
DETERMINAZIONE

N 00138 DEL 19.02.2021

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C. GESTIONE TECNICO-PATRIMONIALE

**OGGETTO: Condominio “Marsan” Via Calabria 3C/H (CS).
Annotazione per spese quote condominiali anno 2021.**

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico-Patrimoniale in forza della Delega conferita dal Commissario Straordinario, Prof.ssa Isabella Mastrobuono, con deliberazione n. 9 del 21.01.2021, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale

PREMESSO

- Che questa Azienda è proprietaria di un immobile sito in Cosenza alla Via Calabria 3/C, 3/H ubicato al terzo piano, con annessa soffitta al sesto livello, e un locale autorimessa al piano terra, riportati nel Catasto Fabbricati del Comune di Cosenza al Foglio 13 P.Illa 224 sub 46 (l'appartamento e la soffitta) e 224 sub 14 (il locale autorimessa);
- che attualmente il sopra indicato appartamento è da considerarsi bene strumentale all'Azienda poiché utilizzato come Ambulatorio di Ostetricia/Ginecologia, nonché sede di corsi pre-parto;
- che con e-mail del 05 febbraio 2021 il Dr. Salvatore Le Pera Amministratore del condominio "Marsan" dove ha sede l'immobile, ha inoltrato estratto conto quote condominiali anno 2021;
- che dal suindicato estratto conto, si evince che la spesa da sostenere da parte di questa Azienda, per le quote condominiali relative all'immobile di proprietà Aziendale per l'anno 2021, è pari a € 674,39;
- che con nota dell'U.O.C. Gestione Risorse Economiche Finanziarie n. 189/Rag. del 30 dicembre 2020, sono stati assegnati a questa U.O.C., secondo le indicazioni del Commissario Straordinario e della Direzione Amministrativa di questa Azienda, i budget finanziari provvisori per l'Esercizio Economico 2021;
- che tale spesa trova la necessaria copertura economica sul conto assegnato a questa U.O.C. n. 509.3.201 (altri oneri di gestione);
- che è dunque necessario annotare sul conto n. 509.3.201 del Bilancio Economico Preventivo anno 2021 l'importo di € 674,39 per il pagamento delle quote condominiali da riconoscere al "Condominio Marsan" anno 2021;
- che l'U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie provvederà al pagamento di quanto dovuto da questa Azienda mediante bonifico bancario da effettuarsi sul c/c intestato a **Condominio Marsan Via Calabria 3/C**, presso l'Istituto Banca Popolare dell'Emilia Romagna IBAN: IT 55 K 05387 16200 000000888106;
- che i sottoscrittori il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente in materia;

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

- di annotare la necessaria copertura, per competenza, dell'onere derivante dal presente provvedimento, all'interno delle relative voci di costo di Bilancio Economico Aziendale;
- di precisare che la spesa complessiva, pari ad a € 674,39, verrà imputata al seguente Conto di Costo 509.3.201 (altri oneri di gestione);
- di corrispondere i dovuti pagamenti relativi all'anno 2021, mediante bonifico bancario da effettuarsi sul c/c intestato a **Condominio Marsan Via Calabria 3/C**, presso l'Istituto Banca Popolare dell'Emilia Romagna.
IBAN: IT 55 K 05387 16200 000000888106;
- di dare mandato al Responsabile del sito Aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito Aziendale;
- di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n°502/1192 e s.m. e i.;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Antonio Murgia

Il Responsabile Servizi Amm.vi G.T.P.
Dott.sa Erminia Piane

Il Direttore della U.O.C. G.T.P
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione, in copia:

- è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

**Il Direttore dell'Ufficio
Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**

SI ATTESTA

Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.

Che la presente determinazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

**Il Direttore dell'Ufficio
Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**

SI ATTESTA

è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.

è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

**Il Direttore dell'Ufficio
Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**