



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA OSPEDALIERA
"Annunziata – Mariano Santo
S. Barbara"
Cosenza



REGIONE CALABRIA

DETERMINAZIONE

N. 1291 DEL 20.12.2016

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO

Oggetto: Procedura per incarico inerente la Denuncia in Catasto Fabbricati (ACCATASTAMENTO) ricadenti all'interno dei tre PP.OO. dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza ed altri fabbricati di proprietà, e voltura di ulteriori cespiti.

CIG : ZB21B12BEE

AGGIUDICAZIONE GARA

Il Direttore della Unità Operativa Complessa "Gestione Infrastrutture e Patrimonio" Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita dal Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera con Deliberazione n.243 del 18/10/2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

U.O.C GESTIONE RISORSE ECONOMICHE

Si attesta che la spesa di € 8.543.46 scaturente dalla presente proposta, è stata annotata sul conto n° 502.2.116 del Bilancio 2016, che presenta idonea copertura

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore dell'Ufficio

Sig.

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Infrastrutture e Patrimonio

PREMESSO

Che questa Azienda in data 08/09/2016 con determina n.990 ha provveduto ad indire gara d'appalto per un importo a base di gara di € 15.000.00 (oltre IVA e contributi di legge) a mezzo procedura ex art.36 comma 2 D.Lgs. 50/16 per l'affidamento dell' "incarico inerente la Denuncia in Catasto Fabbricati (ACCATASTAMENTO) di alcuni fabbricati ricadenti all'interno dei tre PP.OO. dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza ed altri fabbricati di proprietà e voltura di ulteriori cespiti";

Che in data 20/10/2016 con lettera di invito n.17799 si provvedeva ad esperire procedura di gara informale per come previsto dall'art.36 comma 2 del D.Lgs.50/16, invitando a partecipare n.12 professionisti iscritti negli elenchi Aziendali, qui di seguito riportati:

1. Ing. Francesco Aiello Via Pertina,188 87040 Acri
2. Arch. Antonio Ciacco Via Giovanni Amendola,11 87040 Mendicino
3. Arch. Guccione Giulio Cesare Via San Giuliano,63 87040 Luzzi
4. Ing. Marco Lanza Viale Giacomo Mancini, 105 87100 Cosenza
5. Geom. Mauro Luigi Corso Vittorio Emanuele,18 87030 Malito
6. Geom. Mario Domenico Palopoli Via A. De Gasperi,n.1 Crosia (cs)
7. Geom. Andrea Spinelli Via Ippocrate,8 87041 Acri
8. Geom. Trocini Fabiano Via G. Verdi 87046 Montalto Uffugo
9. Arch. Sandro Vagnoni Via Cona,32 84030 Malito
10. Ing. Arturo Veltri Via F. Simonetta 87100 Cosenza
11. Arch. De Marco Valentina c/so Vittorio Emanuele, 117 87030 Malito
12. Arch. Marcello Perri Via A. De Gasperi 87056 San. Stefano di Rogliano

Che in data 07/11/2016 entro le ore 12:00, termine previsto dalla lettera di invito, sono pervenuti n.9 plichi sigillati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo che resta acquisito agli atti;

Che sempre in data 07/11/2016 alle ore 13:00, la Commissione di gara, come riportato nel verbale che resta acquisito agli atti di questo ufficio, ha valutato la regolarità della documentazione prodotta dai Professionisti ed ha proceduto all'apertura delle offerte economiche di seguito riportate:

- plico n.1 Geom. Trocini Fabiano Montalto Uffugo P.I. 02797420789 ribasso del 31.4%
plico n.2. Arch. De Marco Valentina 87030 Malito P.I. 03366840787 ribasso del 31%
plico n.3. Ing. Marco Lanza 87100 Cosenza P.I. 03267640781 ribasso del 30.75%
plico n.4. Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I. 01075980787 ribasso del 55.11%
plico n.5. Geom. Mauro Luigi 87030 Malito C.F. MRALGU79E07D086F ribasso del 23%
plico n.6. Arch. Sandro Vagnoni 84030 Malito C.F. VGNSDR65M25H224Y ribasso del 25.80%
plico n.7. Ing. Arturo Veltri 87100 Cosenza P.I. 03063390789 ribasso del 11%
plico n.8. Geom. Andrea Spinelli 87041 Acri P.I. 02457850788 ribasso del 26.67%
plico n.9. Arch. Antonio Ciacco 87040 Mendicino C.F. CCCNTN66M30A842T ribasso del 20.01%

Che pertanto la Commissione ha disposto l'aggiudicazione in via provvisoria della procedura di cui all'oggetto al Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I.

01075980787 che ha presentato un ribasso del 55.11% sull'importo a base di gara di € 15.000.00;

Che pertanto con la presente determina è necessario prendere atto di quanto sopra detto ed affidare in via definitiva al Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I. 01075980787 l'incarico professionale inerente la Denuncia in Catasto Fabbricati (ACCATASTAMENTO) di alcuni fabbricati ricadenti all'interno dei tre PP.OO. dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza ed altri fabbricati di proprietà e voltura di ulteriori cespiti, secondo il seguente Q.E. rimodulato:

LAVORI

A)Importo a base d'asta	€ 15.000.00
B)Ribasso di gara 55.11%	€ 8.266,50
a)Importo al netto del ribasso	€ 6.733.50
b)CNPAIA (4% di a)	€ 269.34
c) IVA 22%	€ 1.540.62
<hr/>	
TOTALE Q.E.	€ 8.543.46

Che verrà emesso a favore del Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I. 01075980787 regolare mandato di pagamento per quanto sopra detto secondo la normativa vigente, previa l'attestazione di prestazione resa da parte dell'U.O.C G.I.e P.;

Che l'incarico avrà quindi decorrenza dalla notifica del presente atto e termine entro gg 30 da tale data;

Che è necessario registrare la somma di € 8.543.46 (comprensivo CNPAIA 4% ed IVA) sul conto n. 502.2.116 del bilancio 2016;

Che si provvederà alla notifica dell'atto, in luogo di contratto, con conseguente formalizzazione dell'affidamento, in osservanza della determina AVCP n. 1/2013;

Che gli scriventi il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale prevista dalla normativa vigente in materia;

Che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità ai sensi della L.R. 11/2004;

Accertata la regolarità tecnico amministrativa;

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di affidare l'incarico Professionale inerente "la Denuncia in Catasto Fabbricati (ACCATASTAMENTO) di alcuni fabbricati ricadenti all'interno dei tre PP.OO. dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza ed altri fabbricati di proprietà e voltura di ulteriori cespiti" di cui alla procedura di gara ex art.36 comma 2 del D.Lgs 50/16 di cui all'oggetto, al Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I. 01075980787, che ha presentato un ribasso

rispetto all'importo a base di gara pari al 55.11%, con un importo, al netto del ribasso, pari ad € 8.543.46 (comprensivo di CNPAIA 4% ed IVA);

Di approvare il Q.E. rideterminato come in premessa, per un totale complessivo di € 00.000.0 (comprensivo di CNPAIA 4%);

Di confermare che la somma di € 8.543.46 (ogni onere incluso) deve essere registrata sul conto n° 502.2.116 del bilancio 2016 che presenta idonea copertura;

Di confermare che si provvederà alla notifica dell'atto, in luogo di contratto, con conseguente formalizzazione dell'affidamento, in osservanza della determina AVCP n. 1/2013;

Di confermare che l'incarico avrà quindi decorrenza dalla notifica del presente atto e termine entro gg 30 da tale data;

Di confermare che verrà emesso a favore del Geom. Mario Domenico Palopoli Crosia (cs) P.I. 01075980787, regolare mandato di pagamento per il lavoro reso, secondo la normativa vigente, previa l'attestato di prestazione resa da parte dell'U.O.C GIP;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di confermare che il presente atto non è soggetto preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n°502/1192 e s.m. e i.;

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Stefania Carlucci

Il Responsabile Servizi Amm.vi
Dott.sa Erminia Piane

Il Direttore della U.O.C.
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione

- - è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- - è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- - è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- Che la presente determinazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì.....

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

- è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale n° 11 del 19 marzo 2004.
- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci