

DETERMINAZIONE

N 00731 DEL 09.07.2020

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: "Realizzazione di una nuova area di Radioterapia Metabolica presso il Presidio Ospedaliero Mariano Santo di Cosenza"

Approvazione Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione.

CIG 7623781F17

Il Direttore della Unità Operativa Complessa "Gestione Tecnico Patrimoniale" Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita dal Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera, con Deliberazione n°295 del 10 settembre 2019, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

PREMESSO

Che con Determina n°1115 del 07/11/2017 veniva affidato all'ing. Ercole Gallucci l'incarico professionale relativo alla *“Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di Direzione Lavori per la realizzazione della nuova Area di Radioterapia Metabolica e Struttura di collegamento presso il P.O. Mariano Santo di Cosenza”* per un importo pari ad € 33.000,00 (ogni onere escluso);

Che con Determina n° 898 del 19/09/2018 (rettificata con Det. 1049/2018 esclusivamente nella parte relativa al QE), per le motivazioni in essa riportate, si procedeva all'approvazione del progetto dell'ing. E. Gallucci relativo **solo** ai *“Lavori di realizzazione della nuova Area di Radioterapia Metabolica presso il P.O. Mariano Santo”* gli elaborati progettuali ad esso corredati e il QE di seguito riportato e, contestualmente, per l'affidamento dei predetti lavori, veniva indetta procedura di gara d'appalto a mezzo MEPA ex artt. 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016:

A. Lavori e Sicurezza	
<i>1 Importo Lavori + Manodopera</i>	<i>€. 345.964,11</i>
<i>2 Importo Sicurezza</i>	<i>€. 6.919,28</i>
Importo Totale A	€. 352.883,39
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
<i>B.1 Rilievi, accertamenti, indagini geologiche</i>	
<i>B.2 Imprevisti</i>	<i>€ 1.635,40</i>
<i>B.3 Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.2 Dlgs. 50/2016) 2% dell'importo a base d'asta</i>	<i>€ 7.057,67</i>
<i>B.4 Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza</i>	<i>€ 16.500,00</i>
<i>B.5.1 per Lavori 10% di A</i>	<i>€ 35.288,34</i>
<i>B.5.2 per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza 4% di B.4+ 22% di B4 + CNPAIA</i>	<i>€ 4.435,2</i>
<i>B.5.3 Eventuali spese per commissioni</i>	<i>€ 2.200,00</i>
Importo Totale B	€ 67.116,61
C. Importo Complessivo della Spesa (A+B)	€ 420.000,00

Che con Determina n. 302 del 27.02.2019 venivano approvati gli esiti della RDO n. 2089137 e i *“Lavori di Realizzazione della nuova Area di Radioterapia Metabolica presso il P.O. Mariano Santo”* venivano affidati all' Impresa D'Ambrosca Costruzioni per un importo pari ad € 233.276,68 (al netto del ribasso d'asta del 32,572%) oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.919,28 oltre Iva al 10% e, contestualmente veniva approvato il seguente QE:

A) IMPORTO DEI LAVORI E SICUREZZA	
<i>Importo dei lavori</i>	<i>€. 345.964,11</i>
<i>A detrarre il ribasso d'asta del 32,572%</i>	<i>€. 112.687,43</i>
<i>Restano nette</i>	<i>€. 233.276,68</i>
<i>Importo della sicurezza diretta e per l'attuazione dei piani di sicurezza</i>	<i>€. 6.919,28</i>
Totale lavori al netto:	€. 240.195,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

<i>Spese per attività tecniche ed amministrative (di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016)</i>		€.	7.057,67
<i>Progettazione Definitiva ed Esecutiva-CSE e CSP - D.L.</i>		€	16.500,00
<i>Imprevisti sui Lavori</i>		€.	1.635,40
<i>I.V.A. sui Lavori (10%)</i>		€.	24.019,60
<i>CNPAIA al 4%</i>		€.	660,00
<i>IVA su spese tecniche ed Inarcassa (22%)</i>		€.	3.775,20
<i>Eventuali Spese per Commissioni Giudicatrici</i>		€.	2.200,00
<i>Imprevisti</i>		€.	123.956,17
Totale somme a disposizione		€.	179.804,04
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€.	420.000,00

Che con Determina n 1397 del 12.12.2019, per le motivazioni tecniche e normative in essa riportate, veniva approvata la Perizia di Variante redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Ercole Gallucci, gli elaborati tecnico economici ad essa allegati, il nuovo QE rimodulato in considerazione di essi di seguito riportato e, l' Atto di Sottomissione per l'esecuzione dei lavori previsti in variante, firmato dall'impresa aggiudicataria in data 19/11/2019:

Azienda Ospedaliera						
“Annunziata - Mariano Santo – Santa Barbara” - Cosenza						
REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA DI RADIOTERAPIA METABOLICA PRESSO IL P.O. MARIANO SANTO						
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE						
N						IMPORTO
	A) LAVORI e SICUREZZA					
1	Importo lavori edili+Manodopera (soggetti a ribasso)					€ 405.347,71
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					€ 6.919,28
	IMPORTO TOTALE A(1+2)					€ 412.266,99
3	A dedurre il ribasso d'sta del 32,572%					€ 132.029,86
4	Lavori al netto del ribasso d'asta					€ 273.317,85
5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					€ 6.919,28
	IMPORTO TOTALE A(4+5)					€ 280.237,13
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
1			Spese per attività tecnico amministrative (di cui all'art. 113 del D.Lgs.50/2016)			€ 8.245,34
2			Progettazione definitiva ed esecutiva -Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione- Direzione lavori			€ 18.000,00
3			Imprevisti sui lavori			€ -
4			I.V.A. sui lavori (10%)			€ 28.023,71
5			Inarcassa (4% su spese tecniche)			€ 720,00
6			I.V.A. sulle spese tecniche e inarcassa (22%)			€ 4.118,40
7			Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 2.200,00
8			Imprevisti sui lavori			€ 78.455,41
	IMPORTO TOTALE B (1+2+3+4+5+6+7+8)					€ 139.762,86
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)					€ 420.000,00

Che in data 12/02/2020 la impresa aggiudicataria comunicava l'ultimazione delle opere appaltate, a meno della fornitura delle sonde del sistema di monitoraggio ambientale;

Che in data 21.02.2020 il Direttore dei Lavori, a seguito di sopralluogo congiunto con l'Impresa D'Ambrosca Srl, verificava l'effettiva ultimazione dei lavori, a meno di lavorazioni di dettaglio e delle forniture delle sonde, delle porte a tenuta, e delle veneziane, e di conseguenza assegnava ulteriori 30 giorni per la verifica dell' ultimazione delle stesse;

Che in data 12.03.2020 l'impresa esecutrice comunicava al RUP e al Direttore dei lavori l'ultimazione dei lavori, ad eccezione del montaggio delle porte di reparto a tenuta e del Sistema di Monitoraggio, per inadempienze da parte delle Aziende fornitrici a causa della sopraggiunta emergenza COVID-19, e trasmetteva le missive inviate alle predette aziende;

Che in data 12.05.2020, con la realizzazioni delle opere di cui al punto precedente, sono state completate e accertate le lavorazioni previste in progetto;

Che in data 12.05.2020 il Direttore dei Lavori certificava l'ultimazione dei lavori e redigeva il relativo Certificato, che veniva sottoscritto dallo stesso, unitamente al Rup ed all'impresa aggiudicatrice;

Che durante il corso dei lavori, come attestato dal Direttore dei Lavori, oltre all'anticipazione di € 48.039,19, sono stati emessi due certificati di acconto, il primo del 12.09.2019 di € 77.286.89, il secondo del 28.01.2020 di € 75.900.87, per un totale complessivo di € 201.226.95;

Che pertanto, come riportato nella Relazione sul Conto Finale, dal Direttore dei Lavori, la rata a saldo da corrispondere alla Impresa D'Ambrosca SRL per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ammonta a € 79.010,05 Iva esclusa che trova copertura sulla registrazione di spesa assunta con Determina n° 302 del 27.02.2019;

Che per procedere con il pagamento della fattura relativa alla rata di saldo, il Direttore dell'UOC G.I.P., in attuazione di quanto previsto dall'art 235 co.2 del D.P.R. 210/2010, richiedeva alla Impresa in questione idonea polizza fideiussoria;

Che l'impresa D'Ambrosca SRL Srl, ha trasmesso la polizza n. 06/01/26/3042713 rilasciata dalla Agenzia "Spera G." della FINANZIARIA ROMANA in data 25/06/2020 che resta acquisita agli atti di questa ufficio;

Che con il presente atto si approvano i documenti contabili, il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale dei Lavori in oggetto eseguiti dall'impresa D'Ambrosca Costruzioni Srl, Via Como n.6, 81033 Casal di Principe (CE) e richiamati ai punti precedenti;

Dato Atto

Che il certificato di regolare esecuzione relativo all'appalto in oggetto indicati è stato regolarmente sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, dal Direttore dei Lavori, e dalla impresa esecutrice;

Che l'art 235 DPR 207/2010 comma 1° e s.m.i. statuisce che *"alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art 1669 del cc, allo svincolo delle cauzioni prestate dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"*;

Delle riserve disposte dall'art 1669 del Codice Civile, secondo cui *"...se nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa"*

Che al comma 3 dell'art 102 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è statuito che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Ritenuto

Con le dovute e richiamate cautele, e sotto le citate riserve di legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di che trattasi;

Considerato

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Accertata la regolarità tecnico-Amministrativa

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di approvare i documenti contabili, lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dell'appalto in oggetto relativo alla *“Realizzazione della nuova Area di Radioterapia Metabolica e Struttura di collegamento presso il P.O. Mariano Santo di Cosenza”*, eseguiti dall'impresa appaltatrice D'Ambrosca Srl Via Como n. 6, 81033 Casal di Principe (CE);

Di precisare che ai sensi dell'art 102 del d.lgs. 50/2016-comma 3- e s.m.i. il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Di precisare che il presente atto non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art 1666, comma 2 del c.c.

Di precisare che, salvo quanto disposto dall'art 1669 del cc, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di verifica di conformità assuma carattere definitivo;

Di prendere atto della polizza n. 06/01/26/3042713 rilasciata dalla Agenzia “Spera G.” della FINANZIARIA ROMANA in data 25/06/2020 trasmessa dalla D'Ambrosca Srl a garanzia del pagamento della rata a saldo.

Di autorizzare L'UOC GREF al pagamento della rata a saldo pari a € 86.911,06 Iva inclusa che trova copertura nella registrazione di spesa assunta con Determina n° 302 del 27.02.2019, ed alla U.O.C. Gestione Risorse Umane U.O.S Economico Previdenziale di predisporre, ai sensi del Regolamento in vigore, l'elaborazione del piano di riparto e la successiva liquidazione sulla scorta degli atti trasmessi da questa U.O.C;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs 50/2016;

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Stefania Carlucci

Resp. Servizi Amministrativi UOC GTP
Dott. Erminia Piane

Il Direttore della U.O.C.
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione

- - è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- - è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- - è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

- ☐ Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- ☐ Che la presente determinazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

- ☐ è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.
- ☐ è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti