

(istituita con D.P.G.R. Calabria 8 febbraio 1995 n. 170)
DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO

N 00019 DEL 27.01.2021

OGGETTO: : Interventi di Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero dell'Annunziata di Cosenza e relativo MODULO B, previsti nella scheda **AOCS4** ex art. 20 L. 67/88 - Ordinanza Commissariale n. 26 del 25.09.2008 - **Approvazione competenze tecniche a tutto il SAL n. 8 e Sal n. 1 Opere Complementari. Rimodulazione Quadro Economico**

C.I.G.: 0409793BDE C.U.P.: F88G10000530000.

Nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, il Commissario Straordinario Prof.ssa Isabella Mastrobuono, nominata con DCA della Regione Calabria n. 2 dell' 08/01/2021, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Il Direttore della U.O.C. propone al Commissario Straordinario di questa Azienda Ospedaliera l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa.

**Il Responsabile
del Procedimento**
Dott.ssa Erminia Piane

**Il Direttore
U.O.C. G.T.P.**
Ing. Amedeo De Marco

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

VISTO

- ✓ l'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 e s.m.i., che autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti, per l'importo complessivo di 24 miliardi di lire;
- ✓ il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 dicembre 2007 con il quale è stato dichiarato lo stato di emergenza socio-economico-sanitaria nella Regione Calabria fino al 31 dicembre 2009, prorogato, da ultimo, con DPCM del 26 novembre 2010 fino al 31 dicembre 2011;
- ✓ l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3635 del 21 dicembre 2007 con la quale è stato nominato il Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi urgenti necessari per il superamento della situazione di emergenza socio-economico-sanitaria determinatasi nella Regione Calabria, delegandolo alla predisposizione di un apposito programma di interventi che prevede, tra l'altro, la riorganizzazione, l'adeguamento, e il potenziamento delle dotazioni tecnologiche della rete ospedaliera esistente;
- ✓ l'Ordinanza n. 26 del 25 settembre 2008 con la quale il Commissario Delegato pro tempore ha disciplinato le modalità attuative per la realizzazione dei progetti ricompresi nel Programma di Potenziamento Funzionale e Innovazione Tecnologica delle Aziende Ospedaliere di Catanzaro, Cosenza e Reggio Calabria, positivamente valutato dal Comitato tecnico-scientifico nella seduta del 16 settembre 2008;
- ✓ l'Ordinanza n. 13 del 22 novembre 2010 con la quale il Commissario Delegato, preso atto del parere favorevole espresso dal Comitato tecnico-scientifico nella seduta del 17 settembre 2010, ha approvato il Programma di Potenziamento Funzionale e Innovazione Tecnologica delle tre Aziende Ospedaliere, provvedendo alla rimodulazione del Programma delle Aziende di Cosenza e Reggio Calabria;

CONSIDERATO

- ✓ **Che**, con Ordinanza n. 27 del 05 dicembre 2012, il Capo del Dipartimento della Protezione Civile mira a favorire e regolare il subentro della Regione Calabria nelle iniziative finalizzate al definitivo superamento della situazione di criticità socio-economica-sanitaria nel territorio della medesima regione, al fine di consentire la prosecuzione degli interventi in regime ordinario.
- ✓ **Che** con DPGR n. 2 del 07 gennaio 2013 è stata stabilita la competenza del Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie della Regione Calabria nel coordinamento delle attività inerenti al Programma di Potenziamento Funzionale e Innovazione Tecnologica, delegando lo stesso Dipartimento a porre in essere tutti gli adempimenti di rispettiva competenza necessari a dare piena attuazione agli interventi di potenziamento funzionale e innovazione tecnologica, nel rispetto delle risorse, dei programmi approvati dal Commissario delegato e recepite con Decreti di ammissione a finanziamento da parte del Ministero della Salute;
- ✓ **Che** lo stesso DPGR autorizza i Direttori Generali delle tre Aziende Ospedaliere di Catanzaro, Cosenza e Reggio Calabria – sedi di HUB – a completare tutti gli interventi di rispettiva competenza compresi nel programma di potenziamento funzionale e di innovazione tecnologica, secondo le modalità previste per la gestione dei finanziamenti di cui all'art. 20 della legge n. 67/68, trasferendo alle tre Aziende Ospedaliere la competenza e la titolarità a curare tutti gli adempimenti necessari per il completamento del citato "Programma", subentrato così al Commissario delegato nei rapporti giuridici dallo stesso instaurati e nelle funzioni attribuite, compresa la firma dei relativi contratti di aggiudicazione e la nomina delle Commissioni di collaudo, oltre a tutte le attività necessarie al completamento del predetto "Programma";
- ✓ **Che** il Programma di Potenziamento Funzionale e Innovazione Tecnologica comprende, tra gli altri, l'intervento denominato – Azienda Ospedaliera di Cosenza Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero

dell'Annunziata di Cosenza, previsti nella scheda AOCS4 ex art. 20 L. 67/88 Codice Intervento **AOCS 4**;

- ✓ **Che** il Ministero della Salute, con decreto del 14 aprile 2011, ha ammesso a finanziamento il suddetto intervento per un importo a carico dello Stato pari a € 11.400.000,00, al netto della quota a carico della Regione Calabria pari ad € 600.000,00;
- ✓ **Che** con Delibera n.898/2011, l'Azienda aveva affidato l'incarico professionale per l'elaborazione del relativo progetto definitivo, nonché della Direzione Lavori e l'incarico di coordinatore in fase di esecuzione per i lavori di adeguamento in oggetto al Consorzio Telesio;
- ✓ **Che** con Delibera n.1441/11 questa Azienda ha approvato il progetto esecutivo;
- ✓ **Che** i lavori in oggetto vengono realizzati utilizzando i fondi di cui al citato finanziamento già accordato, ex art.20 L.67/88, riformulato con decreto del Ministero del Lavoro della Salute e delle Politiche Sociali del 30 marzo 2009;
- ✓ **Che**, con delibera n. 819/2012 a seguito di regolare procedura di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato al Consorzio Stabile AEDARS SCARL, con il ribasso del 41,215%;
- ✓ **Che** in data 04 febbraio 2013 si è provveduto alla stipula del contratto tra l'Azienda Ospedaliera di Cosenza e il Consorzio Stabile Aedars Scarl, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 1 Trastevere in data 14/02/2013 al n. 3894 serie 3, con il quale è stato affidato alla predetta impresa l'esecuzione dei su indicati lavori;
- ✓ **Che** con Determina n. 29/2017 è stato affidato all'avv. E. Policicchio ed all'arch. Ernesto Lupinacci, secondo le modalità previste all'art. 36 D. Lgs n. 50/2016, gli incarichi di Supporto Amministrativo e Tecnico al RUP, in ragione della particolare complessità dei realizzandi lavori;
- ✓ **Che** in data 02/10/2017 con Delibera n.431 si è provveduto ad approvare la Perizia di Variante Suppletiva redatta dal Consorzio Telesio ;
Che con Determina n.1370 del 09/12/2019 è stato approvato il progetto delle opere complementari;
- ✓ **Che** con Delibera n° 66/2021 sono stati approvati gli atti tecnici e contabili relativi al SAL n. 8 e al Sal n. 1 Opere Complementari;
- ✓ **Che**, per mero errore materiale, negli ultimi atti approvati, non sono stati riportati i Lavori autorizzati dal Dirigente Regionale, ing. Pasquale Gidaro, con nota n 385531 del 07/11/2019, e realizzati, appunto, con le somme disponibili nel QE dell'appalto in oggetto, e nello specifico:
 1. "Lavori di Adeguamento controsoffitti ed intonaci di alcune UU OO del P.O. Annunziata,
 2. "Lavori di Adeguamento della centrale gas medicali"
- ✓ **Che** pertanto con il presente atto è necessario approvare il seguente QE dell'appalto principale in oggetto, rimodulato in considerazione, appunto, delle somme destinate ai lavori indicati al punto precedente, entrambi coerenti con l'oggetto della scheda progettuale AOCS4 e funzionali al raggiungimento degli obiettivi alla base di tale intervento

	AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA			
	Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento ospedaliero Annunziata di Cosenza, Scheda AOCS4			
	(SCHEDA AOCS4 - ex art. 20 Legge n. 67/88)			
	<u>Perizia tecnica di variante per l'adeguamento funzionale dei reparti O.B.I., Degenze con numero 10 posti letto e blocco operatorio dell' edificio di completamento del D.E.A.</u>			
	QUADRO ECONOMICO AOCS4			
A	LAVORI			
	A.1)	IMPORTO LAVORI (8 870 291,60 €) AL NETTO DEL RIBASSO (41,215%)	€ 5.214.400,92	

	A.2)	ONERI DI SICUREZZA	€ 83.442,70	
		TOTALE SOMME (A)		€ 5.297.843,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	B.1a)	Spese tecniche relative alla progettazione (compresi oneri previdenziali)	€ 278.343,17	
	B.1b)	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori (compresi oneri previdenziali)	€ 215.228,14	
	B.1c)	Spese tecniche relative al CSE (compresi oneri previdenziali)	€ 107.122,87	
	B.1e)	Spese tecniche relative alla liquidazione Delibera 898 del 16/06/2014	€ 214.580,00	
	B.2)	Competenze art. 92 D.Lgs 163/06 ogni onere incluso	€ 177.405,83	
	B.3)	Spese supporto al RUP ogni onere incluso	€ 50.000,00	
	B.4)	Opere complementari (compresi 60.132,59 per spese tecniche e tutti gli oneri inclusi (delibera 09/12/2019))	€ 702.905,27	
	B.5)	Spese tecniche per il geologo compresi IVA e oneri previdenziali	€ 13.217,65	
	B.6)	Spese per commissioni aggiudicatrici ogni onere incluso	€ 15.000,00	
	B.7)	Spese per pubblicità ogni onere incluso	€ 5.000,00	
	B.8)	Lavori su fattura comprensivi di IVA	€ 66.040,00	
	B.9)	Lavori di adeguamento dei controsoffitti (Determina del 15/06/2020)	€ 169.847,08	
	B.10)	Opere di completamento autorizzate (centrale gas medicali) ogni onere incluso	€ 534.353,80	
	B.11)	Allacciamenti pubblici servizi ogni onere incluso	€ 10.000,00	
	B.12)	Attrezzature e arredi	€ 2.320.000,00	
	B.13)	Imprevisti	€ 579.979,19	
	B.14a)	IVA al 22% su B.1+ B.11	€ 689.760,32	
	B.14b)	IVA al 10% su A+ B8+B9	€ 553.373,07	
		TOTALE SOMME B		€ 6.702.156,38
		TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B		€ 12.000.000,00

- ✓ **Che**, inoltre, con il presente atto è necessario approvare la fattura n 1/2021 emessa dal Consorzio Telesio per le competenze a tutto il Sal. n 8 delle Opere Principali e n 1 delle Opere Complementari, approvati con Determina n 66/2021;
- ✓ **Che** perciò, in ottemperanza a quanto richiesto dall'Assessorato alla Sanità (utilizzando modalità e procedure stabilite dalla Conferenza Stato Regioni nella seduta del 19.12.02) con il presente provvedimento è necessario approvare i sottoelencati documenti:

FATTURE

- ✓ fattura n. 1 del 22/01/2021 emessa dal Consorzio Telesio per corrispettivi maturati all' 8°SAL (Opere Principali) e al 1° Sal (Opere Complementari) per Direzione Lavori, per un importo di € 92.268,00 (Iva inclusa al 22%);
- ✓ **TOTALE: €. 92.268,00**
- ✓ **Che** pertanto gli atti sopra elencati possono essere approvati, in quanto pienamente rispettosi dei singoli limiti di spesa indicati nelle corrispondenti voci del QE complessivo di intervento, e liquidati, utilizzando i finanziamenti di cui all'OPCM 3635/2007;

VISTI

- ✓ i descritti documenti giustificativi di spesa, con il presente provvedimento è necessario inoltre:
- ✓ approvare il MODULO B, per come predisposto dal Dipartimento della Salute, che si allega al presente atto per farne parte integrante;
- ✓ richiedere al Dipartimento della Salute le somme necessarie per la liquidazione di quanto descritto, nello specifico l'erogazione di **€.92.268,00 di** cui €. 87.654,60 quale 95% a carico dello Stato, ed €. 4.613,40 quale 5 % a carico della Regione;

CONSIDERATO

- ✓ Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;
- ✓ Che occorre dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;
- ✓

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

su conforme proposta del Direttore dell' U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, che ha designato quale responsabile del procedimento la dott.ssa Erminia Piane, ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 241/1990;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo

DELIBERA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di approvare il QE in premessa riportato, rimodulato in considerazione delle somme utilizzate per i lavori autorizzati dal Dirigente Regionale, ing. Pasquale Gidaro, con nota n 385531 del 07/11/2019, e realizzati, appunto, con le somme disponibili nel QE dell'appalto in oggetto, e nello specifico:

1. “Lavori di Adeguamento controsoffitti ed intonaci di alcune UU OO del P.O. Annunziata”,
2. “Lavori di Adeguamento della centrale gas medicali”

Di approvare, per le ragioni illustrate in premessa, i seguenti documenti giustificativi di spesa:
FATTURE

fattura n. 1 del 22/01/2021 emessa dal Consorzio Telesio per corrispettivi maturati al 8°SAL (Opere Principali) e al 1° Sal (Opere Complementari) per Direzione Lavori per un importo di € 92.268,00 (Iva inclusa al 22%);

TOTALE: €. 92.268,00

Di approvare, per le ragioni illustrate in premessa, i documenti giustificativi di spesa sopra descritti ed il MODULO B, per come redatto dal Dipartimento della Salute, che si allega al presente atto;

Di richiedere al Dipartimento della Salute le somme necessarie per la liquidazione di quanto descritto, nello specifico l'erogazione di €. **92.268,00** di cui €. 87.654,60 quale 95% a carico dello Stato ed €. 4.613,40 quale 5 % a carico della Regione;

Di trasmettere al Dipartimento della Salute i documenti giustificativi di spesa, il MODULO B adeguatamente compilato e la presente Delibera;

Di dare atto che alla liquidazione della somma di complessivi €. 92.268,00 necessari per la liquidazione degli atti descritti, si provvederà con successivo atto a seguito di formale registrazione della somma fin qui richiesta;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.,

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Coppola

Il Commissario Straordinario

Prof.ssa Isabella Mastrobuono

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

- ☐ è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- ☐ è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____
- ☐ è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, li _____

**Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**

SI ATTESTA

- ☐ Che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale n° 2 del 22 gennaio 1996,
- ☐ Che la presente deliberazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità, è stata trasmessa alla Regione Calabria per il controllo preventivo di legittimità, con nota prot. n. _____ del _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n.11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, li _____

**Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☐ è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 13, comma 2, della legge regionale n° 11 del 19 marzo 2004;
- ☐ è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n° _____ del _____;
- ☐ è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n° _____ del _____.

Cosenza, li _____

**Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti**