

## SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

L'anno 2019, il giorno ..... del mese di ....., in Napoli,  
presso la sede dell'ABC – Acqua Bene Comune Napoli Azienda Speciale,  
tra: l'Azienda ABC Napoli (P.I. e C.F. 07679350632), in prosieguo  
denominata Azienda o ABC Napoli, in persona del .....,  
nato a ....., il giorno ....., domiciliato per la carica presso la sede  
legale dell'Azienda, in Napoli, alla Via Argine n. 929,

da una parte

E

..... (P.I. .... e C.F. ....),  
in prosieguo denominata Società o appaltatore, in persona del  
..... nato a .....il .....,  
domiciliato, per la carica, presso la sede della Società, in .....,  
alla .....

dall'altra parte

## PREMESSO CHE

- l'Azienda ha indetto una procedura aperta finalizzata per l'affidamento del lavori di manutenzione integrata, pronto intervento, rifunzionalizzazione, ricostruzione e riabilitazione della rete fognaria urbana della città di Napoli, come descritto dalle Specifiche Tecniche annesse al Capitolato Speciale di Appalto di cui in prosieguo;
- L'ammontare complessivo dell'appalto è di 4.588.998,86, così divisi:  
**Lotto 1 (Zona Centrale):** € 1.891.462,72 di cui € 37.672,84 quali oneri per la sicurezza da interferenza ed € 721.663,11 quali somme a disposizione

della stazione appaltante per imprevisti, lavori in economica e per gli oneri di scarica.

Pertanto, l'importo dei lavori soggetto a ribasso relativo al lotto 1 è di € 1.132.156,77.

**Lotto 2 (Zona Occidentale):** € 1.254.782,20 di cui € 32.440,05 quali oneri per la sicurezza da interferenza ed € 489.868,20 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, lavori in economica e per gli oneri di scarica.

Pertanto, l'importo dei lavori soggetto a ribasso relativo al lotto 2 è di € 732.473,95.

**Lotto 3 (Zona Orientale):** € 1.442.753,94 di cui € 26.201,87 quali oneri per la sicurezza da interferenza ed € 642.883,52 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, lavori in economica e per gli oneri di scarica.

Pertanto, l'importo dei lavori soggetto a ribasso relativo al lotto 3 è di € 773.668,55.

➤ L'appalto è "a misura" ed il contratto, stante la natura dei lavori, è "a capienza"; la durata del contratto è legata esclusivamente all'esaurimento dell'importo contrattuale; alla luce delle stime di fabbisogno operate dall'Azienda per questo specifico appalto sui dati forniti dal Servizio del Comune di Napoli a cui precedentemente era assegnata la gestione della rete fognaria, si prevede che la durata presuntiva del contratto è di mesi 18 (diciotto). Questo termine, però, è soltanto indicativo, dal momento che esso è subordinato alla completa erosione dell'importo contrattuale.

- la gara, esperita nei giorni ....., come si rileva dai relativi verbali, ha esitato l'aggiudicazione provvisoria della gara per il Lotto ..... a favore della Società, con il ribasso offerto del .....% (..... percento) sui prezzi inseriti nell'Elenco Prezzi, oltre IVA, nel pieno rispetto di tutte le prescrizioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dalla normativa vigente corrispondente al punteggio complessivo (OEPV) di ..... /100 punti;
- la Società, ha documentato il possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara;
- la Società risulta disporre di capitali, macchinari e attrezzature necessarie e sufficienti per garantire l'esecuzione completa e sicura del servizio appaltato, con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari, secondo quanto prefigurato dalle vigenti disposizioni in materia, in particolare, artt. 1655 e ss. c.c., art. 29 D.Lgs. n. 276/2003 e ss.mm.ii., art. 26 e ss. D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e da quanto evincesi dalla documentazione da essa prodotta ai fini dell'affidamento del servizio;
- conseguentemente, l'Azienda ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto per il Lotto ....., indentificato dal CIG ....., a favore della Società.

Tanto premesso, si addiviene, tra le suindicate parti, alla stipula del presente contratto, regolato dai patti che seguono:

**ART. 1) PREMESSA**

La narrativa che precede - come pure gli atti e i documenti ivi richiamati - costituisce patto ed è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**ART. 2) OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'Azienda affida in appalto alla Società, che a mezzo del proprio legale rappresentante accetta, l'affidamento del del lavori di manutenzione integrata, pronto intervento, rifunzionalizzazione, ricostruzione e riabilitazione della rete fognaria urbana della città di Napoli – Lotto .....

**ART. 3) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, incondizionata e inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità stabiliti nei seguenti documenti: Capitolato Speciale di Appalto (comprensivo del Foglio delle Condizioni, delle Specifiche Tecniche, e della documentazione progettuale); Disciplinare di gara ed annessi allegati; dichiarazioni rese dall'appaltatore, tra cui il Modello Gamma; controfirmati in fase di aggiudicazione; i verbali di gara e e l'offerta tecnico – economica presentata dalla società. I documenti sopra elencati si intendono quivi per integralmente ripetuti e trascritti e, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. Completano l'orientamento per l'esecuzione dell'appalto il Codice etico ABC Napoli e la Politica integrata ABC Napoli per la qualità, l'ambiente e la salute e sicurezza sul lavoro.

Il sig. ...., quale legale rappresentante della Società, dichiara pertanto di conoscere e di accettare i documenti sopra elencati e di aver preso visione e di avere piena conoscenza delle caratteristiche tecniche del servizio che andrà ad eseguire e di tutte le condizioni e modalità, nessuna esclusa ed eccettuata, di espletamento del servizio stesso, nonché di

ogni altra informazione desumibile dalla documentazione innanzi riportata e dagli elaborati alla stessa allegati. Egli dichiara altresì di essere pienamente consapevole dell'indispensabilità del rispetto, per l'intero corso del rapporto contrattuale, dei contenuti delle clausole sottoscritte nel modello Gamma allegato all'offerta presentata e dell'indispensabilità della sussistenza dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara, e che la violazione anche di una sola delle suddette clausole o la perdita anche di uno solo dei suddetti requisiti comporterà la risoluzione automatica del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

A tal fine, resta espressamente convenuto che l'Azienda ha facoltà di esercitare, per l'intero corso del rapporto contrattuale, i controlli e le verifiche che ritenga più opportuni, sia nei confronti dell'appaltatore, sia presso Enti Pubblici o privati, in ordine alla sussistenza dei requisiti richiesti per l'esecuzione dell'appalto e dichiarati in sede di gara.

Regoleranno, inoltre, il rapporto posto in essere con il presente contratto, tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti i pubblici appalti in quanto applicabili.

Il Sig. ...., quale legale rappresentante della Società, dichiara di aver piena conoscenza di tutte le circostanze e condizioni che possono aver influito sulla determinazione del ribasso e dei prezzi offerti; di aver tenuto conto, in particolare, degli oneri derivanti dal rispetto delle norme in materia di tutela ambientale, di sicurezza e tutela dei lavoratori, nonché di tutte le disposizioni contenute nei contratti di lavoro applicati ai propri dipendenti; di aver esaminato il materiale oggetto dell'alienazione; di possedere i mezzi, le attrezzature ed il personale idonei al corretto e puntuale svolgimento delle

attività oggetto della presente scrittura privata; di essere a completa conoscenza delle modalità e condizioni tutte previste negli atti di gara, nessuna esclusa od eccettuata.

#### **ART. 4) IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo del contratto resta determinato in €  
.....oltre IVA di cui:

- .....

L'Azienda, ai sensi del comma 12 art. 106 del D.Lgs 50/20016, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La contabilizzazione delle prestazioni fornite dalla Società sarà effettuata con l'utilizzo del ribasso offerto dalla Società nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto, come indicato nel Modulo Offerta Economica, sottoscritto dalla Società in sede di gara.

#### **ART. 5) INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO**

Il sig. ...., nella qualità, dichiara che l'offerta è stata formulata senza riserve e condizioni di sorta e che il corrispettivo dell'appalto contrattualmente convenuto è remunerativo ed è accettato, a seguito di uno studio approfondito dell'appalto in base a calcoli di propria convenienza, in quanto sufficiente a garantire gli utili di impresa e a soddisfare di tutti gli obblighi, oneri e rischi, diretti e indiretti, attribuiti

all'appaltatore dal presente contratto e dalle norme e dagli atti cui esso rinvia.

I prezzi unitari, come chiarito al precedente art. 4), sono intesi fermi e immutabili per tutta la durata contrattuale. Non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del codice civile.

#### **ART. 6) CONSEGNA DELLE ATTIVITÀ – DURATA DEL CONTRATTO**

La consegna delle attività sarà effettuata dal Direttore dei Lavori quale Responsabile del Contratto dell'Azienda con apposito verbale di consegna.

Nel giorno fissato dall'Azienda e comunicato all'appaltatore, questo dovrà inviare il proprio rappresentante qualificato per la firma del verbale di consegna; qualora egli non si presenti, l'Azienda assegnerà un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, potrà decidere di procedere alla consegna d'ufficio, ovvero di risolvere il presente contratto in danno dell'appaltatore, incamerando il deposito cauzionale e riservandosi ogni azione a risarcimento del maggior danno.

Il contratto, stante la natura dei lavori, è “a capienza”; la durata del contratto è legata esclusivamente all'esaurimento dell'importo contrattuale; alla luce delle stime di fabbisogno operate dall'Azienda per questo specifico appalto sui dati forniti dal Servizio del Comune di Napoli a cui precedentemente era assegnata la gestione della rete fognaria, si prevede che la durata presuntiva del contratto è di mesi 18 (diciotto). Questo termine, però, è soltanto indicativo, dal momento che esso è subordinato alla completa erosione dell'importo contrattuale e, pertanto, la durata effettiva del contratto potrà essere inferiore o superiore al periodo indicato senza che la Società possa trarre motivo per chiedere compensi ulteriori

Il sig. ...., nella qualità, è consapevole che il corrispettivo dell'appalto risulterà dal prodotto delle quantità per i prezzi unitari ridotti del ribasso offerto.

**ART. 7) DISCIPLINA DELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

L'appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali usando la migliore diligenza professionale e a regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni previste dalla documentazione contrattuale elencata all'articolo 3) che precede e delle istruzioni e prescrizioni che gli siano comunicate dal Direttore dei Lavori di ABC Napoli, garantendo una speciale attenzione al rispetto dei tempi ed alla qualità delle prestazioni, in considerazione dei fini perseguiti dall'Azienda, nonché alla salute e alla sicurezza dei lavoratori.

L'appaltatore è tenuto a rispettare le tempistiche presenti nel Capitolato Speciale di Appalto, nelle Specifiche Tecniche e negli altri atti di gara, modificate dall'applicazione delle riduzioni offerte dall'appaltatore in sede di gara.

**ART. 8) PENALI**

Nel caso di mancato rispetto delle prescrizioni previste per l'esecuzione del servizio saranno applicate le penali stabilite dall'art. 9 del Foglio delle Condizioni, salvo il diritto di ABC Napoli al risarcimento del maggior danno.

Alla riscossione della penale e al rimborso delle maggiori spese si procederà mediante trattenuta sulle fatture in attesa di pagamento e con deduzione del conto finale ovvero, in caso di crediti insufficienti allo scopo, mediante escussione della fideiussione di cui al successivo art. 11), che dovrà essere immediatamente reintegrata.



La misura complessiva delle penali comminate non può superare il 10% dell'importo contrattuale; nell'ipotesi di un ammontare delle penali superiore a detta percentuale, l'Azienda risolverà il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

**ART. 9) RESPONSABILE DEL SERVIZIO E REFERENTE PER CONTO DELLA SOCIETÀ - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL CONTRATTO PER CONTO DELL'AZIENDA**

L'appaltatore indica che, per conto della Società, assumerà la responsabilità del servizio oggetto del presente contratto, il Sig. .... e che sarà referente per l'Azienda il sig. ...., che resta il soggetto esclusivo cui l'Azienda stessa si rivolgerà per ogni problematica connessa alla gestione e alla esecuzione delle attività previste nel presente contratto.

Seguirà lo svolgimento dell'appalto per l'Azienda il sig. ...., nella qualità di Responsabile del Procedimento, e ...., quale Direttore dei Lavori.

**ART. 10) MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Alla società potrà essere corrisposta, a titolo di anticipazione del prezzo ed in conformità con l'art. 35 comma 18 del Codice, la somma pari al 20% dell'importo contrattuale. Tale somma sarà compensata fino alla sua concorrenza, sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile. L'erogazione di tale anticipazione è comunque subordinata alla costituzione e presentazione da parte dell'appaltatore di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero

dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle attività. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero della anticipazione da parte dell'Azienda.

I pagamenti saranno effettuati nel rispetto delle modalità e dei tempi precisati nel Capitolato Speciale d'Appalto. Le fatture potranno essere inviate all'Azienda previo benestare del Direttore dei Lavori e ed il relativo pagamento avverrà a 30 (trenta) giorni dalla data della fattura a fine mese, previa obbligatoria acquisizione e verifica da parte dell'Azienda della regolarità del DURC dell'appaltatore e, ove ricorra, dell'esito delle verifiche operate ai sensi dell'art.48 bis del DPR 602/73 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18/01/2008 e smi. Costituisce giusta causa di sospensione dei pagamenti, da parte dell'Azienda, senza diritto per l'appaltatore di rivendicare interessi e/o ritorsioni, la mancata acquisizione nei tempi previsti della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale (certificato DURC) ovvero nel caso di emissione di certificata irregolarità, ovvero di segnalazione di "soggetto inadempiente" ex procedura per l'applicazione dell'art.48 bis del DPR 602/73.

Il sig. ...., nella qualità, dichiara che i pagamenti e le transazioni relativi al presente appalto saranno effettuati con l'utilizzo del conto corrente identificato dal n. ....  
accesso presso .....  
....., nel rispetto della legge 136/2010 e ss.mm.ii., che il sig. ....  
..... dichiara di conoscere ed accettare, anche in

riferimento alle sanzioni ivi contenute.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e succ. m ed i.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – UTG della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART. 11) CAUZIONE DEFINITIVA**

La Società ha costituito cauzione definitiva a copertura del mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo di ..... , emessa da ..... , in data ..... , fino alla concorrenza dell'importo di € ..... (euro ...*in lettere*.../....).

Detta cauzione è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo del 75% dell'importo garantito, secondo le modalità indicate nel citato art. 103. L'ammontare residuo sarà svincolato a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione, sempre che non sussistano cause ostative al suo svincolo.

Qualora la cauzione sia venuta meno in tutto o in parte, l'Azienda potrà richiedere all'appaltatore la reintegrazione della medesima. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di canone da corrispondere all'appaltatore.

#### **ART. 12) RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

L'appaltatore assume la responsabilità per i danni a persone e/o a cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quanto

riguarda eventuali danni che dovessero essere arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività affidate in appalto, sollevando e manlevando l'Azienda da ogni responsabilità a riguardo e più in generale da ogni conseguenza dannosa.

È obbligo della Società adottare nell'esecuzione delle attività di cui al presente contratto tutti i provvedimenti e le cautele necessarie atte a garantire la pubblica e privata incolumità anche nei confronti di terzi. La Società sarà responsabile penalmente e civilmente di tutti i danni di qualsiasi natura che potessero derivare a persone e/o a cose per causa dell'esecuzione del servizio, garantendo e manlevando espressamente l'Azienda da ogni e qualsiasi responsabilità.

Qualora, in conseguenza dei danni di cui sopra, sorgessero cause o liti, l'appaltatore dovrà sostenerne i costi e sollevare comunque l'Azienda da ogni responsabilità di fronte ad azioni o pretese che dovessero essere proposte a riguardo.

Ai fini di cui al presente articolo, la Società ha stipulato polizza di assicurazione n. .... emessa dalla .....  
..... in data ..... con scadenza ..... a  
copertura dei rischi derivanti dalla esecuzione delle attività oggetto  
dell'appalto, per i seguenti massimali: € ..... (euro ...*in*  
*lettere.../....*) per .....  
.....

**ART.13) ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE,  
PREVIDENZA E ASSISTENZA**

L'appaltatore si impegna a compiere le attività oggetto del presente contratto con proprio personale regolarmente assunto da essa retribuito, con propria organizzazione e con gestione a proprio rischio e sotto la propria totale responsabilità. Le parti si danno atto che l'organizzazione del lavoro e il potere direttivo, disciplinare e di controllo sul personale dipendente dall'appaltatore e/o comunque impiegato nell'esecuzione dell'appalto spetta in via esclusiva a quest'ultimo, senza possibilità di interferenza alcuna da parte dell'Azienda.

È fatto divieto assoluto al personale dell'appaltatore di richiedere, salvo che in situazioni di emergenza o di effettivo pericolo, la collaborazione di personale appartenente all'Azienda.

L'appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'appaltatore è obbligato ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e ad assumere a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'appaltatore è obbligato, inoltre, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà, previste per i lavoratori, dalla vigente normativa e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di categoria e nei relativi accordi locali integrativi in vigore per il settore di attività, il tempo e la località in cui si svolgono le attività.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Azienda effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria di cui al precedente articolo 11).

L'appaltatore si impegna a fornire all'Azienda, giusto quanto previsto dagli artt. 29 e 86 D.Lgs. n. 276/2003, un elenco del personale impiegato nell'appalto e l'indicazione del CCNL applicato.

L'appaltatore si impegna inoltre a fornire, entro 10 giorni dalla richiesta dell'Azienda, le notizie e la ulteriore documentazione attestanti il rispetto degli obblighi retributivi e contributivi nei confronti dei lavoratori impiegati nell'appalto e a consentire in ogni momento l'accesso alla documentazione contabile del lavoro da parte del personale dell'Azienda all'uopo incaricato. L'inadempimento di tale obbligo determina, previa comunicazione dell'Azienda, l'automatica risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c.

#### **ART. 14) SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI**

L'Azienda assicura, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e succ. mod. ed int., la propria cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del presente contratto. Inoltre, ai fini di attuare il necessario coordinamento circa gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, l'Azienda e l'appaltatore porranno in essere periodiche reciproche informative in materia, anche al fine di eliminare, qualora ricorra l'ipotesi,

rischi dovuti alle interferenze tra le attività delle diverse imprese coinvolte nelle aree di esecuzione delle attività.

L'appaltatore si impegna a consegnare a tutti i suoi lavoratori, impiegati nelle lavorazioni oggetto del presente contratto, apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del nome o della ragione sociale dell'appaltatore stesso.

L'appaltatore assume l'impegno di assolvere correttamente a tutti gli obblighi previsti dalle norme vigenti applicabili nel caso di specie per quanto concerne la sicurezza dei propri dipendenti e le condizioni di igiene del lavoro. In proposito, l'appaltatore assume sin d'ora l'intera ed esclusiva responsabilità in merito e si impegna ad osservare e far osservare scrupolosamente dal proprio personale le norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro, come previsto dalla normativa vigente.

Il legale rappresentante dell'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara che tutte le attrezzature, macchine, utensili, materiali e quant'altro utilizzerà nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto rispondono pienamente a tutte le norme di legge in vigore sulla sicurezza ed igiene del lavoro. L'appaltatore solleva, dunque, da ogni onere e responsabilità l'Azienda per quanto riguarda la materia oggetto del presente articolo.

In caso di mancata ottemperanza alla normativa in materia di salute e sicurezza dei lavoratori e/o di violazione di quanto previsto nelle Specifiche di Salute e Sicurezza da parte dell'appaltatore, accertate con qualunque mezzo da parte dell'Azienda, quest'ultima ha facoltà di ordinare la immediata sospensione delle prestazioni e di intimare

all'appaltatore di provvedere, entro un termine perentorio, alla risoluzione delle anomalie riscontrate. Qualora l'appaltatore non ottemperi entro il termine previsto, l'Azienda ha facoltà di risolvere il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

**ART. 15) CESSIONE E SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione totale e parziale delle attività, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Azienda.

Il subappalto è gestito e regolamentato nell'art. 5 del Foglio delle Condizioni presente nel capitolato Speciale di Appalto.

**ART. 16) REGOLARE ESECUZIONE**

Non oltre novanta giorni dalla ultimazione delle prestazioni si dà luogo ad un'attestazione di regolare esecuzione, emessa dal responsabile del contratto e confermata dal responsabile del procedimento, che contiene i seguenti elementi: gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi; l'indicazione dell'appaltatore, il nominativo del direttore dell'esecuzione (responsabile di contratto), il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'appaltatore.

**ART. 17) RISOLUZIONE - RECESSO**

Oltre a quanto genericamente previsto all'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'Azienda si riserva di risolvere il contratto di diritto, in danno della Società, in tutti i casi previsti dal codice civile, dalla vigente legislazione sugli



appalti pubblici, dal Capitolato Speciale d'Appalto, e nei casi previsti dal presente contratto agli artt. 3, 6, 8, 13, 14, 15, 17, 23 e 24, oltre all'incameramento della cauzione definitiva.

Il presente contratto verrà, altresì, risolto immediatamente ed automaticamente qualora la Prefettura – UTG – dovesse comunicare la sussistenza sul conto della Società di informazioni interdittive di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., e nei seguenti ulteriori casi:

- a) frode nell'esecuzione delle attività;
- b) sospensione delle attività da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- c) perdita da parte dell'appaltatore anche di uno soltanto dei requisiti generali o speciali prescritti per l'esecuzione delle attività e dichiarati in sede di gara.

Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.R. 11/2013, il contratto sarà risolto nei seguenti casi:

- a) nei casi in cui l'appaltatore è responsabile delle gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza e di coordinamento;
- b) se la stazione appaltante aderisce alla proposta di scioglimento del vincolo contrattuale formulata dal responsabile del procedimento;
- c) se nei confronti dell'appaltatore è pronunciata la sentenza di condanna passata in giudicato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Resta salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento degli eventuali danni subiti.

L'Azienda, comunque, nei casi di negligenza e/o di imperizia

nell'esecuzione delle attività o quando venga compromessa la loro tempestiva e corretta esecuzione, ha la facoltà di risolvere il contratto con decorrenza anticipata e di addebitare all'appaltatore il maggior onere gravante sulla Azienda medesima per la stipula di un nuovo contratto d'appalto, salvo il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni subiti.

È prevista la facoltà di recesso unilaterale da parte dell'Azienda con preavviso scritto di tre mesi. Nel caso di recesso resta inteso che l'Azienda pagherà esclusivamente le attività poste in essere fino alla data di operatività del recesso, senza alcun ulteriore onere e obbligo e senza diritto per l'appaltatore di rivendicare indennizzi e/o ristori.

#### **ART. 18) SPESE CONTRATTUALI E DI PUBBLICAZIONE**

L'appaltatore riconosce a proprio carico tutti gli oneri e le spese per la predisposizione e registrazione del contratto con esclusione di quelle che, per legge, faranno carico all'Azienda; l'I.V.A. è a carico di quest'ultima.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione obbligatoria del bando e degli avvisi di gara, sono anticipate dall'Azienda e rimborsate dall'aggiudicatario entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione, ai sensi del Decreto MIT del 02/12/2016, attuativo dell'art.73 c.4 del Codice. Le spese relative alla stipula del contratto sono poste a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 c.14 del Codice.

#### **ART. 19) RIFERIMENTI A LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei documenti in esso richiamati, si applicano leggi e regolamenti vigenti in materia di pubblici appalti.

**ART. 20) DOMICILIO**

L'appaltatore dichiara che per tutti gli atti relativi al presente appalto il proprio domicilio è .....

**ART. 21) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Salvo gli eventuali casi di deroga contemplati dalle norme vigenti, tutte le controversie tra l'Azienda e l'appaltatore che dovessero sorgere sia durante l'esecuzione come al termine del contratto, di natura tecnica, amministrativa o giuridica, saranno esaminate in via amministrativa e l'Azienda medesima si pronuncerà nel merito.

Qualora non risolte in via bonaria, per qualsiasi controversia è competente esclusivamente il Foro di Napoli, escludendosi il ricorso all'arbitrato.

**ART. 22) PRIVACY - TRATTAMENTO DATI**

Nell'adempimento degli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore si impegna – a mezzo del proprio personale - a trattare i dati personali il cui utilizzo è necessario per l'esecuzione del presente contratto, osservando quanto previsto dal Regolamento (UE) 679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003. Nello svolgimento delle operazioni di trattamento di dati personali che si rendono necessarie per dare esecuzione al servizio fornito, l'Appaltatore adotterà le modalità più idonee per garantire la corretta tenuta delle informazioni oggetto di trattamento e, pertanto: effettuerà esclusivamente le operazioni sui dati concordate con l'Azienda e strettamente necessarie per dare esecuzione al servizio affidato; predisporrà ogni misura di sicurezza fisica, logica ed organizzativa necessaria per garantire l'integrità, l'esattezza dei dati personali trattati e la liceità del trattamento, nonché per evitare rischi di distruzione, perdita o alterazione dei dati, accessi ai dati da parte di

soggetti non autorizzati, uso non consentito dei dati utilizzati; avvertirà l'Azienda di qualsiasi evento che a seguito dell'esecuzione dell'incarico possa aver causato l'alterazione dei dati ed eventuali casi di violazione dei dati personali di cui sia venuto a conoscenza.

L'appaltatore si impegna a non rivelare le informazioni acquisite; l'eventuale comunicazione avverrà esclusivamente nell'ambito delle finalità del servizio reso, previa sottoscrizione da parte dei soggetti che riceveranno i dati di un impegno di riservatezza dei dati stessi. L'appaltatore si asterrà dal trasferire quei dati la cui comunicazione possa importare una violazione del segreto aziendale e professionale: pertanto, tutti i dati rivestono la natura di informazioni aziendali riservate, fatta eccezione per quelli soggetti ad un regime di pubblica conoscibilità.

Ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, l'Azienda e l'Appaltatore, in quanto autonomi Titolari del trattamento, si rendono reciprocamente edotti di quanto segue: le notizie riguardanti le Parti del presente Contratto saranno utilizzate da ciascuno e raccolte in archivi cartacei ed informatici e secondo modalità strettamente necessarie al fine di gestire il rapporto contrattuale, nel rispetto di quanto disposto dal Regolamento (UE) 679/2016. La conoscenza di tali informazioni si rende necessaria per dare esecuzione al presente Contratto. Tutti i dati personali riferiti alle Parti verranno, pertanto, utilizzati esclusivamente per dare esecuzione a specifici obblighi normativi e di contratto, anche per quel che concerne i profili amministrativi, fiscali e contabili. In particolare, per le finalità connesse all'esecuzione del contratto, i dati saranno utilizzati per tutta la durata del contratto e sino a che sussistano obbligazioni o adempimenti connessi all'esecuzione del contratto

e saranno conservati dopo la conclusione del rapporto contrattuale per i termini di legge previsti per finalità connesse all'adempimento di obblighi di legge ed, in ogni caso, per consentire a ciascuno la difesa dei propri diritti.

Pertanto, i dati relativi al presente Contratto saranno trattati dal personale delle Parti e potranno essere trasmessi a operatori economici/enti che prendono parte al processo aziendale (a titolo esemplificativo, consulente del lavoro e fiscale, istituti di credito) per ottemperare a specifici obblighi contrattuali, contabili e/o di legge; inoltre i dati potranno essere comunicati a soggetti pubblici e privati coinvolti nella gestione delle attività oggetto del Contratto. Per assolvere a precisi obblighi di pubblicità e trasparenza cui è tenuta l'Azienda ai sensi della normativa vigente, i dati identificativi dell'Appaltatore saranno pubblicati sul sito internet della Società, nel rispetto e nei limiti delle prescrizioni di legge.

Titolari del trattamento dei dati personali sono le Parti, così come indicate nel presente contratto. L'Azienda ha, inoltre, individuato al suo interno il Responsabile della protezione dei dati ("RDP"), che è contattabile scrivendo al Responsabile Protezione Dati Personali presso la sede suindicata. Per conoscere l'elenco completo dei Responsabili del trattamento e per l'esercizio dei suoi diritti (chiedere l'accesso ai suoi dati, chiedere l'aggiornamento o la rettifica o l'integrazione dei suoi dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima ed il blocco degli stessi se trattati in violazione della legge, opporsi al loro utilizzo, ottenere la portabilità dei dati e proporre un reclamo all'autorità di controllo) ciascuna Parte potrà rivolgersi a all'altra presso le sedi legali indicate.

**ART. 23) CODICE ETICO E POLITICA QUALITÀ, AMBIENTE, SALUTE E SICUREZZA DI ABC NAPOLI**

Il ....., nella qualità, dichiara di conoscere il Codice Etico, pubblicato sul sito istituzionale di ABC Napoli alla sezione “Documenti”, adottato dall’Azienda e si impegna nei confronti di quest’ultima ad osservare le prescrizioni ed i valori in esso stabiliti.

Eventuali violazioni delle disposizioni contenute nel suddetto Codice Etico costituiranno causa di risoluzione espressa ai sensi e per gli effetti dell’articolo 1456 del codice civile. Il ....., nella qualità, dichiara di aver preso visione e di conoscere la Politica per la qualità, l’ambiente, la salute e la sicurezza di ABC Napoli.

**ART. 24) CLAUSOLA FINALE**

Con la sottoscrizione del presente contratto, pena la sua risoluzione, l’appaltatore assume l’impegno di comunicare all’Azienda ogni eventuale variazione intervenuta nei propri organi societari, a decorrere dalla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione alla procedura aperta di cui in premessa, ovvero ogni variazione del personale comunque impiegato nell’appalto.

Napoli, .....

ABC Napoli

L’APPALTATORE

Espressa approvazione di clausole ex art. 1341 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 c.c. si approvano espressamente e specificamente gli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24.

**L'APPALTATORE**