

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE CALABRIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA
(Istituita con D.P.G.R. Calabria 8 febbraio 1995 n° 170)

DETERMINAZIONE

N 329 DEL 20.03.2017

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Servizio energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza per i siti Annunziata e Malattie Infettive, Presidio Ospedaliero di Mariano Santo, Presidio Ospedaliero di Rogliano e Uffici Direzione Generale.
Impegno Spesa 2017.-

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Amedeo De Marco, in forza della delega conferita al Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera con Deliberazione n. 243 del 18/10/2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

Ufficio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie

Si attesta che la spesa annua di € 511.869,47 è stata annotata sul conto n. 502.2.105 del Bilancio anno 2017 e la spesa di € 436.036,96 + € 80.000,00 sono state annotate sul conto n. 503.1.101 Iva inclusa, bilancio 2017.-

Il Resp. del Procedimento

Il Direttore dell'Ufficio

PREMESSO

- Che con delibera n. 558 del 08 Giugno 2010 è stato affidato alla Ditta Cofely Italia SpA il Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri P.O. Annunziata (ivi compreso il Plesso Malattie Infettive), Presidio Ospedaliero Mariano Santo, Presidio Ospedaliero Santa Barbara di Rogliano e Uffici Direzione Generale;
- Che l'affidamento in oggetto prevede le seguenti attività: la fornitura di combustibile liquido e gassoso necessario per il riscaldamento invernale, produzione di acqua calda sanitaria e/o vapore convenzionale e sterile; la conduzione, manutenzione ordinaria e programmata degli impianti (riscaldamento, condizionamento, addolcimento) posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione compresi i terminali in ambiente; l'assunzione del ruolo di "TERZO RESPONSABILE" (art. 31, commi 1 e 2 della Legge 10/91), rispettando tutti gli adempimenti previsti dalle normative vigenti; la manutenzione straordinaria degli impianti in gestione e conduzione (riscaldamento, condizionamento, addolcimento); l'attivazione di presidio stabile e continuativo di personale presso le strutture ospedaliere e di servizio di pronta disponibilità e reperibilità, come definito e regolato dallo specifico piano di manutenzione; la manutenzione ordinaria e programmata degli impianti di riscaldamento, condizionamento, addolcimento, posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione, compresi i terminali in ambiente, interventi manutentivi eventuali;
- Che per quanto attiene l'applicazione della L. 135/2012 e ss. mod. e dell'art. 8 del D.L. 66/2014 Intesa Stato Regioni del 01/07/2015 – riduzione del 5% del prezzo contrattuale, la stessa non è dovuta in quanto trattasi di servizio presente sulla piattaforma Consip in convenzione con la stessa Cofely Italia Spa (in ATI con altra Società) ma ad un prezzo maggiore rispetto alle condizioni del contratto di che trattasi posto in essere presso questa AO;
- Che allo stato risulta sospesa l'utenza termica in uso presso il P.O. Mariano Santo, edificio attualmente in ristrutturazione, ed in ragione di ciò la ditta Cofely Italia Spa, con nota del 22 ottobre 2015, ha accettato la riduzione sull'importo stimato;
- Che a far data dall'1 gennaio 2017, a seguito della messa in funzione dei Reparti allocati presso la Palazzina di Dermatologia Oncologica, è stato di fatto esteso il servizio manutentivo degli impianti alla ditta Engie Servizi SpA (già Cofely Italia Spa), così come previsto dal contratto;
- Che l'UOC GREF e la Direzione Generale, con nota n. 08/RAG/2017, hanno assegnato il budget provvisorio per l'anno 2017;
- Che, inoltre, occorre prevedere l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per cui bisogna, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, registrare al conto 503.1.101 la somma di € 80.000,00;
- Che pertanto è necessario predisporre, quale atto propedeutico al successivo pagamento del Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri di Cosenza P.O. Annunziata, Rogliano, Mariano Santo,

Uffici Direzionali di Via San Martino e Plesso Malattie Infettive, per l'anno 2017, l'annotazione sul bilancio 2017 della spesa così articolata:

| | | A | A1 (22% di A) | A + A1 |
|---|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| <u>TIPO SERVIZIO</u> | <u>TIPO SERVIZIO</u> | <u>TIPO SERVIZIO</u> | <u>TIPO SERVIZIO</u> | <u>TIPO SERVIZIO</u> |
| CONTRATTO ESTENSIONE SERVIZIO ENERGIA E IPOTESI DI RIVALUTAZIONE | Estensione del servizio energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza per i siti annunziata e Malattie infettive, Presidio Ospedaliero Mariano Santo, Presidio Ospedaliero di Rogliano e Uffici Direzione Generale + Nuovi reparti DEA + Palazzina Dermatologia Oncologica | € 746.972,48 | € 164.333,95 | € 911.306,43 |
| | Revisione e conguaglio per l'anno 2016 in accordo Delibera AEEG | € 30.000 | € 6.600,00 | € 36.600,00 |
| | | | | € 947.906,43 |

di cui:

| | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| | conto n. 502.2.105 per utenze | conto 503.1.101 per l'attività di manutenzione |
| | 54% | 46% |
| INCIDENZA PERCENTUALE | € 511.869,47 | € 436.036,96 |

a) € 511.869,47 sul conto n. 502.2.105 destinatario di corrispettivi per utenze gas per ogni uso;

b) € 436.036,96 sul conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione;

- Che i suddetti conti presentano la necessaria disponibilità;
- Che, inoltre, occorre prevedere l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per cui bisogna, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, registrare al conto 503.1.101 la somma di € 80.000,00;
- Che quindi si dà mandato all'UOC GREF di provvedere al pagamento delle fatture che verranno emesse dalla Ditta Engie Servizi SpA e regolarmente liquidate dall'ufficio competente;
- Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;
- Che tale atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.-

Accertata la regolarità tecnico-amministrativa

DETERMINA

- Di intendere le premesse ripetute e confermate;
- Di confermare, quale atto propedeutico al successivo pagamento del Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri di Cosenza P.O. Annunziata, Rogliano, Mariano Santo, Uffici Direzionali di Via San Martino e Plesso Malattie Infettive per l'anno 2017, l'annotazione sul bilancio 2017 della spesa così articolata:

- a) € 511.869,47 sul conto n. 502.2.105 destinatario di corrispettivi per utenze gas per ogni uso;
b) € 436.036,96 sul conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione;

- di prevedere, inoltre, l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per cui bisogna, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, registrare al conto 503.1.101 la somma di € 80.000,00;
- Di prendere atto che l'applicazione della L. 135/2012 e ss. mod. e dell'art. 8 del D.L. 66/2014 Intesa Stato Regioni del 01/07/2015 – riduzione del 5% del prezzo contrattuale, non è dovuta in quanto trattasi di servizio presente sulla piattaforma Consip in convenzione con la stessa Cofely Italia Spa (in ATI con altra Società) ma ad un prezzo maggiore rispetto alle condizioni del contratto di che trattasi posto in essere presso questa AO;
- Di autorizzare UOC GREF ad emettere mandati di pagamento a favore della Ditta Engie Servizi SpA, fino alla concorrenza della somma sopra indicata, previa presentazione di regolari fatture, che dovranno recare il visto di esatto adempimento, da parte U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, come esecuzione di spese autorizzate;
- Di precisare che ai sensi dell'art. 61 della citata L.R. le modalità di estinzione dei mandati ai pagamenti per mezzo conto corrente bancario o postale sono poste a carico del creditore;
- Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs 502/92;
- Di precisare che il seguente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo, ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 19 Marzo 2004.

Il Resp. del Procedimento
Rag. Pietro Palermo

Il Responsabile Servizi Amm./vi
Dott.ssa Erminia Piane

IL Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione, in copia

- ☐ è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- ☐ è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- ☐ è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati:

Cosenza, lì _____

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci**

SI ATTESTA

- ☐ che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- ☐ che la presente deliberazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità, è stata trasmessa alla Regione Calabria per il controllo preventivo di legittimità, con nota prot. n. _____ del _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci**

SI ATTESTA

- ☐ è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n. 11
- ☐ è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì _____

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci**