.000,00 (euro mille/00) nei confronti dell'impresa stessa ogni qualvolta verrà individuato il mancato rispetto del requisito previsto nelle Specifiche Tecniche.

Eventuali interventi che derivino dalla cattiva esecuzione delle lavorazioni, anche se non rilevate immediatamente dalla D.L. o dal suo rappresentante, cederanno a totale carico dell'Impresa.

Laddove, invece, l'Impresa non provveda ad eseguire i lavori ordinati dalla D.L. nei tempi e nei modi previsti dal presente Capitolato, accertata la trasgressione, l'ABC Napoli provvederà ad inoltrare all'Impresa formale contestazione e, rimasta questa senza effetto, potrà disporre, qualora lo creda e senza alcuna altra formalità, l'esecuzione degli stessi mediante altra impresa con addebito dei costi all'appaltatore (cd lavori in danno).

È vietato all'Impresa inadempiente, dal momento in cui l'ABC Napoli avrà disposto l'esecuzione del lavoro da parte dei terzi e durante tutto il corso dei lavori stessi, senza l'esplicito preventivo consenso dell'ABC Napoli, eseguire depositi di materiali sul luogo dove essi si eseguono od in qualsiasi modo interferire nel lavoro stesso.

Il costo di detti addebiti sarà trattenuto dall'ABC Napoli su qualsiasi somma dovuta all'Impresa o prelevata senz'altro dalla cauzione, riservandosi, comunque, l'ABC Napoli la risoluzione del contratto.

Si applicano, altresì, in caso di sinistri alle persone, danni alle proprietà e/o danni di forza maggiore, gli artt. 165 e 166 del D.P.R. 207/2010.

Gli importi delle penali, che potranno essere applicate anche di ufficio, sono indicati negli ambiti delle specifiche inadempienze o infrazioni contemplate nel presente Capitolato Speciale di Appalto.

Gli accertamenti per l'applicazione delle penali saranno eseguiti direttamente dal direttore dei lavori, anche in assenza del rappresentante dell'Impresa e testimoni e senza bisogno di alcuna ingiunzione o diffida.

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 19 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

Dell'applicazione delle penali verrà data comunicazione all'Impresa mediante fax, mail ovvero lettera raccomandata/PEC ed il relativo importo verrà trattenuto sui pagamenti di acconto che matureranno successivamente alle date di applicazione delle penali stesse. Le penali sono cumulabili.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazioni delle penali, di cui sopra, saranno contestate da ABC al fornitore che dovrà in ogni caso comunicare le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla contestazione. Qualora dette controdeduzioni non possano essere accolte a giudizio insindacabile di ABC, ovvero non vi sia stata risposta ovvero la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate al fornitore le penali comunicate, a decorrere dall'inizio dell'inadempimento. Dopo la quinta inadempienza notificata all'appaltatore, come sopra descritto, l'ABC si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto, per inadempimento dell'appaltatore e, conseguentemente, di procedere, senza il bisogno di messa in mora, all'incameramento del deposito cauzionale oltre che all'esecuzione del completamento del servizio in danno dell'appaltatore. Pertanto, all'appaltatore inadempiente, saranno addebitati i costi derivanti dall'applicazione del maggiore prezzo pagato dall'ABC, rispetto a quello del contratto risolto, per il periodo intercorrente dalla data di risoluzione anticipata del contratto fino alla data di naturale scadenza del contratto medesimo. Resta salva, altresì, ogni altra azione che l'ABC ritenga opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

I.14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del codice civile per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 1456 c.c. l'ABC si riserva di risolvere il contratto in danno dell'Impresa qualora questa violi, ovvero non adempia ripetutamente agli obblighi specifici prescritti nel presente Capitolato e negli atti ivi richiamati, agli impegni assunti ovvero "perda" i requisiti di qualità e le relative certificazioni indicate nelle successive Specifiche Tecniche, e nei seguenti ulteriori casi:

- frode o grave negligenza nell'esecuzione dei lavori;
- esecuzione per tre volte, anche non consecutive, di lavori o provviste non rispondenti alle norme stabilite dalle Specifiche Tecniche;
- inadempimento riguardo ai tempi e/o modalità di esecuzione;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- mancanza della comunicazione delle eventuali variazioni relative ai lavoratori impegnati nell'esecuzione dell'appalto e/o degli organismi societari;
- sospensione dei lavori da parte dell'Impresa senza giustificato motivo;

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 20 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

- rallentamento dei lavori senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- applicazione di penali per un importo totale progressivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- nei casi previsti dall'art. 17 del contratto di appalto.

Inoltre, il contratto sarà risolto nei seguenti casi:

- a) nei casi in cui l'appaltatore è responsabile delle gravi o ripetute violazioni della documentazione inerente la gestione della sicurezza nell'ambito dei lavori di cui al presente affidamento;
- b) se la stazione appaltante aderisce alla proposta di scioglimento del vincolo contrattuale formulata dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 108 del decreto legislativo 50/2016;
- c) se nei confronti dell'appaltatore è pronunciata la sentenza di condanna passata in giudicato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

E' prevista la facoltà di recesso unilaterale da parte dell'Azienda ABC NAPOLI con preavviso scritto di 30 giorni; in tal caso, resta inteso che il pagamento si baserà esclusivamente sulle prestazioni eseguite, fino alla data effettiva del recesso, senza alcun ulteriore onere o obbligo.

I.15) DEFINIZIONE AMMINISTRATIVA DI CONTROVERSIE

Per la gestione delle controversie tra l'ABC e l'Appaltatore, che dovessero sorgere per l'esecuzione come al termine del contratto (sia di natura tecnica che amministrativa o giuridica) è escluso l'istituto dell'arbitrato.

Quando il contenzioso assuma proporzioni valutabili non inferiori al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile del Procedimento procede come previsto in proposito dall'art. 205 del Codice. Nell'ipotesi di un mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dalla legge, si farà ricorso esclusivamente al Foro di Napoli.

In ogni caso, la pendenza del giudizio non sospende l'eventuale esecuzione delle attività, né altro provvedimento necessario, secondo il parere dell'ABC Napoli, nell'interesse del servizio pubblico erogato.

I.16) TASSE E IMPOSTE - SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Tutte le spese, i bolli, le imposte per la eventuale registrazione del contratto cederanno ad esclusivo carico del relativo appaltatore. Le prestazioni in appalto sono soggette ad IVA (le fatture devono essere emesse considerando la scissione dei pagamenti – Art. 17-ter DPR 633/72) e, pertanto, la eventuale registrazione del contratto avverrà a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/86. Le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione nella G.U.R.I., ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DM MIT 02/12/2016, devono essere rimborsate dall'aggiudicatario alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta

	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEL RIVESTIMENTO INTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA VASCA N° 1 DEL SERBATOIO DELLO "SCUDILLO"				REV. 0 DEL 02/07/2019
	PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				PAGINA 21 DI 21
EMISSIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE PRESSO DG/SI/PR/PP

giorni dall'aggiudicazione. Ogni eventuale tassa ed imposta, non prevista a carico di ABC, sarà a carico dell'appaltatore.